

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



Јавно претпријатие за државни патишта

План за откуп на земјиште и преселување

Автопат Скопје – Блаце, потсекција C2 km2+000 – km12+250)

Август 2026 година

ИМЕ НА ПРОЕКТОТ	Автопат Скопје - Блаце, Потсекција C2 (km2+000 – km12+250)
КОРИСНИК	Јавно претпријатие за државни патишта (ЈПДП)
ДРЖАВА	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ПОДГОТВЕН ОД	БИОС ПРО дооел, Скопје
ДАТУМ	18/8/2026
ВЕРЗИЈА	Финален нацрт
НАСЛОВ НА ДОКУМЕНТОТ	План за откуп на земјиште и преселување

КРАТЕНКИ

Кратенки	Значење
Ст.	Стационажа
ЕБОР	Европска банка за обнова и развој
ОВЖССА	Оценка на влијанијата врз животната средина и социјалните аспекти
ПЖССА	Политика за животна средина и социјална аспекти
ЖССА	Животна средина и социјална аспекти
КРП	Комисија за решавање на поплаки
МРП	Механизам за решавање на поплаки
НАМ	Независна агенција за мониторинг
НМОП	Независен Механизам за одговорност на проектот
КИП	Клучни индикатори за перформанси
РОЗП	Рамка за откуп на земјиште и преселување
ПВЗС	План за вклучување на заинтересирани страни
ПОЗП	План за откуп на земјиште и преселување
НВО	Невладина организација
ЛЗП	Лица засегнати од проектот
ЈПДП	Јавно претпријатие за државни патишта
ЕИП	Единица за имплементација на проектот
БИ	Барања за изведба
RIU	Единица за имплементација на преселувањето
СЕИ	Социоекономско истражување

Содржина

Извршно резиме	7
1. Вовед.....	9
1.1. Цел и опсег на документот	9
2. Опис на проектот.....	11
2.1. Цели на проектот, локација, потреба, придобивки и клучни компоненти	11
2.2. За проектната област	13
2.2.1. Проектниот отпечаток и поврзани влијанија врз земјиштето – избегнување и минимизирање на влијанијата.....	13
2.2.2. Демографски преглед	15
2.2.3. Економска состојба	16
3. Правна рамка.....	16
4. Клучни принципи, цели и процеси на компензација	17
4.1. Клучни принципи и цели	17
4.1.1. Избегнување на присилно преселување	18
4.1.2. Краен датум и подобност	18
4.1.3. Компензација по цена за замена и компензација во натура.....	18
4.1.4. Обнова на средствата за живот.....	18
4.1.5. Посебен осврт на ранливите лица	19
4.1.6. Консултации и Механизам за поплаки	19
4.1.7. Мониторинг и надворешна ревизија	19
4.1.8. Аранжмани за имплементација на експропријацијата од страна на државни институции 19	
4.2. Преглед на процесот.....	20
4.2.1. Спогодба	20
4.2.2. Процес во случај да не се постигне договор	21
5. Основни информации	21
5.1. Резултати од пописот и анкетата за инвентаризација на средствата	21
5.2. Засегнат имот и засегнати страни	22
5.3. Потврдени влијанија.....	25
5.4. Социоекономско истражување (СЕИ).....	55
5.4.1. Методолошки аспекти на социоекономското истражување	55
5.4.2. Ограничувања	57
5.4.3. Интервјуирани Лица засегнати од проектот (ЛЗП)	57
5.4.4. Вработување и средства за живот.....	58
5.4.5. Сточарски и земјоделски активности	58

5.4.6.	Ранливи групи.....	58
5.4.7.	Средства за живот, приход и декларирана помош потребна на домаќинството	58
6.	Права.....	59
6.1.	Проценка на имотот.....	59
6.2.	Матрица на права.....	61
7.	Обнова на средствата за живот	65
7.1.	Принципи (подобност, клучни аспекти на обновата на средствата за живот и права за подобрување)	65
7.2.	Активности	66
7.3.	Партнерство за активностите за обнова на средствата за живот.....	67
7.4.	Надомест за обнова на средствата за живот.....	67
8.	Јавни консултации и објава.....	68
8.1.	Објава на информации и консултации реализирани до денес	68
8.2.	Планирана објава на информации и консултации	68
9.	Управување со поплаки и решавање на спорови	70
10.	Ранливи лица	72
10.1.	Идентификувани ранливи групи или лица	72
10.2.	Помош за ранливи групи.....	73
11.	Мониторинг и известување	73
12.	Имплементација на ПОЗП	76
12.1.	Одговорности за имплементација	76
12.2.	Буџет и финансирање	78
12.3.	Временски распоред.....	78
	ПРИЛОЗИ	80
	Прилог 1: Форма за поплаки.....	80
	Прилог 2: Прашалник за социоекономското истражување.....	81
	Прилог 3: Компензација за изгубениот имот, според парцела.....	89
	Прилог 4: Листа на активности кои вклучуваат комуникација со ЛЗП.....	95
	Прилог 5: Трасата на автопатот	96
	Прилог 6: Попис на засегнати сопственици и надомест што ќе се исплати за изгубено земјиште и дрва	109
	Прилог 7: Надомест за постојни структури, средства за живот и друга поддршка	120
	Прилог 8: Одлука за воспоставување на ЕИП.....	121
	Прилог 9: Одлука за назначување на обврски на член на ЕИП, одговорен за експропријација	125
	Прилог 10: Листа на ЛЗП кои не се вклучени во процесот на експропријација (постојни објекти и средства за живот)	127

Листа на Табели

Табела 5.2-1: Структура на засегнатите приватни парцели, според тип на земјиште и засегнатата површина.....	22
Табела 5.2-2: Број на засегнати приватни структури според тип и сопственост	24
Табела 5.3-1: Ограден простор / пасиште за коњи што ќе загуби имот, ресурси и погодности	25
Табела 5.3-2: Објект на поранешно трло.....	29
Табела 5.3-3: Изолирана викенд куќа	30
Табела 5.3-4: Пижевски и Садики	32
Табела 5.3-5: Напуштено трло).....	35
Табела 5.3-6: Ресурси на фарма.....	35
Табела 5.3-7: Фарма за животни и ресторан во подготовка	37
Табела 5.3-8: Работилница за поправка на коли (BMW)	39
Табела 5.3-9: Земјоделски активности	40
Табела 5.3-10: Славковски домаќинство	44
Табела 5.3-11: Имотот на Плужников	46
Табела 5.3-12: Јаја Бесарт	48
Табела 5.3-13: Димитриевски Данчо и Раде.....	50
Табела 5.3-14: Бајрами Надире	53
Табела 5.4.3-1: Структура на засегнатите парцели, според социоекономското истражување	57
Табела 6.2-1: Матрица на права	61
Табела 8.2-1: Предложени временски рамки за процесот за откуп на земјиште.....	69
Табела 9-1: Чекори кон разрешување на поплаките.....	71
Табела 11-1: Клучни индикатори за перформанси	74
Табела 12.2-1: Буџет на преселување	78
Табела 12.3-1: Временски рамки за имплементација на предвидените активности	79

Листа на слики

Слика 2.1-1: Локација на проектот.....	12
Слика 2.1-2: Локација на автопатот	12
Слика 2.2.1-1: Трасата на автопатот (слика од Google Earth)	15
Слика 5.2-1: Површина на засегнато земјиште според број на парцели	22
Слика 5.2-2: Површина засегната со проектот.....	23

Слика 5.2-3: Поделба на загубата на површина според % од засегнатото земјиште	23
Слика 5.2-4: Компании кои губат земјиште, според број на засегнати парцели	24
Слика 5.2-5: Засегнати страни подложни на загуба, покрај земјиште и дрвна маса	25

Извршно резиме

Владата на Северна Македонија, преку Јавното претпријатие за државни патишта (ЈПДП), ќе гради новата автопатска делница од Скопје до Блаце, критична компонента на државната инфраструктурна мрежа. Проектот опфаќа изградба на автопат со двоен коловоз во должина од 10,3 км, вклучувајќи клучки, мостови, тунели и локални пристапни патишта.

Проектот бара трајно стекнување на приближно 161,82 хектари (1618200 м²) земјиште, од кои 36,92 хектари (369175 м²) се во приватна сопственост. Проектот е дизајниран да го минимизира откупот на земјиште и да ги избегне или намали влијанијата врз луѓето, имотот и средствата за живот, секаде каде што е технички и економски изводливо. Иако трасата е оптимизирана за да ги заобиколи главните урбани центри и да го минимизира физичкото раселување, откупот на земјиште неизбежно ќе влијае на некои приватни, деловни и државни имоти, што ќе бара сеопфатен План за откуп на земјиште и преселување (ПОЗП).

Овој ПОЗП ги утврдува принципите, процедурите и мерките за управување со откупот на земјиште и адресирање на влијанијата што произлегуваат од Проектот. Тој ја дефинира подобноста за надомест и поддршка, методите за проценка, одредбите за права, мерките за обнова на средствата за живот, консултативните активности, управувањето со жалби, одговорностите за имплементација, аранжманите за следење и барањата за известување.

ПОЗП е подготвен врз основа на деталниот проект, катастарските записи, инвентарот на имот, пописот на лицата засегнати од проектот (ЛЗП), социоекономското истражување и консултациите спроведени за време на подготовката на Проектот.

Овој ПОЗП е подготвен во согласност со националното законодавство, имено Законот за експропријација (Службен весник бр. 95/10 со последователните измени), Законот за сопственост и други стварни права и Законот за градење, како и меѓународните стандарди, имено Политиката за животна средина и социјални аспекти на Европската банка за обнова и развој (ЕБОР) од 2019 година, поточно Барање за изведба 5 (PR5): Откуп на земјиште, принудно раселување и економско раселување.

Онаму каде што постојат расчекор помеѓу македонското законодавство и БИ5 на ЕБОР - особено во однос на подобноста на неформалните корисници на земјиште, обезбедувањето мерки за обнова на средствата за живот и дефиниција на трошоците за замена - ќе преовладува повисокиот стандард на БИ5 на ЕБОР.

Сеопфатен попис, социоекономско истражување (СЕИ) и попис на загуби беа спроведени помеѓу март и мај 2026 година, со што како краен датум за утврдување на имотот, регистрацијата на правата и средствата за живот беше утврден 09 декември 2025 година.

Пописот и социоекономското истражување потврдија дека нема да се случи физичко раселување на домаќинства или бизниси, и дека нема да биде потребно рушење на станбени објекти. Следствено на тоа, Проектот нема да резултира со физичко преселување. Се очекува влијанијата врз средствата за живот да бидат ограничени, бидејќи засегнатото земјиште претставува само мал дел од вкупното земјиште на повеќето засегнати домаќинства. Сепак, кога активностите на Проектот резултираат со економско раселување или привремено губење на приходот, ќе се обезбедат соодветни мерки за обнова на средствата за живот во согласност со барањата на БИ5 на ЕБОР.

Експропријацијата на земјиште за автопатот ќе влијае на 199 парцели во приватна сопственост, кои се во сопственост на 376 лица, 6 компании и 1 верска организација.

Вкупно, средствата за живот на околу 18 домаќинства и 6 бизниси ќе бидат засегнати од овој проект и ќе треба да добијат поддршка покрај процесот на експропријација. Околу 5 домаќинства и 1 бизнис ќе бидат умерено засегнати, додека другите ќе бидат малку засегнати.

За време на подготовката на овој ПОЗП не беа идентификувани ранливи домаќинства засегнати од Проектот. Сепак, Проектот ќе продолжи да ги следи засегнатите домаќинства во текот на имплементацијата. Доколку во било која фаза од имплементацијата на Проектот се идентификуваат ранливи лица, за нив ќе се обезбеди соодветна дополнителна помош во согласност со овој ПОЗП.

Сите ЛЗП кои губат земјиште, структури, посеви или средства за живот поради проектот имаат право на надомест и помош за преселување.

Корисниците без формални законски права или титула врз земјиштето што го користат (регистрирани пред крајниот датум) немаат право на надомест за земјиште, но ќе добијат целосна компензација за не-земјоделски имот, структури, посеви и помош за рехабилитација.

Воспоставен е наменски и транспарентен механизам за решавање на поплаки со цел ефикасно решавање на споровите околу откупот на земјиште и компензацијата, без трошоци за ЛЗП. Поплаките може да се поднесат директно до ЈПДП или преку локалните општински канцеларии. Наменска Комисија за решавање на поплаки (КРП), која ќе вклучува и претставници од локалната заедница, ќе ги разгледаат и ќе одговорат на сите поднесоци во рок од 14 дена. ЛЗП имаат право на жалби до судовите во која било фаза од реализација на проектот.

ЈПДП има целосна одговорност за спроведување на ПОЗП со координација преку Одделението за животна средина и социјални аспекти, и во соработка со Министерството за финансии (Оддел за експропријација) и локалните општински власти.

Градежните работи не можат да започнат на кој било специфичен дел од автопатот сè додека целосно не се исплати компензација, не се обезбедат алтернативни станови/парцели и не се имплементираат мерките за обнова на средствата за живот на засегнатите.

Имплементацијата на ПОЗП ќе биде внатрешно следена од ЈПДП преку месечни извештаи за напредокот. Независен социјален експерт ќе спроведува полугодишен надворешен мониторинг и конечна евалуација по преселувањето за да потврди дека средствата за живот се вратени на нивото пред проектот или подобро, во целосна согласност со БИ5 на ЕБОР.

1. Вовед

1.1. Цел и опсег на документот

Овој документ, План за откуп на земјиште и преселување, е клучен документ и гарантира дека проектот за автопат нема ненамерно да доведе до осиромашување или потешкотии за лицата засегнати од проектот (ЛЗП).

Главната цел на Планот за откуп на земјиште и преселување (ПОЗП) е да се обезбеди дека сите ЛЗП, без оглед на нивниот правен статус на користење, се третираат праведно и можат да ги обноват, или по можност да ги подобрат, своите средства за живот и животниот стандард на одржлив начин. Овој основен принцип е поткрепен со неколку специфични, меѓусебно поврзани цели:

- **Избегнување и минимизирање на преселувањето:** Примарната цел е секогаш да се истражат сите изводливи алтернативни дизајни на проектот за да се избегне или минимизира физичкото и економското преселување. Преселувањето е мерка како последна опција и мора да се вложи значителен напор во повторување на проектирањето со што се намалува бројот на засегнати лица и обемот на влијанието.
- **Фер и навремена компензација:** Да се обезбеди брза, соодветна и ефикасна компензација со целосна цена на замена за целиот изгубен имот што настанува заради реализација на проектот. Ова вклучува не само земјиште и структури, туку и посеви и култури, дрва, бизниси, приходи и сите други имоти, без разлика дали се или не се во сопственост, а кои придонесуваат за средствата за живот на ЛЗП. Компензацијата мора да биде доволна за да се овозможи купување или изградба на еквивалентен имот со ист или подобар квалитет и локација.
- **Обновување или подобрување на средствата за живот:** Да им се помогне на ЛЗП во нивните напори да ги обноват или подобрат своите поранешни средства за живот и животен стандард. Ова оди подалеку од обична компензација и вклучува робусни програми за обнова на средствата за живот прилагодени на специфичните потреби и ранливости на засегнатите лица и заедници. Овие програми може да вклучуваат обука за вештини, вработување, поддршка за развој на бизниси, земјоделска помош и пристап до финансиски услуги.
- **Сеопфатна поддршка за преселување:** Да се обезбеди соодветна и адекватна транзициска поддршка за време на периодот на раселување и преселување. Ова вклучува практична помош при преселба, како што се транспорт на работи, привремено сместување и, што е клучно, преодни надоместоци за премостување на јазот во приходите и покривање на непосредните трошоци за сместување на нови локации.
- **Социјална кохезија и интеграција:** Да се обезбеди почитување на социјалните и културните аспекти на засегнатите заедници и успешно интегрирање на раселените лица во заедниците домаќини, со што се минимизираат потенцијалните конфликти или социјалните нарушувања. Ова вклучува поттикнување на дијалогот и разбирањето меѓу различните групи.
- **Специјални мерки за ранливите групи:** Да се обрне посебно внимание на потребите на ранливите групи меѓу ЛЗП, како што се жени, деца, стари лица, лица со попреченост, домородни народи, етнички малцинства и оние што живеат под линијата на сиромаштија. Ќе бидат дизајнирани посебни програми за помош и насочени програми за да се обезбеди

дека овие групи не се непропорционално погодени и добиваат соодветна поддршка за подобрување на нивната благосостојба.

- **Партиципативно планирање и имплементација:** Да се обезбеди дека ЛЗП се целосно информирани за проектот, нивните права и процесот на преселување, и дека се консултирани и им се дава можност да учествуваат во планирањето и спроведувањето на Планот за преселување. Ова вклучува воспоставување достапни и ефикасни механизми за решавање на поплаки за решавање на загрижености и решавање на спорови на транспарентен и навремен начин.
- **Мониторинг и евалуација:** Да се воспостави робусна рамка за мониторинг и евалуација за систематско следење на спроведувањето на Планот за преселување, проценка на нејзината ефикасност во постигнувањето на наведените цели и обезбедување дека се преземени соодветни адаптивни мерки за справување со непредвидени предизвици и подобрување на резултатите.

Овој документ ги опфаќа сите поединци, домаќинства и субјекти (вклучувајќи бизниси и имот на заедницата) кои се директно или индиректно засегнати од изградбата на новиот проект за автопат.

Поточно, опсегот опфаќа:

- **Физичко раселување:** Сите лица кои се должни да ги преселат своите живеалишта како директен резултат на откупот на земјиште или градежните активности на проектот. Ова ги вклучува и законските титулари на имот и оние кои немаат имот, како што се узурпаторите и неформалните доселеници.
- **Економско раселување:** Сите лица кои ќе изгубат земјиште (земјоделско, комерцијално, станбено), структури, средства (на пр., посеви, дрва) или пристап до ресурси (на пр., заеднички ресурси, риболовни површини, пасишта) што доведува до губење на приход, средства за живот или средства за егзистенција, дури и ако не се физички раселени. Ова исто така вклучува влијанија врз бизнисите, вработувањето и активностите што генерираат приход.
- **Влијанија врз ресурсите во заедничката сопственост:** Проценка и ублажување на влијанијата врз заедничката сопственост, како што се бунари, училишта, центри во заедницата, верски објекти и заеднички пасишта, кои се од витално значење за благосостојбата и живејачката на заедницата.
- **Ранливи популации:** Идентификација и специфични одредби за сите ранливи групи идентификувани за време на социоекономското истражување и пописот, со што се обезбедува нивните специфични потреби да бидат задоволени во текот на целиот процес на преселување.
- **Географска област на влијание:** Опсегот на планот се протега на целиот проектот отпечаток, вклучувајќи ги примарните градежни области, пристапните патишта, областите за одлагање и сите поврзани објекти што можат да доведат до откуп на земјиште или ограничувања на пристап до имотот. Географската граница за проценка на влијанијата ќе биде дефинирана врз основа на директните и индиректните зони на влијание на проектот.

Овој План за откуп на земјиште и преселување е дизајниран да биде целосно во согласност со релевантните македонски закони и прописи (Законот за експропријација) и барањата на Политиката за животна средина и социјални аспекти (ПЖССА) на ЕБОР (2019). Тој служи како водечки документ за сите последователни активности за преселување, обезбедувајќи праведен и рамноправен исход за сите поединци и заедници погодени од проектот.

Овој ПОЗП се однесува на фазата пред изградба и не ги вклучува позајмиштата и градежните кампови што ќе бидат дефинирани во подоцнежна фаза, за време на изградбата, од страна на Изведувачот. Во тој случај, додаток на овој ПОЗП ќе биде изработен во согласност со сите одредби дефинирани во Рамката за откуп на земјиште и овој ПОЗП, како и БИ5 од ПЖССА 2019 на ЕБОР.

2. Опис на проектот

2.1. Цели на проектот, локација, потреба, придобивки и клучни компоненти

Вкупната должина на патната мрежа во Северна Македонија е 14.182 км, од кои 242 км автопати, 911 км национални патишта, 3.771,5 км регионални патишта и 9.258 км локални патишта. Состојбата на поголемиот дел од патната мрежа е под стандардите. Патниот транспорт има најголем удел од сите видови транспорт во земјата, како во однос на товарот, така и во однос на патниците.

Локацијата на оваа задача е од Скопје (како врска со постојната Скопска обиколница) до Блаци (на границата со Косово*), што претставува дел од северно - јужната европска рута Е65, долга 4.400 км, што започнува во Малме, Шведска и завршува во Ханиа, Грција. Трасата низ Македонија ја опфаќа оваа проектна делница А4 Блаци - Скопје, А2а Скопје - Гостивар, А2е Гостивар - Охрид, А3б/А3м/А3е Охрид-Битола и А3б Битола- Меџитлија / Ники во Грција. Македонија ја развива и надградува својата патна мрежа со цел да се справи со новиот транспортен модел што произлегува од трансформацијата на нејзината економија.

Поврзувањето на Република Северна Македонија со Косово, поточно поврзувањето на Градот Скопје со граничниот премин Блаци, се врши преку постојниот државниот пат А4, изграден во 1969 година.

На делницата Блаци-Скопје се одвива интензивен меѓународен сообраќај, особено тежок товарен сообраќај кон Косово, кој има тенденција на перманентно зголемување. Оваа патна делница, од аспект на услуги и безбедност, повеќе не ги задоволува потребите.

За да се надмине моменталната состојба, потребно е овој пат да стане пат со голем сообраќај, т.е. автопатот А4 Блаци - Скопје (клучка Стенковец).

Планираниот автопат А4 од градбата Скопје-Блаци ќе го поврзе Скопје со Косово преку Патот ба, а подоцна и со Коридорот VIII, како дел од проширувањето на основната мрежа на TEN-T во Западен Балкан на Коридорот Ориент/Исток-Медитеран.

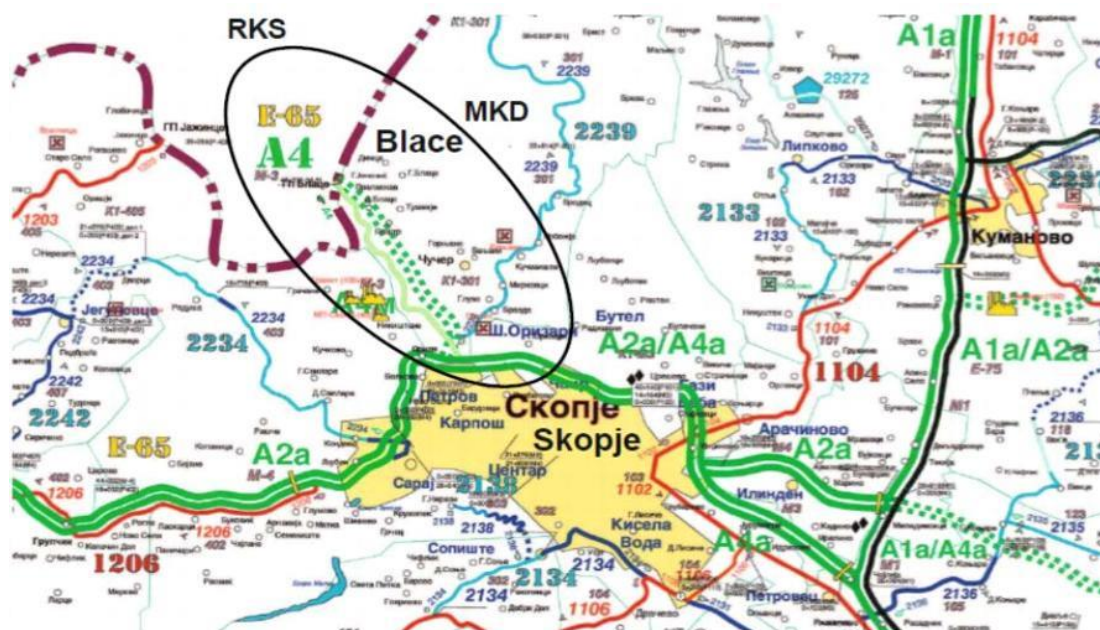
Проектната област се наоѓа во една општина: Чучер – Сандево.



Слика 2.1-1: Локација на проектот

Корисниците на Проектот, Министерството за транспорт и врски и Јавното претпријатие за државни патишта на Република Северна Македонија, преземаат активности за подготовка, завршување и прилагодување на проектната документација за изградба на автопат А4, од клучка со локален пат за село Блаце (клучка „Блаце“) до Скопје (клучка „Стенковец“), км 2+000 до км 12+250, со вкупна должина од околу 10.250 км. На овој пат е планирана и изградба на наплатна станица.

Во близина на трасата на автопатот поминува постојниот државен пат А4 Скопје-граничен премин „Блаце“, на кој се поврзани повеќе локални патишта и кои овозможуваат пристап до локацијата. Дополнително, пристап до локацијата е овозможен од автопатот А2 (М-4) – Скопска обиколница.



Слика 2.1-2: Локација на автопатот

2.2. За проектната област

2.2.1. Проектниот отпечаток и поврзани влијанија врз земјиштето – избегнување и минимизирање на влијанијата

Отпечатокот на проектот целосно се наоѓа во општина Чучер – Сандево, која е рурална општина сместена во поширокиот Скопски регион, северно од градот Скопје. Општина Чучер – Сандево се состои од 12 села, со административен центар во истоименото село: Чучер – Сандево. Општината е припоена кон Градот Скопје, а овој проект завршува во една од важните економски зони на Градот Скопје, наречена Индустриска зона Визбегово.

Општина Чучер Сандево зафаќа површина од 235 км², а ги опфаќа следните населени места: Бањани, Блаце, Бразда, Брест, Бродец, Глуво, Горнање, Кучевиште, Мирковци, Побожје, Танушевци и Чучер - Сандево. Административен центар на општината е селото Кучевиште, каде што се наоѓаат главните простории на општината. Општината е припоена кон градот Скопје.

На север и северозапад општината се граничи со Косово и Србија, како и со следните општини: Ѓорче Петров, Карпош, Шуто Оризари, Бутел и Липково.

Трасата на автопатот што е дел од Делница 2 започнува на км 2+000, што е крајот на Делница 1, а завршува на км 12+250.

На почетокот на трасата, Делница 2, на км 2+000, нема населби. Локалитетот е покриен со шумска вегетација, како и ридести делови покриени со ретка вегетација. Во близина се наоѓаат локални земјени патишта што ги користи локалното население.

Во околината минува постојниот државниот пат (растојание ~30 м) и реката Лепенец (~60 м) кои течат покрај постојниот државен ~~пат~~ пат. Предложената траса го сече повремениот водотек (без име) на км: 2+200. На овој дел од трасата е предвидена изградба на мостови од двете страни на автопатот, т.е. лев мост Б1=183,20 м (км 2+145,42 - 2+328,62) и десен мост Б1=182,07 м (км 2+145,03 - 2+327,10).

Коридорот на автопатот продолжува по ридест терен и терен покриен со шумска вегетација. Во овој дел е планирана изградба на мост од десната страна на автопатот Б2=148,06 м (км 2+415,08 - 2+563,14).

Потоа трасата на автопатот ќе поминува низ ридест предел и предел покриен со вегетација, каде што е планирана изградба на тунели од двете страни на автопатот, односно лева Т1=286,71 м (км 2+569,94 - 2+856,65) и десна Т1=229,37 м (км 2+630,63 - 2+860,00). По тунелите, планиран е мост од десната страна на автопатот Б3=245 м (км 3+045,00 - 3+290,00), како и тунели од двете страни на автопатот, десна Т2=279 м (км 3+351,00 - 3+630,00) и лева Т2=280,48 м (км 3+315,79 - 3+596,27). Планираните тунели ќе минуваат низ област покриена со шумска вегетација.

По излезот од тунелите, автопатот ќе поминува низ област каде на приближно 50-100 м (воздушна оддалеченост) има куќи (викенд куќи), обработливо земјиште, објект за одгледување добиток и земјен пат што ги поврзувал овие објекти со автопатот. Трасата се сече со повремениот поток (км 3+600 без име и Морав Дол во близина на км 3+900). Во овој дел на км 3+913,29 е планирана изградба на подвозник UP1 и пристапен пат од 200 м.

Потоа трасата на км: 5+000 до 5+500 поминува во близина на бачилото, кое се наоѓа на растојание од 130-150 м и земјен пат. Во близина поминува надземен далновод.

Трасата продолжува низ ридест терен покриен на некои делови со вегетација. Државниот пат А4 и реката Лепенец ја следат трасата од десната страна.

Трасата продолжува низ ридест терен. На оваа локација се забележуваат повремени потоци без имиња (км 6+000 и км 6+400). Во овој дел е планирана изградба на мостови од двете страни на автопатот, лево Б4=86,97 м (км 6+308,82 - 6+395,79) и десно Б4=142,00 м (км 6+292,00 - 6+434,00).

Трасата понатаму продолжува низ ридест терен покриен со ретка вегетација. Од левата страна на автопатот е планирана изградба на тунел Т3=1004,86 м (км 6+494,90 - 7+499,76), од десната страна тунел Т3=724,99 м (км 6+805,01 - 7+530,00), како и мост од десната страна на автопатот Б5=43,93 м (км 6+666,07 - 6+710,00).

Во близина на трасата, на десната страна, поминува државниот пат А4, а од истата страна се наоѓа и бетонската база во сопственост на Гранит, како и неколку административни згради. Во овој дел, трасата поминува во близина на добиточниот објект (~100 м) и зградите на Гранит, каде што е предвидена изградба на насипи.

На км 7+600 трасата се сече со повремениот поток без име. Освен зградата на Гранит, на овој дел од трасата се наоѓаат и други поранешни индустриски објекти (за сместување на работници). На стационата ~ км 7+760, планирана е изградба на подвозник UP4 и пристапен пат со вкупна должина од 189 м.

Трасата на автопатот продолжува да се движи низ ридест терен, покриен со ретка вегетација. Тука е предвидено да се изгради тунел од левата страна Т4=723,8 м (км 7+776,21 - 8+500,30), тунел десно Т4А=150,21 м (км 8+000,00 - 8+150,21) и десно Т4Б= 250,47 (км 8+259,53 - 8+510,00). Во овој дел, на ~км 8+200, трасата го сече повремениот поток Лопотанец.

Потоа трасата продолжува и минува покрај бачилото на км 8+600. Трасата се сече со дел од бачилото и земјен пат. На км 8+700 се сече повремениот поток (без име). На десната страна од трасата минува државниот пат А4. На државниот пат има пропуст (мост).

Во околината на државниот пат А4 има неколку локации кои се користат за нелегално депонирање на отпад, главно инертен отпад. Исто така, долж државниот пат се наоѓаат и индустриски објекти. На овој дел од трасата е планирана изградба на насип, од двете страни на автопатот, подвозник UP5 и пристапен пат во вкупна должина од 101,5 м.

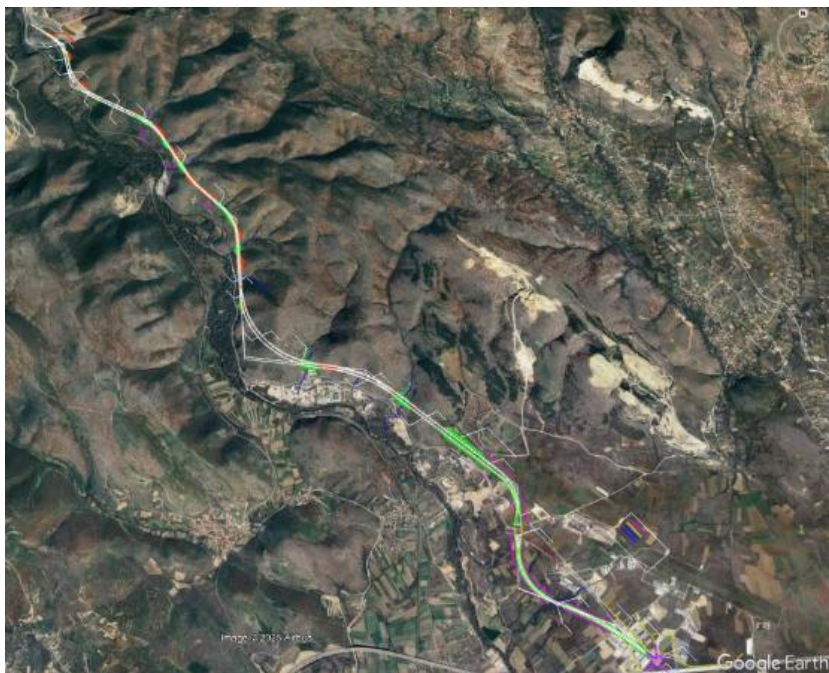
Потоа трасата продолжува низ ридестиот терен каде што е предвидена изградба на тунел од двете страни. По тунелот, трасата поминува многу блиску до објектот за добиток каде што е предвидена изградба на насип, односно од левата страна изградба на тунел Т5=205.96 (км 8+829.81 - 9+035.77), додека од десно, тунел Т5=151.47 м (км 8+876.53 - 9+028.00). Потоа трасата продолжува да се движи во близина на фармата за крави, која се наоѓа во близина на км 9+100. Во нејзина близина се наоѓа локација која е во сопственост на Министерството за одбрана и истата се користи како стрелиште и обука. За заштита на патот на овој дел е предвидена изградба на насипи.

Во околината има напуштени згради во фаза на распаѓање, земјоделско земјиште итн. Државниот пат поминува во близина на трасата. Растојанието до државниот пат е околу 70 м.

По км 10+000, трасата поминува низ земјоделско земјиште, се сече со националниот пат А4, патот Е65 и други локални патишта. На км 10+244.98 е планирана изградба на подвозник UP7 и пат во должина од 373 м. На км 10+400 е планирана изградба на наплатна станица.

После наплатната станица на км 10+474,40 е планирана изградба на подвозник UP 8. Потоа трасата поминува низ земјоделско земјиште, а на км 10+875,05 ќе се изгради нов UP9, а на км 11+809,01 ќе се изгради UP 10.

Трасата ја сече Вражанска река каде што е планирана изградба на мост, од десно B6=40 m (km 11+185,44 – 11+225,44), додека од лево мостот B6=40 m (km 11+200,00 – 11+240,00), насип на km 11+700, како и потпорни сидови на повеќе места.



Слика 2.2.1-1: Трасата на автопатот (слика од Google Earth)

2.2.2. Демографски преглед

Најблиските села до проектната област (до 3 км) во општина Чучер - Сандево се Долно Блаце (Бардовска Маала) - регистрирано како дел од Блаце, потоа селата Глуво и Бразда. Останатите села во општината се значително оддалечени од проектната област. Иако овој проект се наоѓа на територија на општина Чучер - Сандево, најблиските населби до опфатот на проектот административно припаѓаат на други четири општини, кои всушност се дел од Град Скопје. Овие населби што се близу до проектното подрачје, а се наоѓаат во административните граници на Град Скопје, се: Никиштане, Орман и Волково (сите во општина Ѓорче Петров), Горно Оризари и Шуто Оризари (во општина Шуто Оризари), Визбегово (во општина Бутел) и Бардовци (во општина Карпош).

Зоната на влијание на проектот не опфаќа населби, иако има неколку населени куќи меѓу активните индустриски и деловни субјекти што работат во проектната област. Помеѓу најблиската населба Орман (сместена преку реката Лепенец) и најблискиот дел од опфатот на проектот има три постројки за сепарација на песок и ископ на песок.

Не се идентификувани ранливи групи кои живеат во областа на влијание на проектот и кои се засегнати од проектните активности. Миграциските процеси во општината не се толку евидентни поради близината на градот Скопје, што им овозможува на жителите да патуваат секојдневно користејќи ги сите социјални бенефиции што ги нуди градот.

2.2.3. Економска состојба

Чучер - Сандево е рурална општина, во Скопскиот регион и земјоделието е главен извор на приходи за повеќето жители. Индустриската зона Визбегово во Скопје делумно се протега и во општина Чучер - Сандево, долж постојниот пат кон Косово, со мало влијание врз економијата на општината.

На големата компанија која значително придонесува за економијата на општината е рудникот Бањани. Експлоатацијата на минерални ресурси е присутна и во општината преку уште еден рудник „Гранит-Бразда“, кој има површински копови, каменолом и сепарација на гранулат.

Во Општината постојат различни видови приватни компании, како што се: браварски работилници, туларски погон, столарија, градежни магацини, ресторани, трговија и друго.

Во општина Чучер - Сандево доминира земјоделието, а според географските услови и местоположбата на општината, има добри можности за развој на земјоделското и шумското стопанство. Најзастапени се градинарските култури: компири, грав, кромид, домати, пиперки, зелка, краставици итн. Потоа следуваат житарките, лозјата, овошјето (јаболка и друго). Активно користените земјоделски парцели се главно во приватна сопственост.

2.3. Статус на активностите за откуп на земјиште

Според последно добиените податоци за статусот на активностите за откуп на земјиште спроведени досега од страна на ЈПДП (т.е. експропријацијата), до 10 јули (2026) од 124 подготвени административни случаи, околу 74 случаи биле започнати, а 22 не се појавиле на расправата или биле презакажани по 10-ти август. Околу 64 сопственици се согласиле со предложената понуда, а 43 не ја прифатиле понудената цена.

3. Правна рамка

Главен закон што ја регулира експропријацијата е Законот за експропријација¹. Овој закон ги регулира условите, постапките и методите за експропријација на недвижен имот кога таквото дејство е неопходно за спроведување на проекти што служат на јавен интерес.

Според овој закон, експропријација може да се изврши само кога:

- формално е утврден јавен интерес;
- проектот е поддржан од одобрен просторен или урбанистички плански документ или друг релевантен инструмент за планирање;
- јавната цел не може разумно да се постигне со алтернативни средства; и
- на засегнатиот сопственик на имотот му се обезбедува фер надомест.

Законот прави разлика помеѓу **целосна** експропријација (што резултира со траен пренос на правата на сопственост на корисникот на експропријацијата) и **делумна** експропријација (сопственоста се задржува, но специфичните права се ограничуваат преку воспоставување сервитути, право на пат,

¹ Службен весник на Република Македонија бр. 95/2012, 131/2012, 24/2013, 27/2014, 104/2015, 192/2015, 23/2016, 178/2016, Службен весник на Република Северна Македонија, бр. 122/2021, 111/2023, 208/2024 и 258/2025

коридори за комунални услуги или други ограничувања потребни за имплементација на јавна инфраструктура).

Постапката за експропријација ја спроведува Управата за имотно-правни работи, која работи во рамките на Министерството за финансии. Постапките за експропријација се покренуваат по барање на овластен корисник, како што е Владата, општината, јавно претпријатие или друг субјект законски овластен да спроведува проекти од јавен интерес. Управата ја спроведува административната постапка, организира јавни расправи каде што е соодветно и издава одлука за експропријација.

Надоместокот генерално се утврдува врз основа на пазарната вредност на засегнатиот имот, проценет од лиценцирани експерти за проценка во согласност со важечките прописи за проценка. Доколку надоместокот не се исплати во предвидениот законски рок, се плаќа законска камата. Сопствениците на имотот имаат право да учествуваат во текот на целата административна постапка, да поднесат докази, да ги оспорот извештаите за проценка и да поднесат жалба и против одлуката за експропријација и против износот на надоместокот пред надлежните судови.

Покрај Законот за експропријација, неколку други законски акти се исто релевантни во процесот на откупот на земјиште и имотните права, и тие се:

- Устав;
- Закон за сопственост и други стварни права;
- Закон за општа управна постапка;
- Закон за градење;
- Закон за урбанистичко планирање (и поврзаното законодавство што го третира просторното планирање);
- Закон за катастар на недвижности.

Овие закони колективно ја регулираат сопственоста над имотот, регистрација на правата, барањата за планирање, градежните дозволи и административните процедури во функција на експропријација.

4. Клучни принципи, цели и процеси на компензација

4.1. Клучни принципи и цели

Проектот е посветен на спроведување на откуп на земјиште и преселување во согласност со барањата на ЕБОР, Барањето за изведба 5 (БИ5), и македонското законодавството.

Главната цел на Проектот е да се избегне или да се намали откупот на земјиште и преселувањето колку што е можно повеќе и тоа преку внимателно планирање и проектирање на автопатот. Доколку откупот на земјиште не може да се избегне, Проектот ќе обезбеди засегнатите лица да добијат правична компензација, да се обноват нивните средства за живот таму каде што е потребно и да се обезбеди дополнителна поддршка за ранливите лица. Проектот, исто така, ќе се погрижи засегнатите лица да бидат информирани и консултирани во сите фази од процесот.

Следните принципи ќе го водат спроведувањето на овој План за откуп на земјиште и преселување.

4.1.1. Избегнување на присилно преселување

Проектот ќе избегне или минимизира физичко и економско раселување, таму каде што е тоа возможно, преку внимателен избор на траса и соодветно проектирање. Ќе се стекне само земјиштето потребно за изградба, работење и одржување на автопатот.

Проектот нема да спроведе присилно иселување. Ниту едно лице нема да биде обврзано да го напушти своето земјиште, кука или бизнис сè додека не се исплати надоместокот и, доколку е потребно, не се обезбеди замена за домување, земјиште или друга договорена помош.

4.1.2. Краен датум и подобност

Крајниот датум на проектот е утврден (09 декември 2025 година) и истиот има за цел да дефинира кој се има право на надомест и поддршка за преселување.

Крајниот датум беше соопштен на засегнатите лица преку реализираните активностите за вклучување на засегнатите страни на Проектот.

Проектот ќе обезбеди надомест и поддршка за:

- лица со законска сопственост на земјиште или имот;
- лица кои имаат законски права признати според националното законодавство; и
- лица без формални законски права кои го запоседнале или го користеле засегнатото земјиште пред крајниот рок, каде што е пропишано со БИ5 на ЕБОР.

Луѓето кои ќе се преселат во областа засегната со проектот по крајниот датум нема да имаат право на надомест или поддршка.

4.1.3. Компензација по цена за замена и компензација во натура

Проектот ќе обезбеди надомест за целото засегнато земјиште, згради, посеви и друг имот.

Надоместокот ќе се базира на целосната цена на замена, без одбитоци за амортизација, даноци или други трансакциски трошоци, каде што е потребно според БИ5 на ЕБОР. Вредноста на имотот што ќе биде засегнат ќе ја проценуваат квалификувани проценители.

Доколку е возможно, Проектот ќе понуди земјиште за земјиште или друга вид на надомест во натура, особено кога се работи за засегнато земјоделско земјиште или станбен имот. Парични средства ќе се исплатат таму каде што надоместокот во натура не е можен или каде што истиот се претпочита од засегнатото лице.

Компензацијата / надоместокот, ќе се исплати пред Проектот да го преземе земјиштето во владение.

4.1.4. Обнова на средствата за живот

Доколку Проектот влијае врз приходите на луѓето или на изворите на средствата за живот, ќе се обезбедат соодветни мерки за да им се помогне да го обноват својот животен стандард.

Во зависност од видот на влијанието, овие мерки може да вклучуваат замена на земјиште, поддршка за рестартирање на бизниси, надомест за изгубени посеви или приходи, привремена

финансиска помош, можности за вработување за време на изградбата, стручно оспособување или друга соодветна поддршка.

Проектот ќе следи дали овие мерки се ефикасни.

4.1.5. Посебен осврт на ранливите лица

Проектот прифаќа дека некои луѓе може да бидат повеќе засегнати со откуп на земјиште од другите.

Ранливите лица може да вклучуваат постари лица кои живеат сами, лица со попреченост, домаќинства со жени предводени од жени, семејства со ниски приходи, невработени лица, етнички малцинства и други лица на кои им е потребна дополнителна поддршка.

Доколку се идентификуваат ранливи лица, Проектот ќе обезбеди дополнителна помош врз основа на нивните специфични потреби. Ова може да вклучува дополнителна помош за време на преселбата, помош со административните процедури, поддршка кај средствата за живот и редовно следење за време на имплементацијата.

4.1.6. Консултации и Механизам за поплаки

Проектот ќе ги консултира засегнатите лица во тек на целиот процес на откуп на земјиште и преселување. Информации за Проектот, надоместокот, подобноста, распоредот за имплементација и достапната поддршка ќе бидат обезбедени навреме и на разбирлив начин.

Ќе се воспостави Механизам за поплаки, и истиот ќе им овозможи на засегнатите лица да поднесуваат жалби или коментари поврзани со откуп на земјиштето, понудената компензација или преселување. Механизмот за жалби ќе биде бесплатен, лесен за пристап и нема да ги спречува луѓето да користат други достапни правни методи според националното законодавство.

4.1.7. Мониторинг и надворешна ревизија

Проектот редовно ќе го следи спроведувањето на ПОЗП за да се осигура дека надоместокот, помошта и поддршката се обезбедени според предвидената динамика и дека целите на ПОЗП се остварени.

Доколку од страна на ЕБОР се побара, ЈПДП ќе ангажира независен надворешен експерт да го разгледа спроведувањето на ПОЗП и ќе процени дали предвидените цели се исполнети. Откако ќе бидат комплетирани сите активности за преселување, може да се реализира Завршна ревизија.

4.1.8. Аранжмани за имплементација на експропријацијата од страна на државни институции

Експропријацијата на земјиште и имот ќе го вршат надлежните државни институции во согласност со Законот за експропријација на Република Северна Македонија.

Проектот тесно ќе соработува со институциите за да се осигура дека експропријацијата се спроведува во согласност со националното законодавство и барањата на БИ5 на ЕБОР. Доколку постојат разлики помеѓу националното законодавство и БИ5, Проектот ќе преземе дополнителни чекори и мерки за да ги исполни барањата на ЕБОР. Истите може да вклучуваат дополнителна компензација, мерки за обнова на средствата за живот, поддршка на ранливите лица и дополнителни консултации, таму каде е потребно.

4.2. Преглед на процесот

Проектот има за цел да се стекне земјиште преку транспарентен, фер и добро документиран процес. Секогаш кога е можно, Проектот ќе се стреми да постигне договори со засегнатите сопственици и корисници на земјиште преку доброволни преговори пред да го заврши формалниот процес на експропријација. Проектот ќе обезбеди засегнатите лица да добијат јасни информации за Проектот, процесот на стекнување земјиште, нивните права, процената на засегнатиот имот и достапните опции за компензација.

Сите засегнати лица ќе имаат доволно време да ги разгледаат понудите за компензација, да побараат независен совет доколку сакаат и да разговараат за сите нејаснотии поврзани со Проектот или надлежните органи. Во текот на целиот процес, Проектот ќе одржува редовна комуникација со засегнатите лица и ќе обезбеди пристап до Механизмот за жалби поврзани со Проектот.

Општите чекори во процесот на откуп на земјиште се прикажани подолу.

4.2.1. Спогодба

Проектот ќе се обиде да постигне договор со засегнатите сопственици на земјиште пред да се заврши постапката за експропријација. Преговорите ќе се водат на фер и транспарентен начин, и со почит, без било каква форма на притисок или принуда.

Процесот на преговори обично ги вклучува следните чекори:

- идентификација на засегнатите земјишни парцели и сопственици преку катастарски записи и теренски истраги;
- информативни состаноци со засегнатите лица со цел објаснување на Проектот, очекуваните влијанија, принципите на надомест и процесот на аквизиција;
- проценка на засегнатото земјиште и имот од страна на квалификувани проценители во согласност со националното законодавство и барањата на ЕБОР БИ5;
- подготовка и презентација на писмена понуда за надомест;
- индивидуални состаноци со засегнатите лица каде се дискутира понудата и се одговора на прашања што ги интересираат засегнатите;
- преглед на понудата од страна на засегнатото лице, кое може да побара дополнително појаснување или да достави коментари;
- договор за надомест, каде што двете страни ги прифаќаат предложените услови; и
- потпишување на релевантните договори и исплата на надоместот пред преземање на земјата/ имотот во владение од страна на Проектот.

Проектот ќе води евиденција за сите состаноци, понуди, комуникација и договори постигнати за време на процесот на преговори.

4.2.2. Процес во случај да не се постигне договор

Доколку не може да се постигне договор преку преговори, откупот на земјиште ќе продолжи преку формална постапка за експропријација во согласност со Законот за експропријација на Република Северна Македонија.

Надлежниот државен орган ќе ја спроведе постапката за експропријација и ќе ги издаде релевантните административни одлуки. Засегнатите лица ќе имаат право да учествуваат во постапката, да презентираат докази, да поднесат коментари и да ги користат правните лекови достапни според националното законодавство, вклучувајќи жалби и судски постапки каде што е применливо.

Проектот ќе продолжи да соработува со засегнатите лица во текот на целиот процес и ќе поттикнува дијалог за решавање на отворените прашања, секогаш кога е можно.

Доколку националното законодавство не ги исполнува целосно барањата на PR5 на ЕБОР, Проектот ќе спроведе дополнителни мерки, за да се обезбеди усогласеност со обврските утврдени во овој План за откуп на земјиште и преселување. Овие мерки може да вклучуваат исплата на дополнителна компензација за да се постигнат трошоците за замена, помош за обнова на средствата за живот, поддршка за ранливи лица или други соодветни мерки.

Градежните активности што бараат пристап до засегнатото земјиште ќе започнат дури откако ќе бидат обезбедени сите надоместоци и помош потребни според овој ПОЗП, во согласност со PR5 на ЕБОР.

5. Основни информации

Ова поглавје ги презентира основните информации за имотот, бизнисите и луѓето засегнати од Проектот. Информациите се базираат на деталниот дизајн, катастарски записи, инвентарот на имот и средства, пописот на лицата засегнати од Проектот (ЛЗП) и социоекономското истражување спроведено за време на подготовката на овој План за откуп на земјиште и преселување. Целта на основната состојба е да се идентификува природата и обемот на влијанијата од Проектот и да се обезбеди основа за утврдување на подобноста, надоместокот и другата помош.

5.1. Резултати од пописот и анкетата за инвентаризација на средствата

Пописот е направен според подготвениот Геодетски елаборат за Геодетски работи за посебни намени - Експропријација подготвен од ГЕО МОНД ИНЖЕНЕРИНГ дооел, Скопје, заедно со бројни теренски посети на засегнатите парцели.

Пописот на засегнатите лица и имотот е претставен во Прилог 6.

5.2. Засегнат имот и засегнати страни

Површината на проектот е 161,82 хектари (1618200 м²), од кои 36,92 хектари (367617 м²) се земјиште во приватна сопственост (не припаѓа на владата или друга јавна институција).

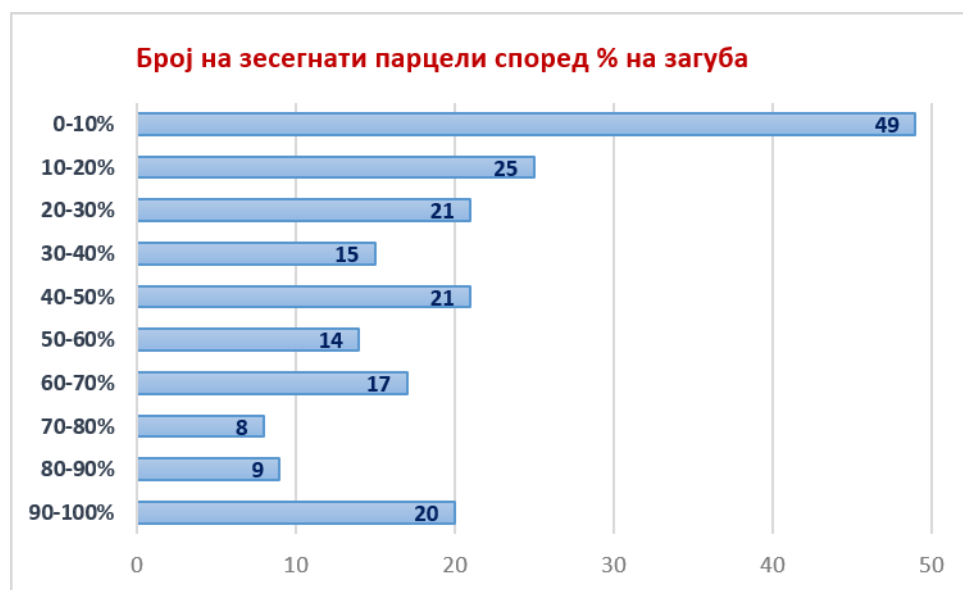
Вкупно, експропријацијата на земјиште за автопатот ќе влијае на 199 парцели во приватна сопственост, кои припаѓаат на 388 лица, 6 компании и 1 религиозна организација. Поделбата на парцелите по површина што треба да се стекне и вид на земјиште е прикажана во следната табела.

Табела 5.2-1: Структура на засегнатите приватни парцели, според тип на земјиште и засегната површина

Тип на земјиште	Број на парцели	Приватно земјиште за откуп (м ²)
Лозје	1	2805
Нива	150	236825
Пасиште	16	18392
Шуми	15	62701
Овоштарник	1	326
Градежно земјиште	15	35489
Камењар	1	11079
Вкупна загуба на земјиште	199	367617

Активното земјоделско земјиште што треба да се засегне од вкупната површина се користи за садење едногодишни култури, како што се житни и фуражни култури. Преостанатото земјоделско земјиште не е во редовна употреба, но повремено се користи за пасење овци. Покрај тоа, постојат различни компании кои ги користат полињата како помошен имот, како што се паркинг за машини, складирање на материјали или слично. Поголемиот дел од засегнатите полиња не се во земјоделска употреба што може да се види од сликите на засегнатите парцели презентирани во Прилог 5.

Следната слика ја претставува структурата на број на парцели според делот од површината што тие ќе го изгубат.

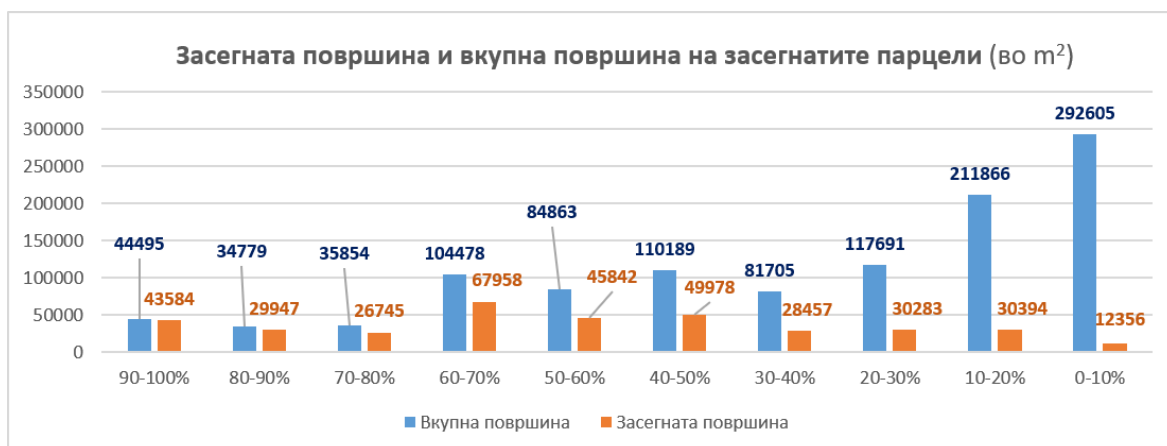


Слика 5.2-1: Површина на засегнато земјиште според број на парцели

Кумулативните бројки за површината на засегнатото земјиште се прикажани на следниот графикон, кој ја споредува вкупната површина на засегнатите парцели и засегнатото земјиште во различни процентни категории. Највисоката вкупна засегната површина е забележана во категоријата 0-10%, достигнувајќи 292.605 м², по што следува категоријата 10-20% со 211.866 м².

За споредба, категориите со повисок процентен опсег, како што се 70-80%, 80-90% и 90- 100%, покажуваат многу помали засегнати површини, сите под 45.000 м².

Количината на изгубено земјиште не го следи истиот модалитет како и вкупната засегната површина. Категоријата 60-70% бележи најголема загуба на земјиште од 67.958 м², додека категоријата 0-10% има најмала загуба на земјиште од 12.356 м² и покрај тоа што има најголема вкупна засегната површина.



Слика 5.2-2: Површина засегната со проектот

Следната слика дава преглед на учество на секоја група парцели што ќе изгубат одреден дел од своето површина за потребите на автопатот. Само 10% од парцелите спаѓаат во најпогодената категорија, а 1/4 (25%) од сите парцели не губат повеќе од 10% од нивната вкупна површина.



Слика 5.2-3: Поделба на загубата на површина според % од засегнатото земјиште

Комплетната листа на засегнат имот и засегнати страни се наоѓа во Прилог 7, подолу.

На следната слика се прикажани имињата на засегнатите бизниси и бројот на засегнати парцели во сопственост на овие компании.



Слика 5.2-4: Компании кои губат земјиште, според број на засегнати парцели

Проектот не засега станбени објекти кои треба да се рушат. Засегнатите објекти се состојат главно од земјоделски огради, мали складишта, структури за наводнување, бунари и други помали структури кои се наоѓаат во рамките на опфатот на Проектот (видете го следното поглавје и Анекс 10). Структурите што ќе бидат одземени со проектот се наведени во следната табела.

Табела 5.2-2: Број на засегнати приватни структури според тип и сопственост

Тип на структури што се одземаат според тип на сопственост	Приватни лица	Бизнис
Помошни згради и простор за складирање	4	8
Огради и сидови	8	7
Водоснабдување и систем за наводнување	9	1
Бунари	2	3
ВКУПНО	33	21

Следната слика дава преглед на бројот на засегнати страни кои ќе претрпат загуба. Има 22 лица кои ќе претрпат одредени загуби во средства за живот. За повеќе детали, видете во Прилог 10.



Слика 5.2-5: Засегнати страни подложни на загуба, покрај земјиште и дрвна маса

5.3. Потврдени влијанија

И покрај фактот дека повеќето негативни влијанија се поврзани со земјиштето, и дека некои земјоделци ќе изгубат дел од своето земјиште што го користат за земјоделски активности, не се очекуваат значителни влијанија врз средствата за живот.

Првиот (северен) дел од оваа автопатска поделница поминува низ речиси необработено земјоделско земјиште, составено од напуштени шуми, полиња и викенд куќи, сите сместени на ридестиот дел од трасата. Средниот дел од трасата постепено се префрла од ридестиот дел кон рамно земјиште составено од обработливи и напуштени полиња, неколку фарми и некои бизниси, со што е избегнато при проектирањето да се засегне некоја од бизнис објектите расфрлани по должината на трасата.

Третиот, последен дел од трасата поминува низ низина која се состои од полиња делумно во употреба за земјоделство, а делумно се необработени. Прилог 5 покажува кои парцели активно се користат во земјоделски цели, како обработливо земјиште (вкупно 21 парцела).

Следните табели даваат преглед на засегнатите имоти и погодности што ќе мора да се преселат. Целосен список на ЛЗП чии средства за живот се засегнати е прикажан во Прилог 10.

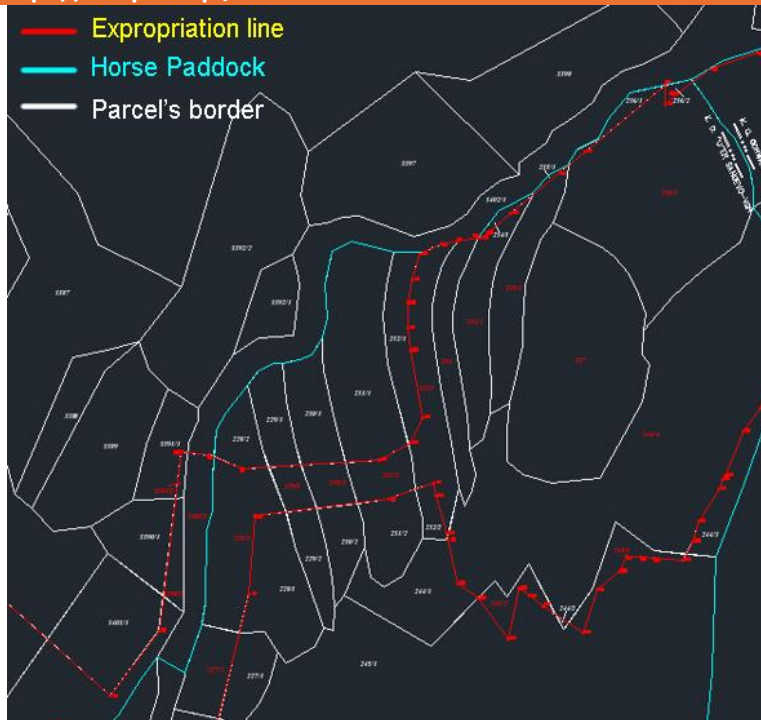
Табела 5.3-1: Ограден простор / пасиште за коњи што ќе загуби имот, ресурси и погодности

А) Загуба на ограден простор / пасиште за коњи	
За оградениот простор	Пасиштето за коњи се наоѓа на приближно 1,5 км (растојание по права линија) од почетокот на проектот, во рамките на напуштената викенд населба. Ова активно коњски пасиште има приближно 15 коњи кои се движат слободно во оградената област. Се состои од два објекта (штала и куќа) и базен. Оградениот простор има и сопствен бунар за вода за пиење и цевка што снабдува вода од зафатот кој се наоѓа на северно на ридот. Пасиштето е активно околу 10 години. Површината што го зафаќа оградениот простор е прикажана во Прилог 5, Код А. Виолетовите линии ги означуваат границите на просторот, зелените правоаголници ги претставуваат структурите, синиот правоаголник го претставува базенот, а сината точка ја означува локацијата на бунарот.

А) Загуба на ограден простор / пасиште за коњи

Сопственички статус	Оградата на просторот за коњи се протега на повеќе од 20 парцели, дел се во приватна сопственост, дел се државно земјиште, од кои ниту едно не е во сопственост на фармата за коњи. Структурите биле изградени без дозвола во сопственост на таткото на сопственикот на пасиштето за коњи. Според официјалната евиденција од Катастарот на недвижности, законскиот сопственик на овој имот е Фаик Муча (починат), додека неговиот син, Насер, е сопственик и управува со бизнисот со коњи. Иако оператор на пасиштето тврди дека има договори за закуп со сопствениците на окупираното земјиште, тој не доставил никакви договори со регистрираните сопственици на парцелите или договори за закуп со државните власти.
Резиме на влијанијата и предложената компензација	Голем дел од површината на оградениот простор за коњи ќе биде одземен за одлагање на градежен отпад и ископан материјал (Додаток 5, тиркизна површина). Патот ќе ја преполови употребливата површина и ќе поминува близу до објектите и ќе стигне до североисточниот агол каде што е планирано да биде локацијата на одлагалиштето. Надоместокот за одземеното земјиште и отстранетите средства (како што е оградата) ќе биде обезбеден во согласност со важечкото законодавство за експропријација, по трошоци за целосна замена. Ќе биде доделена дополнителна парична помош за преселување како компензација за преместување на бизнисот на друга достапна парцела во близина. Бунарот, исто, ќе биде компензиран во готово или, во координација со изведувачот, ќе биде обезбеден и поврзан со цевки за директно снабдување со вода до структурите на пасиштето за коњи. Бизнисот нема да престане да постои, туку ќе се премести на други непосредни и неискористени парцели во близина на границите на сегашниот ограден простор за коњи.
Сателитска снимка на локацијата на оградениот простор	

A) Загуба на ограден простор / пасиште за коњи



А) Загуба на ограден простор / пасиште за коњи

Слики од
погодностите
на оградениот
простор

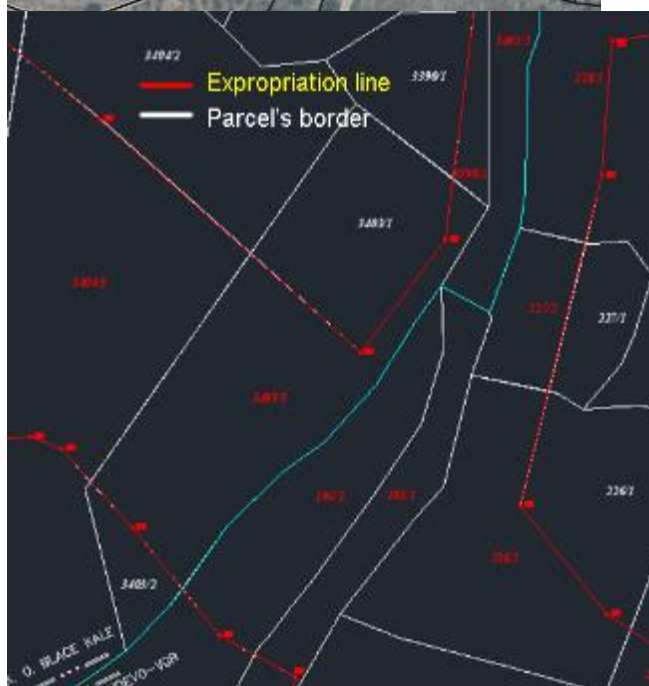
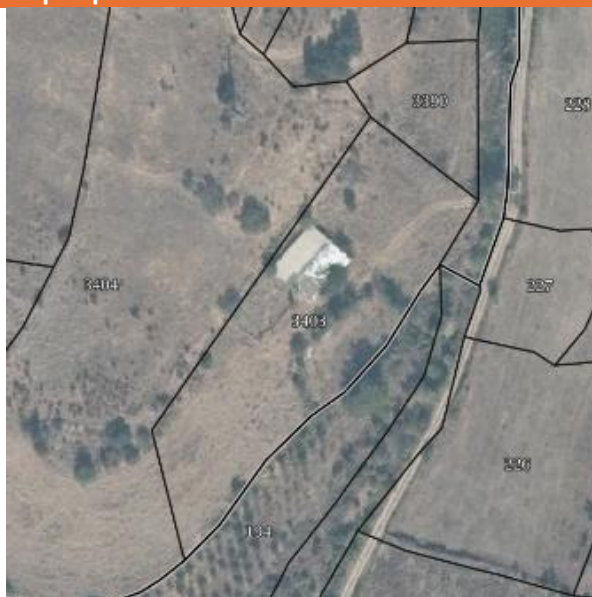


Табела 5.3-2: Објект на поранешно трло

В) Објект на старо трло	
За објектот:	Супстандардно изграден објект, сместен веднаш до предложената траса на автопатот, кој иако не спаѓа во линијата на експропријација, се претпоставува дека ќе биде директно засегнат од градежните активности. Локацијата на објектот е на 1,5 км од почетокот на овој проект, дел од напуштената викенд-населба.
Сопственички статус	Катастарска општина: Блаце Кале; Имотен лист: 65; Парцела: 3403; Сопственост на приватни лица, сите со презиме Туша.
Резиме на влијанијата и предложената компензација	Објектот (Прилог 5, Код Б) ќе мора да се сруши или може значително да биде оштетен за време на изградбата. Објектот ќе биде компензиран за материјалите и работната рака за неговата изградба. Земјиштето ќе се одземе во согласност со позитивното национално законодавство за експропријација.
Слики од засегнатиот објект	

В) Објект на старо трло

Сателитска
снимка од
локацијата на
објектот



Табела 5.3-3 Изолирана викенд куќа

С) Изолирана викенд куќа (Непознат1)	
За објектот	Изолирана викенд куќа која е населена само во летниот период. Нејзин сопственик е постаро лице кое редовно е придружувано од својот син или внук. Сопственикот на објектот, како и неговиот син со своето семејство, живеат во Скопје. Информациите се собрани за време на посетата на локацијата во 2019 година, кога и сопствениците на објектите беа сретнати на лице место. Оттогаш не е воспоставен никаков контакт со сопствениците.
Сопственички статус	Оградениот имот се проширува на три парцели, од кои две ѝ припаѓаат на државата, а една парцела има 6 други сопственици, од кои ниту еден не е сопственик на објектот.
Резиме на влијанијата и	Самиот објект нема да се одземе, но добар дел од парцелата ќе се одземе. Дополнително, ќе се изгради потпорен сид за да се избегне

С) Изолирана викенд куќа (Непознат1)

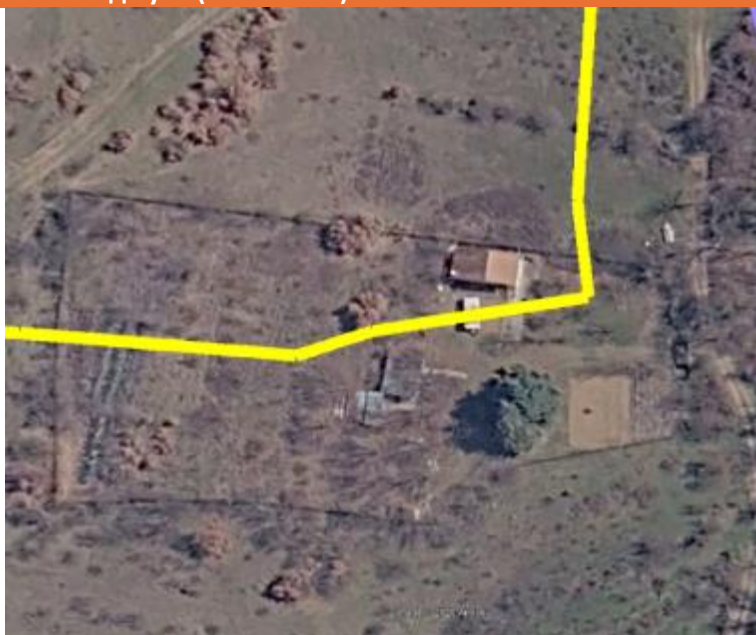
предложената компензација уривање на куќата. Објекти како што се огради, овошни дрва, бунар и други структури ќе се компензираат со парична средства.

Слики од засегнатиот објект



С) Изолирана викенд куќа (Непознат1)

Сателитска
снимка од
локацијата на
објектот



Табела 5.3-4: Пижевски и Садики

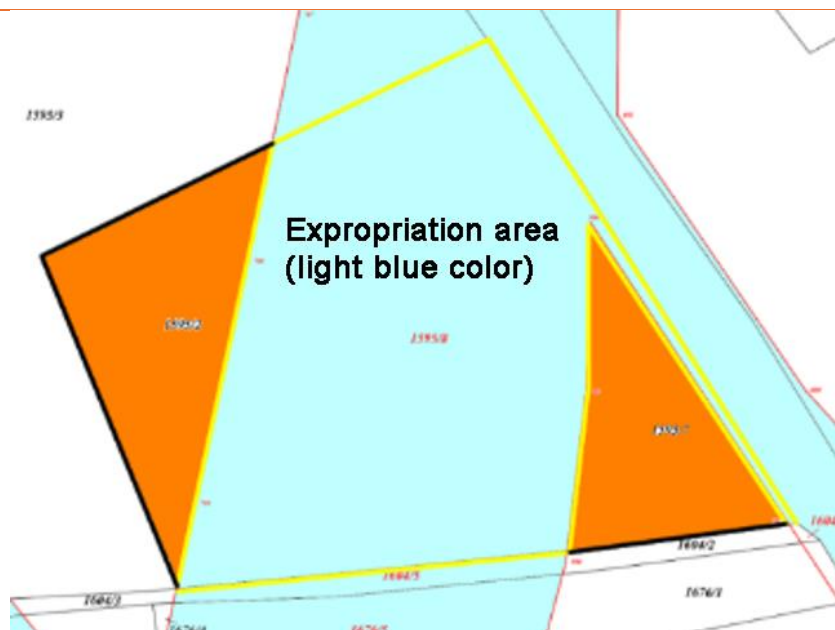
D) Пижевски и Садики	
Локација:	Парцелата има многу добра локација и се наоѓа веднаш до постојниот локален пат R2239 и земјениот пат што го поврзува патот E-65 (сегашен пат кон Косово) и има директен пристап до него. Парцелата се користи за одгледување житарици (јачмен или пченица) и зеленчук (зелка), и е поделена на три дела, во сопственост на четири сопственици.
Сопственички статус	Јужниот дел им припаѓа на браќата Пижевски (Игор и Александар - различни домаќинства), средниот дел му припаѓа на нивниот чичко Милан, кој починал на почетокот на 2026 година. Милан сам ја

D) Пижевски и Садики	
	обработувал својот дел од парцелата, без поддршка од членовите на домаќинството. Третиот, северен дел, му припаѓа на четвртиот сопственик Садики Гајни. Катастарска општина: Глуво Бразда; Имотен лист: 3453; Парцела: 1595/2.
Резиме на влијанијата и предложената компензација	Околу 68% од целата парцела ќе биде одземена за потребите на проектот, и тоа значително негативно ќе влијае на сите три дела, правејќи ги неупотребливи за тековните активности. Покрај тоа, постои бетонска структура со бунар што ја снабдува целата парцела со вода за наводнување, и која се наоѓа во средниот дел, делот на Милан. Бетонската структура (бунарот) што се наоѓа во средишниот дел заедно со земјиштето што ќе се одземе, ќе биде компензирано со целосни трошоци за замена. Покрај тоа, сопствениците кои ќе продолжат да обработуваат земјиште (т.е. одгледуваат житни култури и/или зеленчук) ќе добијат помош во средствата за живот, а која покрива една година од изгубениот нето приход од земјоделските активности, како и еднократна поддршка за подобрување на земјиштето (мелиорација) на ново-стекнато земјиште, еквивалентна на површината на изгубеното земјиште. Понатаму, сопствениците, браќата Пижевски, побараа целосен откуп на парцелата, бидејќи преостанатиот дел повеќе нема да биде употреблив за одржлив земјоделски активности. Врз основа на достапните информации, приходот добиен од ова земјиште не се смета за примарен или единствен извор на приход на двете домаќинства, туку тој е секундарен, и домаќинствата се потпираат на повеќе од еден извор на приход кој доаѓа од вработување надвор од земјоделските активности во вид на плати/пензии. Едниот од браќата го користи приходот како инвестиција во механизација, додека другиот го користи овој приход за домашни трошоци (понекогаш, одмор). Така, загубата на земјиште нема значително да им наштети на приходите на нивните домаќинства, но ќе ги намали достапните средства за други намени.
Слики од засегнатиот објект	

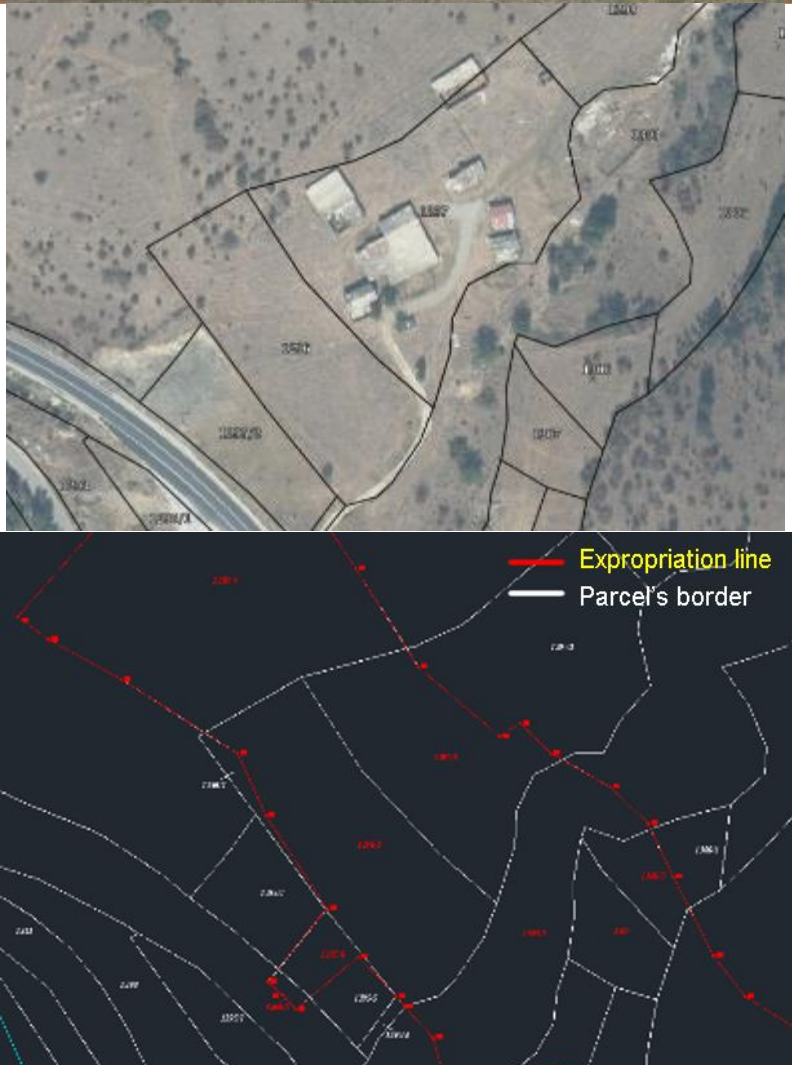
D) Пижевски и Садики



Сателитска
снимка од
локацијата на
објектот



Табела 5.3-5 Напуштено трло)

Е) Загуба на напуштено трло	
За објектите	Локацијата на трлото е на самиот крај од ридскиот дел од трасата, еден тунел пред трасата на автопатот да навлезе во низинскиот дел. Трлото е затворено (не работи) повеќе од пет години.
Сопственички статус	Катастарска општина: Глуво Бразда; Имотен лист: 1642; Парцела: 1297; Сопственост на приватни лица, роднини (Прилог 5, Код Е). Ниту еден од објектите на парцелата не е легално регулиран.
Резиме на влијанијата и предложената компензација	Земјиштето ќе биде стекнато во согласност со законот за експропријација, а објектите ќе бидат компензирани. И двете ќе бидат надоместени со целосни трошоци за замена.
Слики од засегнатиот објект	
Сателитска снимка од локацијата на објектот	

Табела 5.3-6: Ресурси на фарма

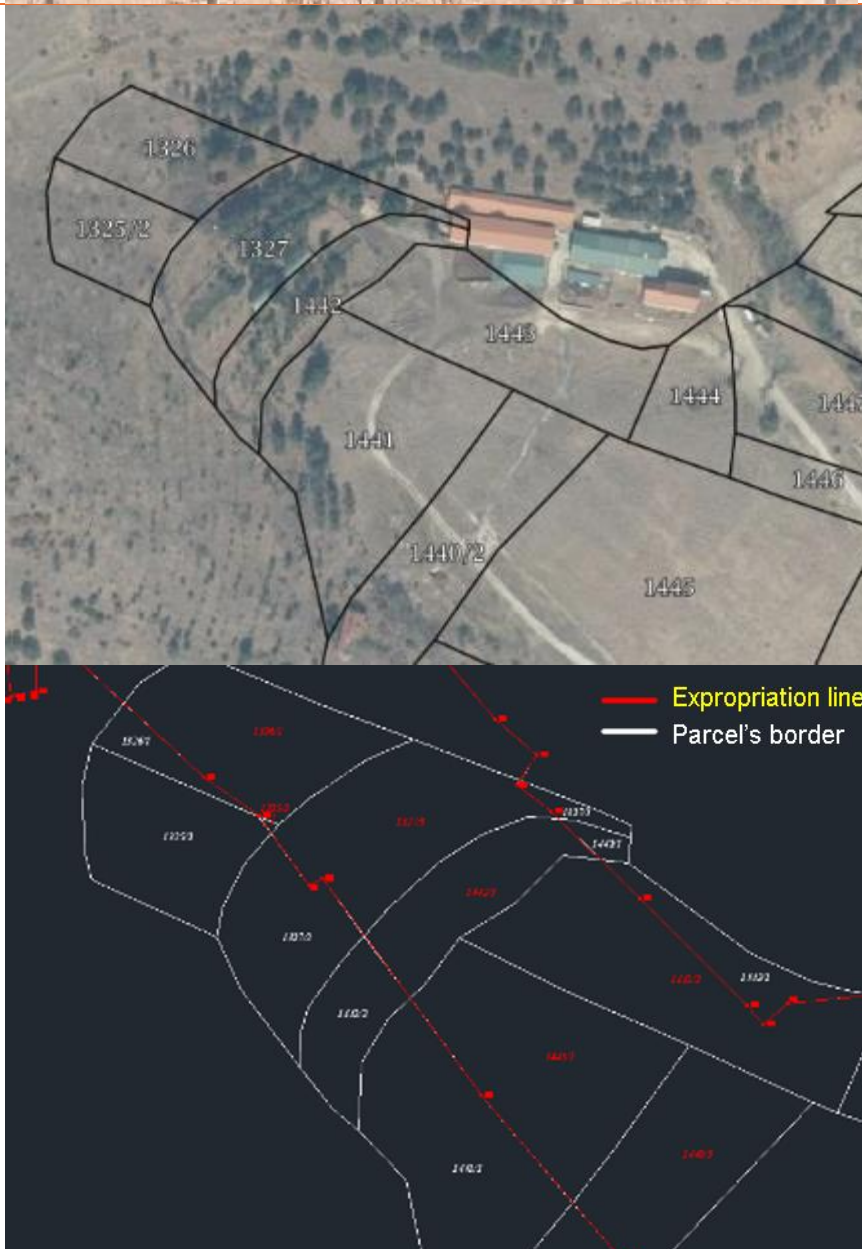
F) Загуба на ресурси на фарма

За локацијата	Фармата за крави и други добиток се наоѓа на почетокот од низинскиот дел од автопатот. Фармата и нејзините главни простории се нелегално изградени на државно земјиште, без валидна документација. Фармата користи државно земјиште и дел од приватно земјиште. Говедата се праќаат на пасење на локалните ридови, а приватното земјиште што е дел од истото домаќинство не се користи за пасење, туку како отворен простор. Фармата ќе изгуби дел од приватното земјиште и пристап до слободните ресурси - земјиштето што служи за одмор и третман на кравите по враќање од пасење.
Сопственички статус	Фармата користи површина што е главно во државна сопственост, без законски регулиран статус. Фармата ги користи следните парцели: Парцели во сопственост на државата: 1/2; 1325/2; 1326; 1327; 1440/2; 1441; 1442; 1443; 1444; и 1446. Во сопственост на приватни лица, роднини, е само парцелата со број 1445 (имотен лист: 3542). Ниту еден од објектите на фармата нема правно регулиран статус. Приватното земјиште ќе биде одземено во согласност со законот за експропријација, додека фармата ќе има право на надомест за преместување /дислокација на оградите и материјалите што се наоѓаат на тој простор (кравјо ѓубриво)
Резиме на влијанијата и предложената компензација	Приватното земјиште ќе се одземе во согласност со законот за експропријација, додека фармата ќе има право да добие надомест за преселување, односно за дислокација на оградите и материјалите (кравјото ѓубриво). Земјиште што е сопственост на фармата не се користи за пасење или други земјоделски активности. Фармата вклучува повеќе од 200 грла говеда. Зад просториите има дополнително земјиште (не е видливо на сликите подолу) каде што фармата може да ја премести сегашната локација што се користи како ограден простор каде кравите се чуваат по пасењето, пред да се внесат во шталите. Не се очекува долгорочно влијание врз средствата за живот на фармата бидејќи ресурсите за пасење ќе продолжат да бидат достапни за домаќинството кое ја управува/е сопственик на фармата.
Слики од засегнатиот објект	

F) Загуба на ресурси на фарма



**Сателитска
снимка од
локацијата на
објектот**



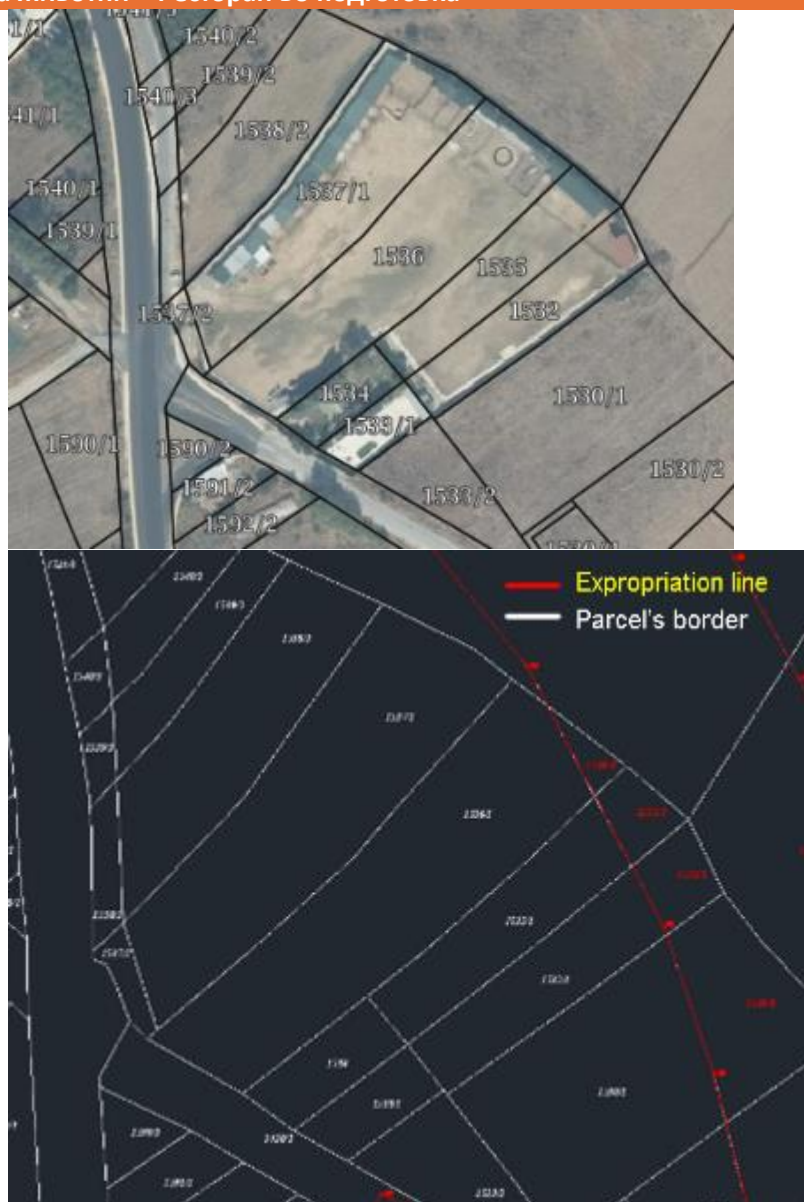
Табела 5.3-7: Фарма за животни и ресторан во подготовка

G) Фарма за животни – Ресторан во подготовка

Локација на објектот:	Сегашната фарма за животни се наоѓа на раскрсницата на сегашниот и стариот пат за Блаце, во низинскиот дел од трасата на автопатот. Сите шест парцели во рамките на оградениот простор се во постапка за правна трансформација на урбанистичкото поврзување и спојување во една парцела што ќе служи за угостителство². Моментално просторот се користи за домашни животни и има метална ограда висока над 2 метри. Од сопственикот на компанијата беше информирано дека комплексот е дом на повеќе од 1000 грла (елени, лами, овци, кози и други). Само мал дел од просторот ќе се одземе.
Сопственички статус	Сите парцели (1532;1533/1; 1534; 1535; 1536; 1537/2) што се дел од овој комплекс се во сопственост на приватна компанија за мода и угостителство од Скопје (Буши Фешн).
Резиме на влијанијата и предложената компензација	Компанијата што е сопственик на фармата со разновидни животни (елени, лами, крави, овци, кози, живина и други, вклучувајќи некои коњи, магариња) ќе изгуби дел од имотот (ограда и штала) во која се сместени овие дел од животните. Земјиштето ќе се надомести според трошоци за замена, а дрвјата, материјалите и работната рака ќе бидат исто компензирани во парична смисла, по трошоци за замена.
Слики од засегнатиот објект	
Сателитска снимка од локацијата на објектот	

² https://cucersandevo.gov.mk/wp-content/uploads/2024/06/Planska_programa_s-4.pdf

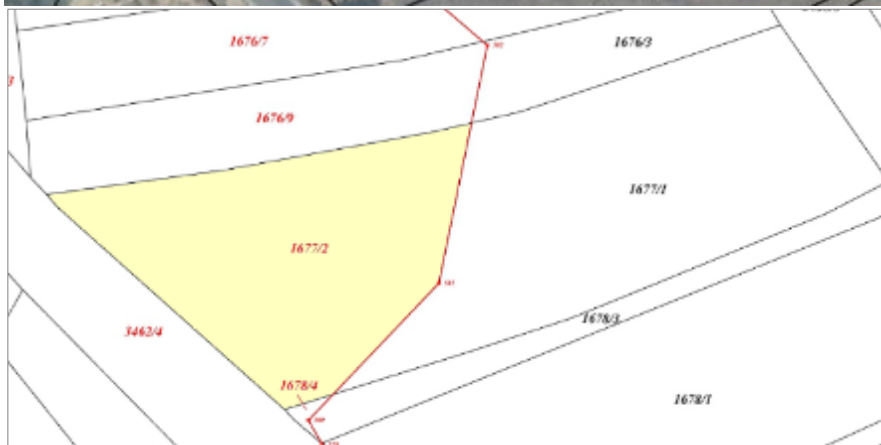
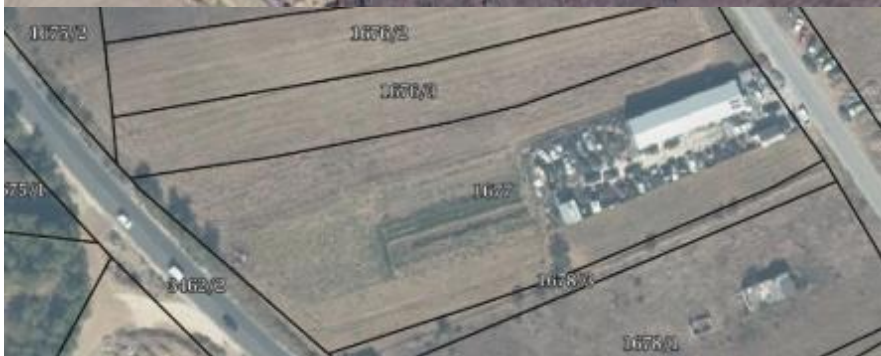
G) Фарма за животни – Ресторан во подготовка



Табела 5.3-8: Работилница за поправка на коли (BMW)

H) Работилница за поправка на коли (BMW)	
За:	Автосервисот BMW (Мевљо) е приватен бизнис кој закупува простор на оваа парцела од приватни лица. Бизнисот е значително активен и складира половни и нефункционални автомобили BMW кои служат како резервни делови при поправка на коли во возна состојба, и тоа во делот каде што треба да помине линијата за експропријација за патот (Додаток 5, Код H).
Сопственички статус	Десетици автомобили се паркирани зад деловниот објект работилницата, и истите ќе мора да се преместат на нова локација некаде околу објектот на парцелата што работилницата моментално ја користи или да се изнајми дополнително земјиште во близина. Надоместокот за преселување ќе му биде исплатен на сопственикот на бизнисот.
Резиме на влијанијата и	Катастарска општина: Глуво Бразда; Имотен лист: 91; Парцела: 1677; Сопственост на четири физички лица

Н) Работилница за поправка на коли (BMW)

предложената
компензацијаСлики од
засегнатиот
објектСателитска
снимка од
локацијата на
објектот

Табела 5.3-9: Земјоделски активности

I) Поповчевски	
За:	Домаќинството поседува значителна количина активно обработливо земјиште кое ќе биде одземено за потребите на автопатот кој всушност ја преполовува парцелата и ја дели на три дела (2 дела приватна сопственост и 1 дел е автопат). Ќе се одземат околу 52% од вкупната површина на парцелата. Источниот дел од големата парцела има активен бунар кој се користи за наводнување на парцелата, но делот што ќе го одземе автопатот ќе го оневозможи пристапот до овој ресурс за наводнување, Делот од парцелата што ќе остане во сопственост на домаќинството ќе биде без директен пристап до патот и пристап до водите што се користат за наводнување. Домаќинството годишно произведува два приноса: јачмен и зелка (или кромид). Целото производство е за продажба. Дополнително, носителот на домаќинството има бизнис и со редовна автобуска линија во Скопје (број 23). Автобусот редовно бара одржување, кое често се покрива со приходи од земјоделските активности. Понатаму, за потребите на проектот ќе бидат одземени и дополнителни две (надвор од употреба) парцели, кои се наоѓаат на раскрсницата со постојниот автопат (скопска обиколница).
Сопственички статус	Домаќинството поседува 100% од засегнатото земјоделско земјиште. Сепак, една од парцелите е само 52,7% во сопственост на домаќинството (остатокот е владино земјиште), додека третата парцела е исто така 100% во сопственост на домаќинството (Прилог 5, Код I).
Резиме на влијанијата и предложената компензација	Земјоделското производство ќе биде значително засегнато и затоа, покрај исплатата на надоместокот за експропријација, потребна е силна финансиска поддршка за домаќинството да може се прилагоди на новонастанатата ситуација. Поддршката треба да вклучува: - ЈПДП да обезбеди систем за наводнување за западниот дел од засегната парцела под автопатот или дупчење на друг бунар во тој дел од парцелата. - Финансиска поддршка за 1 година во висина на годишен профит од земјоделската активност на делот што се одзема. - Покривање на финансиските трошоци за барање нова парцела каде што земјоделските активности можат да го реализираат својот континуитет - Мелиорација на почвата – подобрување на квалитетот на ново-купеното земјиште, еквивалентно со површина на изгубено земјиште. За другите две парцели, самото спроведување на законот за експропријација ќе биде доволно бидејќи таму не се извршуваат никакви земјоделски активности.

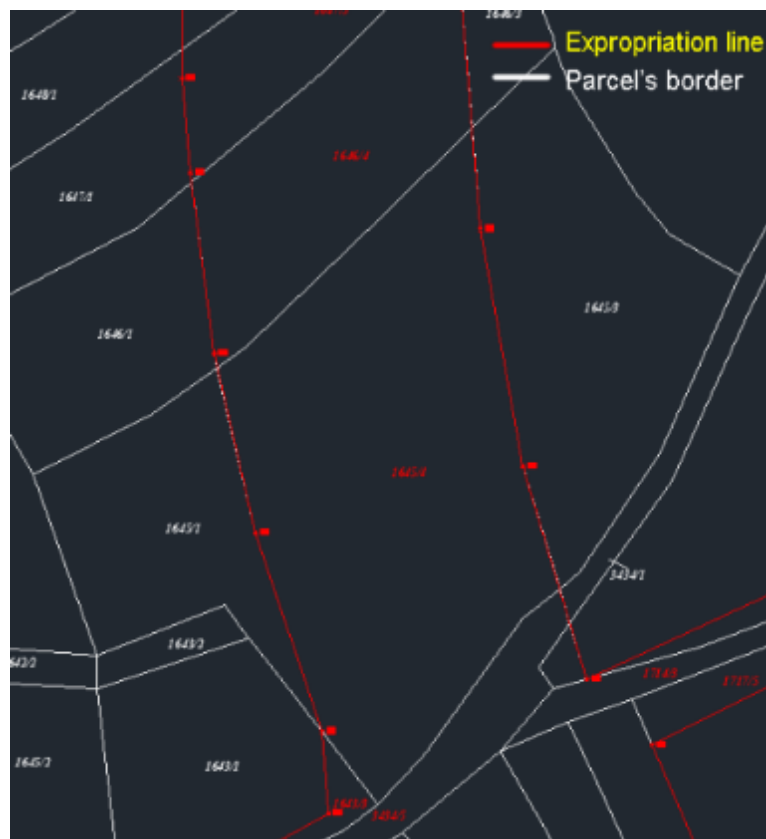
I) Поповчевски

Слики од
имотот кој се
користи за
земјоделски
активности



I) Поповчевски

Сателитска снимка од парцелата на која се вршат земјоделски активности и другите 2 парцели



I) Поповчевски

Табела 5.3-10: Славковски домаќинство

J) Славковски Јовче и Весна	
За	Две третини од парцелите се користат за земјоделски цели. Парцелата, исто така, содржи два бунари и еден орев.
Сопственички статус	Домаќинството а дели парцелата со уште двајца сопственици (1 е роднина) и ги користи средниот и долниот дел од парцелата за земјоделски активности (Прилог 5, Код J).
Резиме на влијанијата и предложената компензација	Средствата за живот на домаќинството делумно зависат и од земјоделското производство. Постојат два бунари што се користат за наводнување. Губењето на земјиштето ќе влијае на нивните извори на приходи во домаќинството. Земјиштето ќе биде компензирано по цена на целосна замена, но домаќинството ќе има потреба и од дополнителна поддршка поврзана со вработувањето на сопругата на Јовче, која нема редовна работа, како и помош за транзиција до 1 година од остварувањето на профит од земјоделските активности. Покрај тоа, домаќинството ќе мора да купи дополнително земјиште на друго место за да продолжи со одгледување житни култури (јачмен, пченка, друго) и зеленчук (зелка, кромид, праз, друго).

Ј) Славковски Јовче и Весна

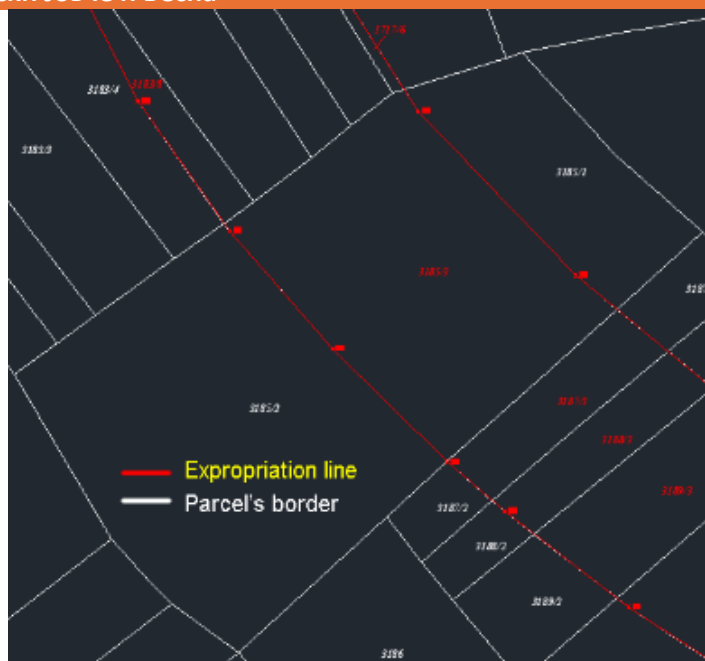
Слики од
објектот



Сателитска
снимка од
локацијата на
парцелата



Ј) Славковски Јовче и Весна



Табела 5.3-11: Имотот на Плужников

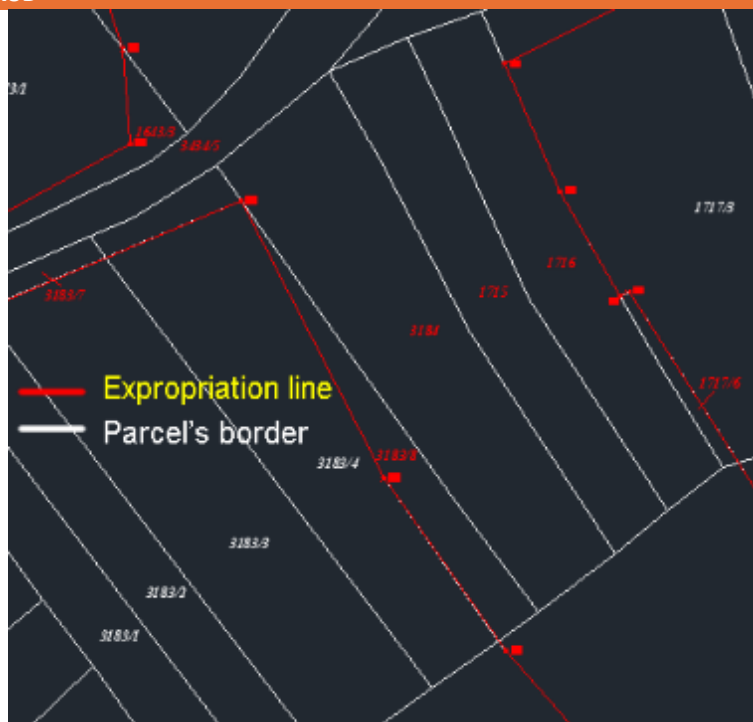
К) Плужников	
За:	Парцелата се издава под кирија за земјоделски активности на различни заинтересирани земјоделци, на годишна основа. Исто така, има бунар и објект што ќе треба да се дислоцира, доколку не е фиксиран на земја.
Сопственички статус	Лицето поседува 100% од парцелата.
Резиме на влијанијата и предложената компензација	Бидејќи земјиштето се издава под закуп на различни закупувачи годишно, не е можно да се обесштетат закупувачите на земјиштето. Сепак, загубата на бунарот ќе биде надоместена.

К) Плужников

Слики

Сателитска
снимка од
локацијата на
парцелата

К) Плужников



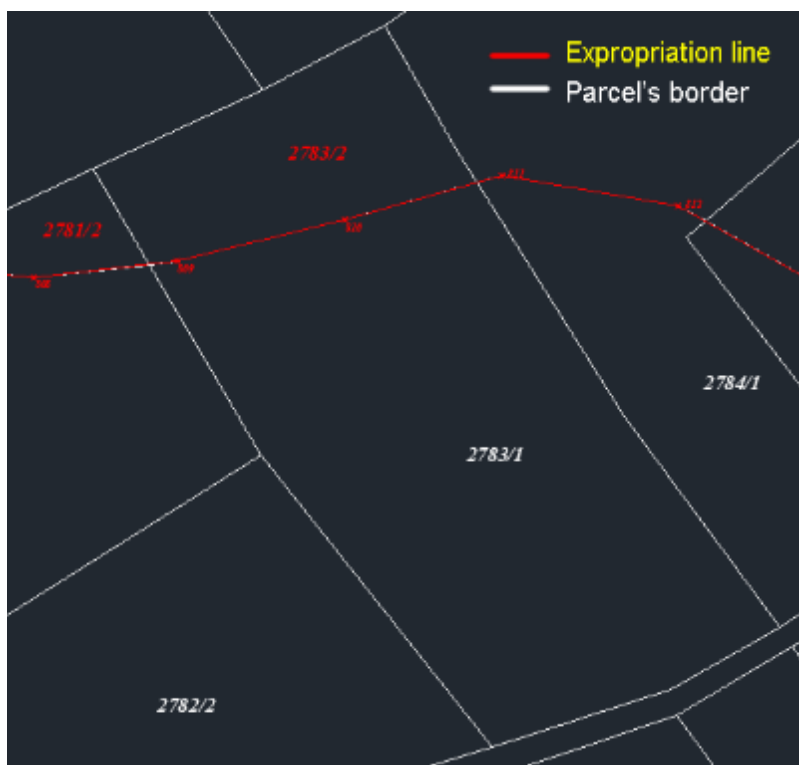
Табела 5.3-12: Јаја Бесарт

L) Јаја Бесарт

- За:** Парцелата ја користи таткото на сопругата на сопственикот кој одгледува пченка, разни видови зеленчук (пиперки, кромид, лук, друго) и тутун. Тој не плаќа кирија за земјиштето што го користи, бидејќи закупецот е многу близок член на семејството, но сепак е различно домаќинство.

	Јаја Бесарт има свој бизнис неповрзан со оваа парцела, ниту со земјоделството.
Сопственички статус	Јаја Бесарт е 100% сопственик на парцелата
Резиме на влијанијата и предложената компензација	Патот ќе одземе мал дел од парцелата, делот каде што се одгледува пченка. Со експропријација ќе се компензира изгубеното земјиште, но ЈПДП исто така ќе ги покрие административни трошоци за купување и префрлање на ново земјиште, како и подобрување на квалитетот на земјиштето што дополнително ќе се купи за покривање на загубите во земјоделското производство.
Слики од парцелата	  

Сателитска снимка од локацијата на парцелата



Табела 5.3-13: Димитриевски Данчо и Раде

М) Димитриевски Данчо и Раде

За: Данчо (роден 1964 година) и неговиот син Раде припаѓаат на исто домаќинство. Данчо има сопствена компанија (РИДКОП дооел, Скопје) која работи со сепарација на песок/камен, транспорт на градежни материјали од сепарација до локацијата и поседува неколку клучни елементи од поголема постројката за сепарација на песок. Раде е регистриран како индивидуален земјоделец (ИЗ САМОКОП-БРАЗДА) и зема под заем неколку парцели од локална верска организација (црква) кои се користат за одгледување фуражни култури и некои градинарски култури, како и овошни дрвја.

М) Димитриевски Данчо и Раде

И двајцата живеат во сопствена куќа, веднаш до постојниот главен пат и многу блиску до новиот автопат. Нивните бизниси се испреплетени бидејќи синот ја користи механизацијата на компанијата за земјоделски цели.

Сопственички статус

Домаќинството зема под закуп земјиште (Прилог 5, Код М) од организации како што е Македонската православна црква и некои државни парцели (Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанство).

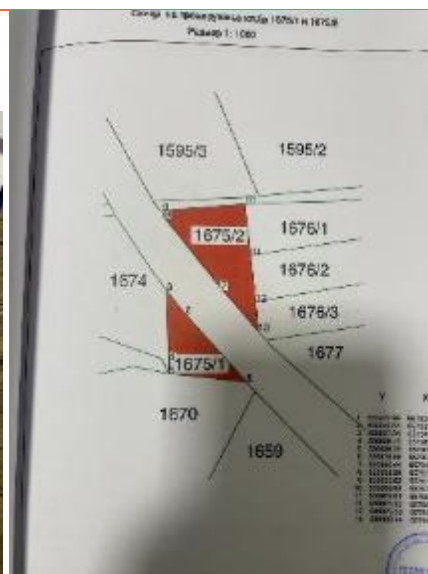
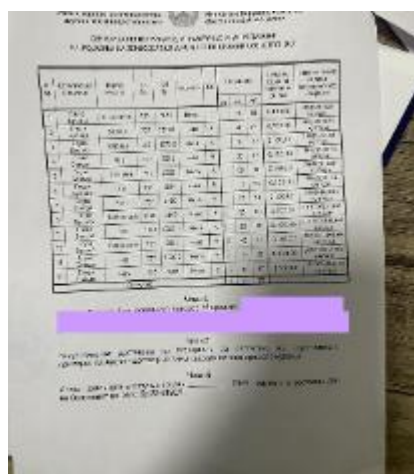
Домаќинството има свое земјиште, но ниедна нивна парцела не е директно засегната со овој проект.

Резиме на влијанијата и предложената компензација

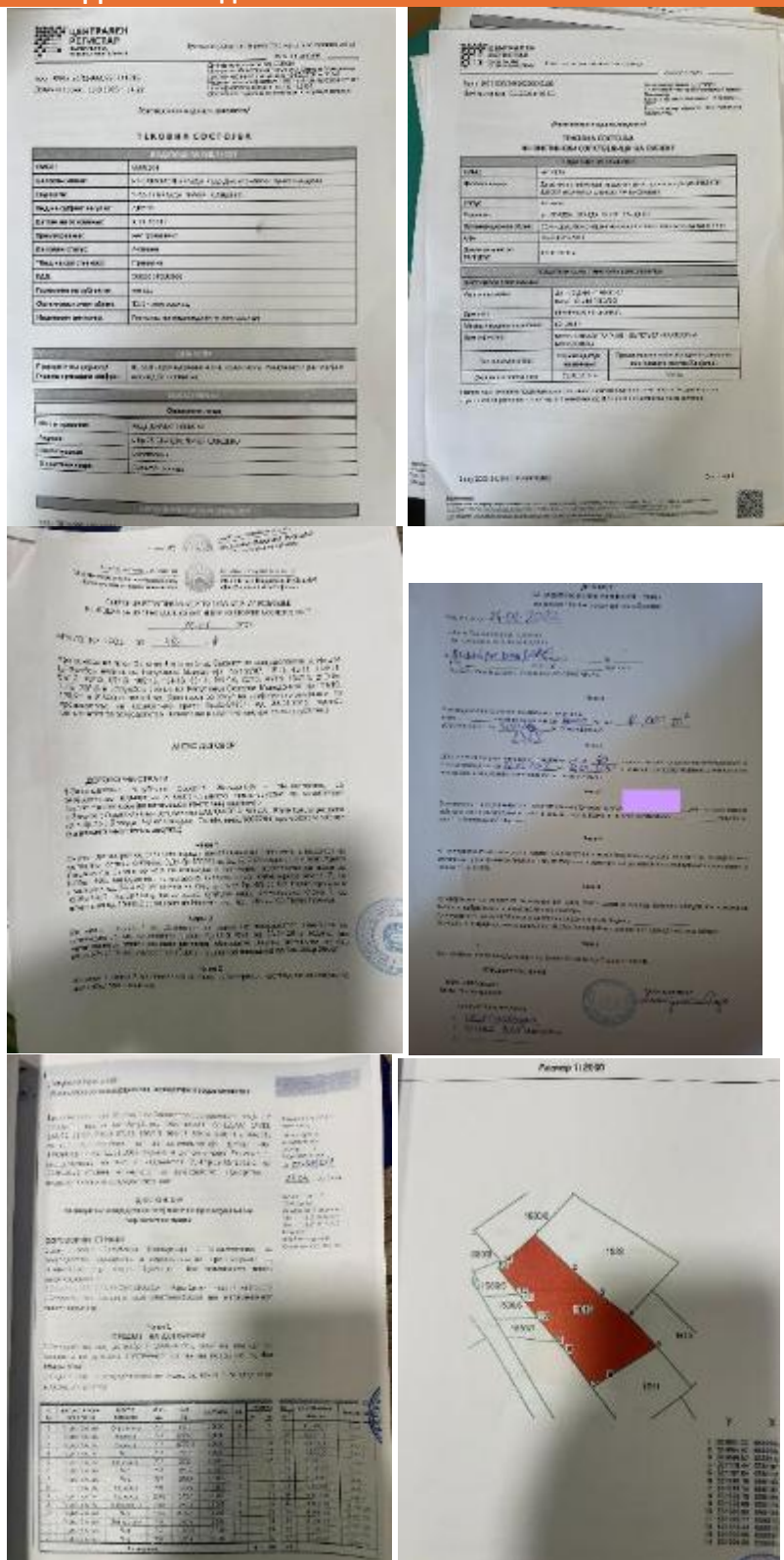
Земјиштето што ќе го изгуби, а го користи домаќинството, влијае врз нивната стратегија за обезбедување средства за живот. Профитот што домаќинството го остварува од земјоделството и бизнисот им помага да го прошират својот бизнис како и приходите. Намената на проширување на бизнисот е инвестирање и подготовка на рибник (административна постапка е во тек), како и купување дополнително земјоделско земјиште за одгледување култури (пченица).

Домаќинството изнајмува и друго земјоделско земјиште, покрај засегнатите парцели, но чува и живина, 5 свињи, 4 кози, 12 гуски, дваесетина зајаци и неколку други мали животни. Ниту едно од другото земјиште нема да биде директно засегнато.

Врз основа на податоците собрани за време на социоекономското истражување (СЕИ), примарна потреба на домаќинствата е техничка помош, а не директна финансиска поддршка за изгубениот профит. Поточно, тие имаат потреба од обука за управување со бизнисот и совладување на административните процедури, особено оние поврзани со институциите што се занимаваат со субвенции, бидејќи секојдневните оперативни активности не им оставаат време самостојно да ги стекнат овие вештини. Оваа техничка помош треба да вклучува обука што ќе ја спроведуваат независни надворешни компании / консултантски куќи, за кои ЈПДП ќе ги покрие трошоците.

Слики од договорот

М) Димитриевски Данчо и Раде



Сателитска
снимка од
локацијата на
парцелите

Види прилог 5, Код М

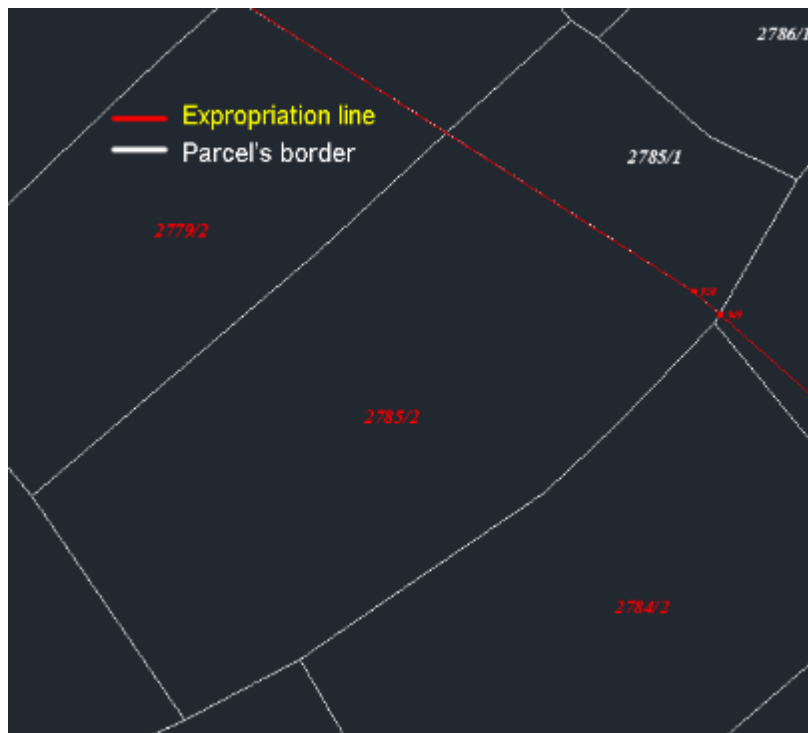
Табела 5.3-14: Бајрами Надице

N) Бајрами Надице	
За парцелата	Парцелата се наоѓа непосредно до постојниот пат и има директен излез на патот. Парцелата содржи два мобилни објекти, и двата поставени на фиксна бетонска подлога. Едниот од објектите има бунар кој е интегриран во бетонската конструкција, додека другиот бунар се наоѓа во централниот дел од парцелата. Парцелата моментално не е под закуп, ниту се користи за деловни цели, иако е тампонирана и подготвена за издавање.
Сопственички статус	Парцелата е целосно во приватна сопственост
Резиме на влијанијата и предложената компензација	Бетонските структури, вклучително и двата бунари, ќе бидат компензирани според пазарната цена, додека земјиштето ќе биде компензирано според трошоците за замена. Дополнително, сопственикот ќе добие надомест за преселба за дислокација на двата киосци на локација одредена од самиот сопственик, но не подалеку од 15 км од нивната моментална локација.
Слики од објектот	

N) Бајрами Надире



Сателитска
снимка од
локацијата на
објектот



5.4. Социоекономско истражување (СЕИ)

5.4.1. Методолошки аспекти на социоекономското истражување

Заради исполнување на барања на ЕБОР за стандардите во животна средина и социјални аспекти, по комплетирање на податоците за процена од експропријација, во периодот март - мај 2026 година беше спроведено социоекономско истражување. Целта на социоекономското истражување (СЕИ) беше да се соберат релевантни социоекономски информации од лица потенцијално засегнати со откупот на земјиште за потребите на Проектот. Прашалникот беше дизајниран да обезбеди сеопфатно разбирање на модалитетите на средствата за живот, изворите на приход, составот на домаќинствата, сопственоста и користењето на земјиштето, статусот на ранливост, пристапот до јавни услуги и перцепциите во врска со Проектот. Собраните информации служат како основа за процена на потенцијалните влијанија од економското раселување, како и за дизајнирање на мерки за ублажување и обнова на средствата за живот во согласност со барањата на Политиката за животна средина и социјални аспекти (ESP) 2019 на ЕБОР, Барање за изведба 5 (БИ5) за откуп на земјиште, ограничувања за користење на земјиштето и принудно преселување.

Методологијата на истражувањето се базира на наодите од претходните теренски истражувања спроведени за време на подготовката на Оцената на влијанијата врз животната средина и социјалните аспекти (ОВЖССА), дополнителните теренски посети за верификација спроведени за време на подготовката на овој План и редовното следење на засегнатите земјишни парцели. Овие истражувања покажаа дека земјоделското производство и другите активности што генерираат приход во подрачјето засегнато од Проектот се генерално мали и ограничени, при што значителен дел од засегнатите парцели остануваат неискористени или се обработуваат само спорадично.

За да се идентификуваат домаќинствата кои се потенцијално изложени на влијанија врз средствата за живот, пред истражувањето беше спроведен процес на скрининг. Скринингот вклучуваше канцелариско разгледување на достапните информации за катастарските парцели и теренска верификација на условите за користење на земјиштето во текот на претходните две години. Во два наврати беше реализирано пропешачување низ засегнатите парцели со цел за да се утврди постоењето на земјоделски, комерцијални или други производствени активности на засегнатите парцели. Особено внимание беше посветено на доказите за активни земјоделски активности, чување на добиток, комерцијално производство, сезонска земјоделска употреба и други форми на економско користење на земјиштето.

Врз основа на оваа проценка, социоекономското истражување ги опфати сопствениците, корисниците и закупците на парцели каде што беа идентификувани тековни или неодамнешни економски активности. Парцелите што не покажуваат докази за земјоделска, деловна или друга економска употреба не беа опфатени со деталното социоекономско истражување, бидејќи веројатноста за влијанија од економско раселување се сметаше за многу ниска, па и занемарлива. Сепак, сите засегнати сопственици на земјиште остануваат подобни за надомест преку формалниот процес на експропријација во согласност со националното законодавство и обврските на Проектот.

Ставениот фокус на активно користените парцели ја одразува примарната цел на СЕИ, а која беше идентификацијата на домаќинства чиишто средства за живот може да бидат засегнати со откупот на земјиште поврзано со Проектот (експропријација) и на кои затоа може да им бидат потребни дополнителни мерки за поддршка покрај законски утврдената компензација.

Дополнителен фактор што беше земен предвид при изборот на примерок беше преваленцата на парцели во заедничка сопственост во рамките на проектната област. Во многу случаи, сопственоста

на парцелите е поделена меѓу повеќе лица, додека самото земјиште не е физички поделено или независно користено од секој сопственик, доколку воопшто се користи. Понатаму, значителен дел од засегнатото земјиште се наоѓа на ридест терен со ограничена земјоделска соодветност и без докази за продуктивна употреба. Овие фактори беа земени предвид при идентификацијата на испитаниците кои најверојатно ќе почувствуваат одредени економски влијанија врз средствата за живот.

По завршувањето на процесот на скрининг, беше подготвен список на подобни испитаници. Покрај регистрираните сопственици на земјиште, истражувањето ги опфати и идентификува корисниците на земјиште (закупци) кои што имаа такви договори за закуп. Едно домаќинство закупец, кое закупува засегнати земјоделски парцели, беше идентификувано и вклучено во примерокот од истражувањето со цел да се запази барањето да се опфатат и корисници на засегнато земјиште а кои не се сопственици.

Потенцијалните испитаници беа контактирани врз основа на информациите за адресата на живеење добиени од Агенцијата за катастар на недвижности. Интервјуата беа спроведени преку директни посети на домаќинствата, онаму каде беше возможно тоа. За време на секое интервју, испитаниците беа информирани за целта на анкетата, употреба на собраните информации и доброволната природа на учеството, како и приватноста на нивните податоци. Информациите добиени преку прашалникот се третирани доверливо и користени исклучиво за цели поврзани со процена на влијанијата, планирање на надоместокот, како и развој на соодветни мерки за обнова на средствата за живот.

Добиените резултати од истражувањето беа анализирани со цел да се идентификуваат потенцијално ранливите домаќинства, да се процени значајноста на влијанијата од економското преселување, да се утврди подобноста за дополнителни мерки за помош / поддршка и да се поддржи развојот на мерки за ублажување и обнова на средствата за живот во согласност со обврските на Проектот и барањата на ЕБОР.

Со оглед на ограниченото ниво на земјоделска и комерцијална активност забележана во рамките на опфатот на Проектот и неговата поширока околина, социоекономското истражување беше првенствено дизајнирано како алатка за процена на влијанието врз средствата за живот, а не како попис на сите засегнати сопственици на земјиште. Главната цел на истражувањето беше да се идентификуваат поединци и домаќинства чиишто средства за живот би можеле да бидат засегнати од откупот на земјиште поврзано со Проектот и кои затоа можеби имаат потреба да добијат дополнителни мерки за поддршка во согласност со Барањето за изведба 5 (PR5) на ЕБОР. Следствено на тоа, истражувањето се фокусираше на сопствениците, корисниците, закупците и други лица со препознатлива економска употреба на засегнатото земјиште, бидејќи овие лица го претставуваат населението кое најверојатно ќе почувствува економско преселување. Сите засегнати сопственици на земјиште, без оглед на тоа дали учествувале во социоекономското истражување или не, остануваат подобни за надомест за изгубеното земјиште и средства за живот преку процесот на експропријација, а во согласност со важечкото национално законодавство и обврските на Проектот.

Проектот ќе ја задржи флексибилноста за спроведување дополнителни социоекономски истраги за време на имплементацијата, доколку се идентификуваат дополнителни економски корисници, закупци, неформални корисници или ранливи засегнати лица преку процесот на откуп на земјиште, активностите за вклучување на засегнатите страни или механизмот за жалби за Проектот.

5.4.2. Ограничувања

Наодите на социоекономското истражување ги одразуваат условите регистрирани и пријавени за време на прибирање на податоците. Иако беа вложени разумни напори за идентификување и контакт со сите лица потенцијално засегнати од експропријацијата што се реализира за потребите на Проектот, треба да се имаат предвид неколку ограничувачки фактори.

Прво, голем број засегнати сопственици на земјиште живеат надвор од подрачјето на проектот и не беше возможно да се контактираат во периодот на реализација на истражувањето, и покрај обидите да се воспостави контакт користејќи ги достапните катастарски записи и локалните информации. Некои од сопственици на земјиште само изјавија волја да учествуваат во СЕИ, но никогаш нема време да одвојат за пополнување на прашалникот, други беа пронајдени преку комуникација со нивните соседи кои оставиле телефонски контакт или всушност живееле во Скопје. Како резултат на тоа, некои социоекономски карактеристики на засегнатите домаќинства можеби не се темелно опфатени преку прашалникот.

Понатаму, значителен број засегнати парцели имаат повеќе сопственици, додека фактичкото користење на земјиштето често го врши само еден или ограничен број со-сопственици. Во такви случаи, собраните социоекономски информации може да не ги оцртуваат целосно околностите на живеење на сите регистрирани сопственици, туку само на оние лица кои активно го користат земјиштето.

Трето, процената на користење на земјиштето делумно се потпираше на теренските набљудувања спроведени за време на повеќекратните посети на локацијата во период од 5 години, како и на информациите добиени од локалните чинители. Иако овие набљудувања дадоа сигурна индикација за тековните модели на користење на земјиштето, можеби сезонските варијации во земјоделските активности нецелосно се одразени за времето на спроведување на истражувањето.

Конечно, социоекономските услови, стратегиите за обезбедување на средства за живот, како и условите на домаќинствата може да се променат со тек на време. Затоа, истражувањето дава основна слика за условите во времето на прибирање на податоците. Доколку се идентификуваат дополнителни засегнати лица за време на спроведувањето на активностите за експропријација или доколку се појават нови информации во врска со влијанијата врз средствата за живот, Проектот ќе ја ажурира социоекономската база на податоци и ќе ги примени одредбите за подобност и помош/поддршка утврдени во овој План.

Покрај овие ограничувања, истражувањето се смета за доволно бидејќи ги идентификува домаќинствата потенцијално засегнати од економско раселување, ја утврди ранливоста и информираше за утврдување на компензација, обнова на средствата за живот, како и други мерки за поддршка во согласност со Барањето за изведба 5 (PR5) на ЕБОР.

5.4.3. Интервјуирани Лица засегнати од проектот (ЛЗП)

Целната бројка на интервјуирани засегнати домаќинства и бизниси е 38 ЛЗП, од кои 22 домаќинства и 4 формални бизниси прифатија да бидат интервјуирани. Околу 7 домаќинства и 4 бизниси одбија да бидат интервјуирани.

Следната табела дава преглед на бројот на спроведени интервјуа според тоа дали засегнатите се бизнис или домаќинство, како и дали е потребно да се исплати поддршката/помошта.

Табела 5.4.3-1: Структура на засегнатите парцели, според социоекономското истражување

	Домаќинство	Бизнис	Домаќинство (закупец)	Бизнис (закупец)	ВКУПНО
Идентификувани за интервју	29	7	1	1	38
Интервјуирани	22	3	1	1	27
Одбиле интервју	7	4	0	0	11
Потребна помош	18	3	0	0	22
Одбиле помош	4	0	0	0	4

5.4.4. Вработување и средства за живот

Сите интервјуирани домаќинства имаат барем еден редовен приход во домаќинството во форма на плата. Тринаесет домаќинства се потпираат дополнително и на земјоделски активности кои претставуваат половина или повеќе (2/3) од приходот во домаќинството.

5.4.5. Сточарски и земјоделски активности

При изведба на СЕИ утврдено е дека само едно домаќинство меѓу оние кои се засегнати од овој проект, чува 15 коњи на локацијата што ќе биде директно засегната. Друго домаќинство од оние што беа интервјуирани чува живина (10 + 12) и две свињи за своите потреби. Понатаму, едно домаќинство кое изнајмува засегната земјоделско парцела, чува живина, пет свињи, 4 кози, 12 гуски, дваесетина зајаци и неколку други мали животни.

Исто така, ќе бидат засегнати три бизниси кои чуваат животни/добиток. Фармата за добиток брои околу 200 грла говеда, додека фармата за животни чува разни животни (над 1000 грла елени, лами, овци, кози и други).

Има 20 домаќинства кои одгледуваат житарици (житни култури) и/или зеленчук и имаат принос двапати годишно. Првиот принос е од житни култури, додека вториот/доцниот е од одгледување зеленчук (зелка, праз, кромид, компир). Понекогаш културите се заменуваат со друга култура (пченка) како втор принос во сезоната.

5.4.6. Ранливи групи

При реализација на СЕИ меѓу оние што беа интервјуирани не беше регистрирана социоекономска ранливост.

5.4.7. Средства за живот, приход и декларирана помош потребна на домаќинството

Од резултатите на интервјуата, се увиде дека има 16 домаќинства и 3 бизниси кои ќе треба да добијат поддршка, покрај надомест од експропријацијата. Средствата за живот на околу 5 домаќинства и 1 бизнис ќе биде лесно-умерено засегната, додека другите ќе бидат сосема малку засегнати.

Врз основа на резултатите од социоекономското истражување, идентификувани се следните категории на парична компензација и поддршка за обнова на средствата за живот, а кои се неопходни за поддршка на засегнатите лица и бизниси при обновата на средствата за живот, а таму

каде е возможно и подобрувањето капацитетот за генерирање приходи на ниво еднакво или поголемо од она што преовладувало пред настап на крајниот рок:

- A. **Збогатување / Мелиорација на земјиште.** Збогатување на новото земјиште со најмалку иста површина како изгубеното, а кое ќе се купи за продолжување на земјоделските активности (житарици и зеленчук) – 3 евра за секој m^2 изгубена преку експропријација површина.
- B. **Загуби поврзани со средства за живот.** Финансиска поддршка за настанатите загуби кај средства за живот, за една година (годишна добивка од извршената активност). Пресметките се следните:
 - 0,2 евра за секој m^2 изгубена површина под житарици (јачмен, пченица, пченка итн.)
 - 2 евра за секој m^2 изгубена површина под зеленчук (зелка, кромид, итн.).
- C. **Надомест за преселба.** Транспорт/дислокација на материјали до одредена локација (најмногу до 15 км)
- D. **Вработување** во проектот за период не помал од 2 години (ЈПДП да договори и обезбеди со Изведувачот вработување на проектот како и соодветна обука за позицијата на овој проект, а која ќе биде обезбедена од Изведувачот).
- E. **Поддршка за обука за финансиска и административна писменост** (директна исплата на обучувачите)

Табелата во Прилог 10 дава преглед на надоместокот за загубите и дополнителната помош што треба да им се обезбеди на засегнатите домаќинства и бизниси.

Не се очекува ниту еден бизнис да престане да работи со овој проект. Сите интервјуирани земјоделци изјавија дека не планираат да се откажат од обработката на земјиштето како активност за обезбедување егзистенција /средства за живот, туку ќе се прилагодат на моменталната ситуација и ќе продолжат со одгледување земјоделски култури (житарици и зеленчук). Сопствениците на земјоделско земјиште што ќе изгубат добар дел од својата обработлива парцела што се користи за земјоделски активности, ќе се обидат да купат дополнително земјиште некаде во близина, избирајќи меѓу парцелите што не се во употреба и се достапни за купување.

6. Права

6.1. Проценка на имотот

Проценката на имотот е спроведена на 9 декември 2025 година, од страна на овластени проценувачи ангажирани од Бирото за проценка во Скопје. Целта на процената на имотот е да се утврди фер пазарна вредност на недвижниот имот - земјиште, насади, садници и култури за кои е издаден ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ ТРАЈНА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈА ОД ГЕО МОНД ИНЖЕНЕРИНГ СКОПЈЕ заведен под бр. 135-17/22 од 22.09.2023 година (слики од трасата низ засегнатите парцели се дадени во Прилог 5).

Проценката на земјиштето што ќе се стекне со експропријација се подготвува во согласност со: Методологијата за проценка на пазарната вредност на недвижниот имот (Службен весник бр. 54 од 27.04.2012 година) и според Методологијата за измена на Методологијата за проценка на пазарната вредност на недвижниот имот (Службен весник бр. 17 од 31.01.2013 година).

Пазарната вредност на градежното земјиште се утврдува според просечната цена на купопродажбите извршени во годината што претходи на годината за која се проценува земјиштето.

Доколку на подрачјето на општината не се извршени купопродажби, односно нема податоци, пазарната вредност се утврдува според споредбени податоци за градежно земјиште што е во оптек во општините што се граничат со подрачјето во кое се наоѓа недвижниот имот.

Вредноста на приносот се пресметува како збир од нето годишните придобивки што се очекуваат од парцелата, дисконтирани на сегашна вредност со користење на избрана година на пресметка или „нулта година“. Достапни се неколку опции при одредување на нултата година: (1) почеток на фазата на инвестирање, (2) почеток на фазата на експлоатација или (3) комбиниран метод што ги прилагодува и периодите на инвестирање и периодите на принос. За овој проект, препорачаниот пристап е да се земе предвид почетокот на периодот на експлоатација - кога плантажата почнува да генерира редовни приноси - како референтна, почетна точка.

Биолошкиот и продуктивниот животен циклус на повеќегодишните насади обично е поделен на три фази:

- Почетна плодна фаза (приближно 5–8 години), со постепено зголемување на приносите
- Зрела плодна фаза (приближно 9–17 години), кога производството го достигнува својот врв
- Фаза на опаѓање (приближно 18–25 години), во текот на која приносите постепено се намалуваат.

Овој фазен модел овозможува процената да го одрази вистинскиот продуктивен статус на парцелата во даден момент.

Проценката е неопходна во низа ситуации релевантни за овој ПОЗП, вклучувајќи откуп на земјиште за јавна инфраструктура (на пр., автопати), судски постапки, консолидација на земјиште или штета/загуба поради проектната активност. За секоја засегната парцела, се утврдуваат возраста и моменталната фаза на продуктивност со цел да се применат соодветни формули за проценка.

Разгледани се два основни методи на вреднување:

- a) Набавната вредност (вредност на зголемување), која ја пресметува историската инвестиција потребна за воспоставување на плантажата /нивата до фазата на зрелост, збогатена со камата
- b) Вредноста на приносот, која ја проценува идната продуктивност и потенцијалот за приход во текот на животниот век на плантажата/нивата.

Поради долгиот производствен хоризонт на повеќегодишните култури и поврзаните ризици, методот за проценка на вредноста на приносот е особено согласен со рамките за компензација на ПОЗП. Истиот најчесто се користи во проекти финансирани од меѓународни финансиски институции како што е ЕБОР, каде што фер компензацијата е дефинирана како целосен трошок за замена, вклучувајќи ја загубата на приход и идните придобивки.

За овој ПОЗП, методот на вредност на приносот е применет на сите подобни плантажи/ниви во подрачјето засегнато од проектот, со цел да се обезбеди дека утврдената компензација ја одразува како вредноста на самото материјално средство, така и долгорочната вредност што тоа ја има како извор на средства за живот за засегнатите домаќинства.

Дрвната маса се пресметува според следната формула:

$$\text{Дрвна маса} = d^2 \times (\pi^2 \times \text{висина}) \times 0.42^3$$

³ d^2 = дијаметар, π^2 е 0.785, висина на дрвото, и 0.42 е коефициент

Вредностите за надомест на изгубен имот направени во согласност со методологијата презентирани погоре, може да се најдат во Прилог 3.

За земјиштето во сопственост на државата/владата или други владини институции, ЈПДП не е обврзано да плати.

6.2. Матрица на права

Табела 6.2-1: Матрица на права

Влијанија	Категорија на ЛЗП	Права
ПРЕД-ГРАДЕЖНА ФАЗА, ТРАЈНО ОДЗЕМАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕ		
Губење на земјиште (главно шума или земјоделско и/или пасиште, како и овоштарник или дел од градежна парцела)	Сопственици на земјиште – сопственици со законски права, или побарувања врз земјиштето	- Парична компензација со целосна цена на замена или замена на земјиште со ист квалитет и површина. - Сите трансакциски трошоци (вклучувајќи нотарски трошоци, регистарски трошоци и трошоци на проценител) исто така ќе бидат надоместени по набавна вредност. - Право на берба на сите посеви. - Надомест за било каква оштетена сопственост по трошок за замена. - Паричен надомест за секоја инсталација што се користи за земјоделско производство, а која не може да се премести од земјиштето, како и за засегнатите култури и дрвја. - Целата компензација ќе биде обезбедена по целосна цена на замена, без одбиток за амортизација, врз основа на извештај и пресметки од независен проценител.
	Формални корисници на земјиште (на пр. закупец со формално законско право)	- Консултации и обезбедување информации за формално стекнување/експропријација на земјиште и детали за проектот најмалку два месеци пред пристап кон земјиштето, а со цел да се овозможи корисникот да пронајде друго земјиште. - Доколку за време на истражувањето се утврди дека ЛЗП е ранливо, тогаш ЈПДП ќе побара дополнителна поддршка од Општината за да пронајде алтернативна земја за формално изнајмување и да обезбеди пристап до инфраструктурни услуги (водоснабдување итн.). - Каде е возможно, ќе се разгледа безбедност на закупот или формализација на закупот итн, во рамките на законската рамка.
	Неформални корисници на земјиште (без формални права или право на побарување) - ова може да биде	Консултации и обезбедување информации за формално стекнување/експропријација на земјиште и детали за проектот најмалку два месеци пред пристап кон земјиштето, а

Влијанија	Категорија на ЛЗП	Права
	применливо за Државно земјиште кое неформално се користело на вообичаена основа	со цел да се овозможи корисникот да пронајде друго земјиште. • ЈПДП ќе обезбеди помош при здобивање со документ што ја утврдува сопственоста/статусот на земјиштето • Доколку за време на истражувањето се утврди дека ЛЗП е ранливо, тогаш ЈПДП ќе побара дополнителна поддршка од Општината за да пронајде алтернативна земја за формално изнајмување и да обезбеди пристап до инфраструктурни услуги (водоснабдување итн.). • Каде е возможно, ќе се разгледа безбедност на закупот или формализација на закупот итн, во рамките на законската рамка.
Земјиште-остаток: т.е. дел од засегнатата земјишна парцела кој не е економски одржлив откако поголемиот дел од него станал предмет на експропријација.	Сопственици на земјиште (формално со законски права или побарувања на земјата)	• Доколку барањето од засегнатиот сопственик на земјиште е поднесено во согласност со Законот за експропријација (член 20) и е прогласено за оправдано врз основа на извештајот за проценка на експертот, ЛЗП ќе добие парична компензација со целосна цена на замена, или замена на земјиште со ист квалитет и големина.
Загуба на едногодишни култури	Сопственици/одгледувачи на култури и дрвја	• ЈПДП ќе им овозможи на ЛЗП, каде е можно, да го собере приносот од едногодишните култури пред пристап до/расчистување на земјиштето. • Кога едногодишните култури не можат да се соберат ќе се обезбеди парична компензација за изгубената култура со целосна замена на трошоците, врз основа на видот на културата, очекуваниот принос и тековната пазарна цена.
Губење на повеќегодишни култури и овошни дрвја, вклучително и во овоштарниците	Сопственици/одгледувачи на повеќегодишни култури и овошни дрвја	• ЈПДП ќе им овозможи на ЛЗП, каде што е можно, да го собере приносот од повеќегодишните култури пред почеток на градежните активности. • Доколку се изгубат повеќегодишни култури или овошни дрвја, ќе се обезбеди парична компензација со целосна цена на замена, земајќи ги предвид видот, возраста, продуктивниот статус и очекуваното производство/изгубениот приход на културата или дрвото, според потребата, и исплатата ќе се направи пред почеток на градежните активности.
Губење на нестанбени структури (на пр. шупи, амбари, огради, системи за наводнување итн.)	Сопственик на нестанбена структура и инфраструктура (и формално и неформално)	• Парична компензација со целосна цена на замена и • Надомест за преместување на подвижни средства или помош за нивно преместување.
Трајна загуба на извори на приход и/или средства за	Сопственик на земјиште кој нема други извори на	• Паричен надомест за изгубена нето добивка за време на периодот на

Влијанија	Категорија на ЛЗП	Права
живот поврзана со која било од горенаведените загуби, а особено „земјоделски“ средства за живот	приход и зависи исклучиво од формална или неформална земјоделска активност или губење на значителен дел од нивниот приход	транзиција и за следната година, со цел за да се овозможи на ЛЗП да најде алтернативна парцела за да ги продолжи своите економски активности • Цена на садници за следната сезона • Помош за враќање на средствата за живот (видете подолу).
ВЛИЈАНИЈА ПРИ ИЗГРАДБА – ПРИВРЕМЕНИ ВЛИЈАНИЈА		
Привремена загуба на земјиште – потребно само за време на периодот на изградба, т.е. земјиште кое е потребно за изградба на пристапен пат / складишта/ помошен простор /објекти за социјална намена.	Сопственици на земјиште (формални со законски права или побарувања на земјиштето)	• Паричен надомест со целосна цена на замена за правото на користење на земјиште според договор/договор за утврден период – врз основа на проценка на надоместокот од независен овластен проценител • ЈПДП ќе го врати привремено засегнатото земјиште во неговата почетна состојба пред одземање или во состојба договорена со засегнатиот корисник на земјиштето, по завршувањето на градежните активности и пред враќањето на земјиштето на формалниот корисник. • Секоја штета предизвикана на земјиштето, земјоделските инсталации, системите за наводнување или други средства што произлегуваат од привременото користење на земјиштето ќе биде санирана или компензирана со целосна цена на замена, според условите.
	Формални корисници на земјиште (на пр. закупец со формално законско право врз земјиштето што го зафаќаат/користат)	• Обезбедување информации за привремените влијанија врз земјиштето и деталите за проектот најмалку два месеци однапред пред пристап кон земјиштето, а со цел да му се овозможи на корисникот да пронајде друго земјиште • Доколку за време на истражувањето се утврди дека ЛЗП е ранливо, тогаш ЈПДП ќе побара дополнителна поддршка од општината или други субјекти за да пронајде алтернативно земјиште за формален закуп и да обезбеди пристап до инфраструктурни услуги (водоснабдување итн.). • ЈПДП ќе го врати привремено засегнатото земјиште во неговата состојба пред одземање или во состојба договорена со засегнатиот корисник на земјиштето, по завршувањето на градежните активности и пред враќањето на земјиштето на формалниот корисник. • Секоја штета предизвикана на земјиштето, земјоделските инсталации, системите за наводнување или други средства што произлегуваат од привременото користење на земјиштето ќе биде санирана или компензирана со

Влијанија	Категорија на ЛЗП	Права
	Неформални корисници на земјиште (без формални законски права или побарувања врз земјиштето што го користат - ова може да се однесува и на области на државно земјиште кое се користи врз основа на културни обичаи)	целосна цена на замена, според условите. - Консултации и обезбедување информации за привремените влијанија врз земјиштето и деталите за проектот најмалку два месеци однапред пред пристап кон земјиштето, а со цел да му се овозможи на корисникот да пронајде друго земјиште. - Доколку за време на истражувањето се утврди дека ЛЗП е ранливо, тогаш ЈПДП ќе побара дополнителна поддршка од општината или други субјекти за да пронајде алтернативно земјиште за формално закуп и да обезбеди пристап до инфраструктурни услуги (водоснабдување итн.). - ЈПДП ќе го врати привремено засегнатото земјиште во неговата состојба пред одземањето или во состојба договорена со засегнатиот корисник на земјиштето, по завршувањето на градежните активности. - Секоја штета предизвикана на земјиштето, земјоделските инсталации, системите за наводнување или други средства што произлегуваат од привременото користење на земјиштето ќе биде санирана или компензирана со целосна цена на замена, според условите.
Губење на едногодишни култури	Сопственици/одгледувачи на култури и дрвја	- ЈПДП ќе им овозможи на ЛЗП, каде што е можно, да го соберат родот од едногодишните култури пред почетокот на градежните активности. - Доколку не може да се собере родот од едногодишни култури, ќе се обезбеди парична компензација за изгубената култура со целосна замена на трошоците, врз основа на видот на културата, очекуваниот принос и тековната пазарна цена, и ќе се исплати пред почетокот на градежните активности.
Загуба на повеќегодишни култури и овошни дрвја, вклучително и во овоштарниците	Сопственици/одгледувачи на повеќегодишни култури и овошни дрвја	- ЈПДП ќе им овозможи на ЛЗП, каде што е можно, да го соберат производот на повеќегодишните култури пред почеток на градежните активности. - Таму каде што ќе нема загуба на повеќегодишни култури или овошни дрвја, ќе се обезбеди парична компензација со целосна цена на замена, земајќи ги предвид видот, возраста, продуктивниот статус и очекуваното производство/ изгубениот приход на културата или дрвото, како што е применливо и ќе биде платено пред почетокот на градежните активности.

Влијанија	Категорија на ЛЗП	Права
Привремена загуба на извори на приход и/или средства за живот поврзана со која било од горенаведените загуби, а особено „земјоделски“ средства за живот	Сопственик на земјиште (корисници кои немаат други извори на приход и зависи исклучиво од формална или неформална земјоделска активност)	- Паричен надомест за изгубена нето добивка за време на периодот на транзиција (до повторното воспоставување на деловни/ економски активности на друга локација) - Помош за обнова на средствата за живот (видете подолу).
РАНЛИВИ ЛЗП		
Сите други специфични загуби / влијанија врз ранливите групи, поврзани со откупот на земјиште за Проектот, идентификувани за време на истражувањето и развојот на ПОЗП	Ранливи групи / поединци	Во ПОЗП се дефинирани посебни мерки за ефективно учество, компензација, преселување и обнова на средствата за живот, со цел да се опфатат сите потенцијално засегнати ранливи групи, вклучувајќи ги постарите лица и жените.

7. Обнова на средствата за живот

Проектот препознава дека откупот на земјиште може да влијае на приходите и средствата за живот на некои лица засегнати од проектот (ЛЗП). Иако финансиската компензација е наменета за замена на изгубените средства, самата компензација не е секогаш доволна за обнова на средствата за живот. Затоа, кога ефектите поврзани со Проектот влијаат на активностите што генерираат приходи или на пристапот до продуктивни ресурси, Проектот ќе спроведе мерки за обнова на средствата за живот во согласност со барањата на Барањето за изведба 5 (PR5) на ЕБОР.

Мерките за обнова на средствата за живот ќе бидат дизајнирани врз основа на видот и обемот на влијанијата идентификувани за време на социоекономското истражување и пописот на засегнатите лица. Целта е да се обнови, а каде што е разумно можно, животниот стандард и можностите за приходи на засегнатите домаќинства барем на нивото пред проектот.

7.1. Принципи (подобност, клучни аспекти на обновата на средствата за живот и права за подобрување)

Проектот ќе ги примени следните принципи при планирањето и спроведувањето на обновата на средствата за живот:

- Помош за враќање на средствата за живот ќе им биде обезбедена на ЛЗП чии приходи или економски активности се негативно засегнати од трајно или привремено откупување на земјиште, ограничувања за користење на земјиштето или губење на продуктивни средства.
- Правото на користење мерки за обнова на средствата за живот ќе се утврди преку попис, инвентаризација и социоекономско истражување спроведено за Проектот.

- Мерките за враќање на средствата за живот ќе бидат развиени според специфичните потреби на засегнатите лица и видот на влијанието што го доживеале. Различните домаќинства или бизниси може да бараат различни форми на поддршка.
- Посебно внимание ќе се посвети на ранливите домаќинства и поединци чија способност да ги обноват своите средства за живот може да биде ограничена поради возраст, инвалидитет, сиромаштија, невработеност или други социјални или економски фактори.
- Мерките за обнова на средствата за живот ќе бидат спроведени навремено и, каде што е можно, пред или за време на периодот кога се засегнати нивните средства за/и живот.

Ефективноста на мерките за обнова на средствата за живот ќе се следи во текот на целата имплементација на Проектот, а дополнителна поддршка ќе се разгледа таму каде што следењето покажува дека средствата за живот не се соодветно вратени.

7.2. АКТИВНОСТИ

Покрај паричната компензација по цена на замена според Матрицата за права за привремена загуба на земјоделски култури, земјоделско производство или деловен приход, Проектот ќе обезбеди наменски мерки за обнова на средствата за живот за да ги поддржи засегнатите домаќинства во обновата на нивниот животен стандард.

Видот на мерките за обнова на средствата за живот ќе зависи од природата и обемот на влијанијата од Проектот. Во зависност од индивидуалните околности, може да се предвидат една или повеќе од следниве мерки:

- Помош при идентификување на земјоделско земјиште за замена, доколку е достапно и побарано од засегнатите сопственици на земјиште;
- Поддршка за обнова на земјоделското производство, вклучително и помош за време на транзицискиот период онаму каде што е потребно;
- Обнова на пристапот до земјоделско земјиште, системи за наводнување, локални патишта и друга инфраструктура засегната за време на изградбата;
- Можност за привремено вработување за време на изградбата на Проектот, каде што се достапни соодветни работни места и засегнатите лица ги исполнуваат потребните квалификации;
- Информации за можностите за вработување што ги нуди Проектот и неговите изведувачи;
- Програми за стручна обука или развој на вештини, онаму каде што е соодветно;
- Поддршка за преместување или повторно воспоставување на засегнатите бизниси, каде што е применливо;
- дополнителни мерки за поддршка на средствата за живот за ранливите домаќинства, а врз основа на индивидуалните потреби идентификувани за време на имплементацијата.

Проектот признава дека обновата на средствата за живот е процес, а не еднократна активност. Затоа, мерките ќе бидат прилагодени каде што е потребно, а врз основа на резултатите од мониторингот и повратните информации од засегнатите лица.

7.3. Партнерство за активностите за обнова на средствата за живот

Проектот препознава дека успешната обнова на средствата за живот честопати бара соработка помеѓу неколку институции и организации. По потреба, Проектот ќе соработува со релевантни владини институции, локални власти и други засегнати страни за да ја поддржи имплементацијата на мерките за обнова на средствата за живот.

Потенцијалните партнери може да бидат:

- Општини лоцирани долж коридорот на Проектот;
- Агенцијата за вработување на Република Северна Македонија, со информации за можностите за вработување, стручното оспособување и програмите за активен пазар на трудот;
- Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство и неговите регионални канцеларии, за земјоделски советодавни услуги и програми за поддршка;
- локални земјоделски услуги за проширување;
- стопански комори и локални бизнис асоцијации, каде што може да се даде потребна поддршка за обнова на бизнисот;
- институции за социјална заштита одговорни за обезбедување помош на ранливи домаќинства; и
- граѓански организации и организации базирани во заедницата, каде што нивното искуство може да придонесе за ефикасно спроведување на активностите за обнова на средствата за живот.

Изведувачите на проектот, исто така, ќе играат важна улога во проектот со тоа што ќе им овозможат на локалните работници, вклучително и на засегнатите лица, фер пристап до можноста за вработување за време на изградбата, каде што е можно и во согласност со нивните квалификации и процедурите за вработување на изведувачите.

Проектот ќе одржува комуникација со овие институции за времетраење на неговата имплементација за да се осигури дека засегнатите лица се информирани за достапните програми за поддршка и можностите надвор од надоместокот обезбеден според овој План за преселување (ПОЗП).

Врз основа на наодите од социоекономското истражување и пописот на средствата/имотот, Проектот не се очекува да предизвика значителни влијанија врз средствата за живот што ќе бараат програми за враќање на средствата за егзистенција во големи размери. Повеќето од влијанијата се однесуваат на стекнувањето земјиште и поврзаните средства, кои ќе бидат компензирани во согласност со Матрицата за права. Сепак, Проектот ќе ги следи засегнатите домаќинства во текот на целата имплементација и ќе обезбеди дополнителни мерки за обнова на средствата за живот таму каде што следењето ќе утврди дека само компензацијата не е доволна за обнова на средствата за живот.

7.4. Надомест за обнова на средствата за живот

Според изјавите дадени од испитаниците, проценетата добивка од земјоделското производство варира во зависност од видот на културата. За пченицата и јачменот, проценетата добивка е

приближно 0,20 евра по м², додека зелката, кромидот и празот генерираат приближно 2,00 евра по м².

За пченка, проценетата добивка е приближно 1,00 евра по м². Овие бројки ја даваат основата за проценка на надоместокот за загубите на земјоделски приход што произлегуваат од засегнатото земјиште (видете го Додатокот 7).

Додатоците за преселба се проценуваат со користење на два пристапа, во зависност од природата на предметите што треба да се преместат. За транспорт на стоки и материјали, се применува проценета цена од 40 евра по км. Алтернативно, кога преместувањето се врши со употреба на возила, проценетата цена е 20 евра по предмет транспортиран со автомобил.

Применливиот пристап би зависел од количината и видот на средствата што бараат преместување.

Дополнително, кога домаќинството ќе изгуби пристап до приватен бунар за вода, проценетата компензација за загубата на бунарот е приближно 1.000 евра по бунар. Овој износ е наменет да ги одрази трошоците поврзани со загубата на постојниот извор на вода и потребата од алтернативен аранжман за водоснабдување.

8. Јавни консултации и објава

8.1. Објава на информации и консултации реализирани до денес

ОВЖССА документацијата беше темелно комуницирана со пошироките заинтересирани страни во однос на трасата и потенцијалните влијанија врз преселувањето. Засегнатите заедници беа информирани за планот за изградба на автопат и трасата што требаше да се избере, за што беше подготвен детален проект со цел да се добие градежна дозвола од надлежните органи.

За време на спроведувањето на социоекономското истражување, на засегнатите лица кои активно го користат своето земјиште или позајмуваат земјиште, им беа соопштени одредби поврзани со овој документ, неговата намена, податоците што ќе ги третира, постоењето и достапноста на МРП, како и дека ќе бидат поканети директно на настанот за јавно обелоденување/презентација на овој документ.

Покрај тоа, имаше два круга на објава на студијата за ОВЖССА и активности поврзани со за вклучување на засегнатите страни, во мај 2022 година и август 2025 година (ажурирана верзија). Вториот процес на консултации и обелоденување⁴ сподели информации со заинтересираните страни за претстојните активности како што се подготовка на ПОЗП, активности за преселување што ќе се случат, проценка на имотот што ќе биде изгубен и апел да не се попречува работата на проценителите, утврдување на крајниот рок и какво е неговото значење.

8.2. Планирана објава на информации и консултации

Овој ПОЗП ќе им биде достапен на засегнатите лица и на пошироката заинтересирана публика.

⁴ <https://roads.org.mk/2025/08/04/студија-за-оцена-на-влијание-врз-живот/>

За целите на јавната презентација на конечниот нацрт на ПОЗП, ЈПДП ќе користи различни методи на вклучување на засегнатите страни со цел да обезбеди комуникација со сите заинтересирани засегнати страни, ставајќи ги достапни за јавноста сите потребни информации. ЈПДП, во соработка со засегнатата општина, ќе спроведе јавни консултации и споделување на информации со лицата засегнати со проектот, осигурувајќи се дека жителите и бизнисите што живеат или работат во близина на проектот се правилно информирани за влијание на проектот врз нивниот имотот.

Нацрт-верзија на овој документ ќе биде достапна 30 календарски дена пред состанокот за јавна презентација. Конечниот нацрт на ПОЗП ќе остане објавен во период од 30 календарски дена. Сите заинтересирани страни можат да достават коментари и повратни информации за објавената документација во текот на овој период.

ЈПДП ќе ги рефлектира главните прашања од важност за ЛЗП, што произлегуваат од документот ПОЗП, преку одржување јавна презентација. Јавната презентација ќе се користи и за редовно информирање за развојот на Проектот, особено во врска со почетокот на градежните активности и евентуалните влијанија врз жителите и бизнисите.

Следната табела ја прикажува временската рамка на предложените активности за консултација и објава информации поврзани со овој проект за автопат.

Табела 8.2-1: Предложени временски рамки за процесот за откуп на земјиште

Бр.	Активност	Тајминг/ детали	Одговорност
1	Конечниот нацрт на ПОЗП откако ќе биде подготвен, треба да и одобрен од ЕБОР	До 20 август 2026	Консултантот / ЈПДП
2	Превод на документот на македонски јазик	20-28 август 2026	Консултантот
3	Конечниот нацрт на ПОЗП ќе биде достапен за јавен увид на веб-страниците на ЈПДП и општина Чучер Сандево. ПОЗП ќе биде споделен и со засегнатите страни кои учествуваа во социоекономското истражување. Печатена верзија на документот ќе биде достапна за преглед во просториите на единицата на локалната самоуправа и ЈПДП.	меѓу 28 – 31 август 2026	Консултантот / ЈПДП / Општина Чучер-Сандево
4	Конечниот нацрт-документ на ПОЗП ќе биде објавен за јавна консултација со навремен пристап до документот во рок од 30 дена пред јавната презентација. Засегнатите страни ќе бидат охрабрани да достават писмени предлози и коментари.	31 август – 30 септември 2026	ЈПДП/ЕИП
5	Организација и спроведување на настан за јавна презентација на финален ПОЗП во просториите на Општина Чучер - Сандево. Засегнатите страни ќе бидат информирани за точниот датум, време и место каде што ќе се одржи состанокот, најмалку седум дена однапред, преку објава на веб-страниците на ЈПДП и огласните табли на Општината. Нај засегнатите ЛЗП ќе бидат директно контактирани и информирани за онлајн јавниот состанок.	меѓу 21 – 27 септември 2026 [Во зависност од целокупниот прогрес, настанот може да биде презаказан за почетокот на октомври 2026]	Консултантот / ЈПДП/ Општина Чучер-Сандево
5.1	Јавната презентација ќе се искористи и за информирање на присутните за обемот, времето и времетраењето на планираните градежни работи.		

Бр.	Активност	Тајминг/ детали	Одговорност
6	Прием на коментари (на писмено или преку Јавната расправа) што ќе бидат имплементирани во ПОЗП документот. Сите мислења, забелешки и можни решенија во врска со Проектот, покренати од засегнатите страни за време на консултативниот настан/ презентацијата, ќе бидат документирани и соодветно разгледани.	31 август – 30 септември 2026.	Консултантот / ЈПДП

9. Управување со поплаки и решавање на спорови

Фер, транспарентен и достапен Механизам за решавање на поплаки (МРП) обезбедува структуриран процес за лицата засегнати со проектот и другите заинтересирани страни да изразат загриженост, жалба или започнат спор поврзан со процесот на преселување, како и да бараат навремено и задоволувачко решение. МРП е веќе воспоставен и е целосно оперативен како дел од целокупниот систем за надворешна комуникација на организацијата (ЈПДП).

Засегнатите лица и локалните чинители беа информирани за GRM за време на јавните консултации за ОВЖССА, а деталите во врска со каналите за пристап (на пр., кутии за жалби, директни контакти, е-пошта и информативни летоци) продолжуваат да се дистрибуираат преку локалните одбори на заедницата и состаноците за објавување на информации за проектот. Дополнително, оние кои беа контактирани во врска со социоекономското истражување беа информирани за постоењето на GRM и како да му пристапат. Понатаму, на Општина Чучер-Сандево ѝ беа дадени инструкции како да ги обработува/препраќа жалбите што ќе ги прими, а се поврзани со проектот, и притоа правниот оддел е во постојан контакт со администрацијата на општината.

Единицата за имплементација на проектот (ЕИП) ќе биде одговорна за целокупното управување и ефикасното работење на МРП за овој проект. Целите на МРП се:

- Обезбедување на засегнатите лица и засегнатите страни достапен, безбеден и предвидлив процес за поднесување жалби и загрижености поврзани со откуп на земјиште и преселување.
- Обезбедување на навремено, фер и ефикасно решавање на поплаките.
- Спречување на ескалација на споровите во правни или спротивставени процеси.
- Зајакнување на транспарентноста, отчетноста и довербата помеѓу проектот и засегнатите заедници.
- Генерирање повратен одговор што може да ја унапреди имплементацијата на ПОЗП и процесот на донесување одлуки.

ЕИП ќе биде одговорна за целокупната координација и управување со МРП. Специфичните одговорности вклучуваат:

- Назначување лице за контакт за поплаки во Единицата за имплементација на проектот и на локално ниво (на пр., лице за врска со општината).
- Водење на дневник/регистар на поплаки.
- Обезбедување навремена комуникација со подносителите на жалби.
- Координирање со други институции, како што се земјишни власти, судови или даватели на услуги, каде што потребно за решавање.
- Следење и известување за трендовите и резултатите од поплаките.

GRM ќе функционира независно од изведувачите на проектот, дозволувајќи им истовремено да одговорат кога жалбата се однесува на нивната работа.

МРП ќе ги опфати сите жалби поврзани со процесот на преселување и откуп на земјиште, вклучувајќи, но не ограничувајќи се на:

- Право на надомест и соодветност на надоместокот.
- Спорови околу сопственост на земјиште или имот.
- Доцнења во исплатата или обезбедување на правата.
- Проблеми со физичка преселба (домување, земјиште, комунални услуги).
- Ефективност на програмата за враќање на средствата за живот.
- Третман на ранливи групи.
- Недостаток на информации, консултации или учество.
- Секое наводно кршење на PR5 на ЕБОР.

МРП ќе вклучува проактивна информираност и поддршка на ранливите групи, вклучувајќи:

- Помош при пополнување на формулари или поднесување усни жалби.
- Услуги за превод и толкување доколку е потребно.
- Дополнителни посети од страна на ЕИП или невладини организации за да се обезбеди пристап и праведност.

Табела 9-1: Чекори кон разрешување на поплаките

Чекор	Активност	Одговорност	Временски рамки
1. Прием	Потврда на желбата и нејзина регистрација во Регистарот на жалби	ЕИП лице одговорно за поплаки	Во рок од 2 работни дена
2. Проценка	Разгледување на поплаката, утврдување на правата и опсегот	ЕИП	Во рок од 5 работни дена
3. Истрага	Прибирање факти, вклучување на релевантните страни, предложување решение	ЕИП и релевантни агенции	Во рок од 15 работни дена
4. Решавање	Информирање на подносителот на жалбата за решението; барање на договор/согласност	ЕИП	Во рок од 30 работни дена
5. Затворање	Евидентирање на резултатот, заведување на случајот како затворен (или ескалирање доколку не е решен)	ЕИП	Тековна
6. Жалба	Доколку постои незадоволство, се ескалира на повисоко ниво КРП или надворешна медијација	ЕИП / Независно тело	Променлива

Доколку не се постигне решение преку МРП, подносителите на жалби го задржуваат правото на пристап до судски или административни решенија или да се обратат до Независниот механизам на одговорност за проекти (НМОП) на ЕБОР.

Персоналот на ЕИП ќе добие обука за ракување со поплаки, решавање на конфликти и родова сензитивност.

ЈПДП ќе воспостави Регистар на жалби и ќе го следи нивното решавање навремено. Секоја жалба ќе биде евидентирана во регистарот со следните информации:

- Опис на жалбата
- Приемен датум
- Датум на потврда испратена до подносителот на жалбата
- Опис на преземените мерки (истрага, корективни мерки) и
- Датум на решавање и затворање / давање повратни информации до подносителот на жалбата.

МРП ќе вклучува проактивна информираност и поддршка на ранливите групи, вклучувајќи:

- Помош при пополнување на формулари или поднесување усни жалби
- Услуги за превод и толкување доколку е потребно
- Дополнителни посети од страна на ЕИП или невладини организации за да се обезбеди пристап и праведност
- Културно соодветни пристапи за етнички групи или традиционални сопственици на земјиште

Секое лице или организација може да испрати коментари и/или жалби лично, по телефон или по пошта или е-пошта до:

г-а Милена Манова Илиќ

Email: m.manova@roads.org.mk

Tel: + 389 (0)2 3118-044

Fax: + 389 (0)2 3220-535

Адреса: Јавно претпријатие за државни патишта,

Даме Груев 14,

1000 Скопје,

Република Северна Македонија

Може да се формира Комисија за решавање на поплаки (КРП) доколку се појават повторливи поплаки. КРП ќе ја формира раководителот на ЕИП и истата ќе биде составена од три члена. Нејзините членови ќе вклучат претставник од правниот или урбанистичкиот оддел на општината, претставник од ЕИП/ЈПДП и претставник од локална невладина организација.

Формуларот за поплаки може да се најде во Прилог 1, подолу.

10. Ранливи лица

10.1. Идентификувани ранливи групи или лица

Идентификацијата на ранливите лица беше спроведена за време на пописот и социоекономското истражување на ЛЗП. Проценката ги зеде предвид составот на домаќинствата, возраста, здравствената состојба, вработеноста, изворите на приход и други социјални и економски карактеристики што би можеле да ја зголемат ранливоста на влијанијата од Проектот.

Врз основа на собраните информации, ниедно домаќинство засегнато од Проектот не е идентификувано како ранливо според критериумите усвоени за овој ПОЗП. Ниту едно од

засегнатите домаќинства не пријави околности што би барале дополнителна помош за преселување покрај правата опишани во овој документ.

Проектот препознава дека околностите во домаќинствата може да се променат за време на имплементацијата на предвидените активности. Затоа, доколку се идентификуваат ранливи лица во која било фаза од откупот на земјиште или преселувањето, тие ќе добијат соодветна дополнителна помош во согласност со принципите на Барањето за изведба 5 (PR5) на ЕБОР.

10.2. Помош за ранливи групи

Бидејќи при подготовката на овој План за преселување не беа идентификувани ранливи домаќинства засегнати од Проектот, во моментот не се потребни посебни мерки за помош при ранливост.

Сепак, Проектот ќе продолжи да ја следи ситуацијата за време на имплементација. Доколку некое засегнато лице стане ранливо поради промени во личните, социјалните или економските околности или доколку се идентификуваат претходно неидентификувани ранливи домаќинства, Проектот ќе ги процени нивните потреби и ќе обезбеди соодветна поддршка.

Таквата поддршка може да вклучува помош при административните процедури, дополнителни консултации, мерки за обнова на средствата за живот, упатувања до релевантни социјални служби или други разумни мерки потребни за да се осигури дека ранливите лица не се непропорционално засегнати со Проектот.

11. Мониторинг и известување

Овој документ вклучува мерки за ублажување на негативните социјални влијанија, обезбедување соодветна компензација и олеснување на закрепнувањето на засегнатите лица. Ефективното следење и известување се од суштинско значење за да се процени усогласеноста со БИ5, да се идентификуваат празнините и да се спроведат корективни мерки. ЕИП ќе го надгледува процесот на следење и известување за да се обезбеди почитување на националните закони и БИ на ПЖССА на ЕБОР.

Целите на мониторингот и известувањето се:

- Обезбедување навремено и целосно спроведување на Планот за откуп на земјиште.
- Потврда дека правата се испорачани и примени како што е планирано.
- Проценка на ефикасноста на мерките за ублажување и обнова на средствата за живот.
- Потврда за усогласеност со националното законодавство и БИ5 на ЕБОР.
- Навремено идентификување на предизвиците и предлагање корективни мерки.
- Обезбедување транспарентна, одговорна документација а за ЕБОР и чинителите.

Мониторингот ќе вклучува **внатрешен мониторинг** извршен од страна на ЕИП и **надворешен мониторинг** од страна на независна трета страна. Мониторингот ќе продолжи во текот на фазите на планирање, имплементација и пост- имплементација на преселувањето.

Внатрешниот мониторинг ќе го води тимот за преселување на ЕИП (Единица за имплементација на преселување или RIU), во координација со локалните власти и релевантните вклучени институции. RIU ќе биде составена од заменик-раководителот на ЕИП, член на ЕИП одговорен за животна средина и социјални аспекти и евалуација и член на ЕИП одговорен за процедурите за откуп на земјиште и правни работи, како и евалуација.

Клучните одговорности на RIU ќе вклучуваат:

- Следење на напредокот на откупот на земјиштето и исплата на надоместокот.
- Мониторинг на помошта за преселба, транзициската поддршка и повторното воспоставување на домување или средства за живот.
- Евидентирање на поплаки и нивно решавање во рамките на Механизмот за решавање на поплаки (МРП).
- Обезбедување посебно внимание на ранливите групи и домаќинства.
- Подготовка и дистрибуција на извештаи за мониторинг поврзани со преселувањето.
- Споредување на напредокот во имплементацијата ПОЗП во однос на распоредот и буџетот.

RIU ќе развие стандардизирани алатки за мониторинг со цел да се олесни доследното собирање и анализа на податоци.

Во согласност со упатствата на ЕБОР, може да се назначи **Независна агенција за мониторинг (НАМ)** за спроведување периодични надворешни евалуации. НАМ може да биде независен консултант/фирма со искуство во преселување.

Главните задачи на НАМ ќе вклучуваат:

- Верификација на наодите од внатрешниот мониторинг.
- Спроведување независни анкети и интервјуа со засегнатите страни.
- Проценка на усогласеноста со БИ5 и мерките за ублажување.
- Евалуација на ефективност и одржливоста на враќањето на средствата за живот.
- Следење на вклучувањето и третманот на ранливите или маргинализираните групи.
- Давање препораки за корективни или подобрени практики.

Надворешниот мониторинг обично се спроведува полугодишно за време на имплементацијата и годишно до комплетирање на предвидените активности за преселување.

За ефикасно следење на напредокот и резултатите од ПОЗП, ќе се воспостави збир на мерливи индикатори за следење, т.н. **Клучни индикатори за перформанси (КИП)**. Индикаторите за следење ќе го опфаќаат физичкиот напредок и социоекономското влијание. Овие КИП ќе бидат специфични, мерливи, остварливи, релевантни и временски ограничени, и ќе вклучуваат ставки од следната табела.

Табела 11-1: Клучни индикатори за перформанси

Влезен индикатор	Извор на информација	Зачестеност	Одговорност
Вкупно потрошен буџет (Статус на откуп на земјиште и плаќања за надомест на земјиште, вклучувајќи ги и износите депонирани на ескроу сметка)	Финансиски извештаи База на податоци на ПОЗП	Месечно	RIU
% од домаќинствата кои имаат право на надоместок и добиваат целосна компензација за земјиштето пред раселувањето.	База на податоци на ПОЗП	Месечно	RIU
% од домаќинствата кои имаат право на надомест што добиваат целосна компензација за објектите пред раселувањето.	База на податоци на ПОЗП	Месечно	RIU
% од домаќинствата кои имаат право на надоместок и кои добиваат целосна	База на податоци на ПОЗП	Месечно	RIU

Влезен индикатор	Извор на информација	Зачестеност	Одговорност
компензација за посевите пред раселувањето.			
% од домаќинствата кои имаат право на надомест што добиваат целосна компензација за дрвјата пред раселувањето.	База на податоци на ПОЗП	Месечно	RIU
% од погодените домаќинства кои можат да купат земјиште за замена	База на податоци на ПОЗП	Месечно	RIU
% од погодените домаќинства кои учествуваат во активностите за обнова на средствата за живот	База на податоци на ПОЗП	Месечно	RIU
Број на примени поплаки во врска со компензација или обнова на средствата за живот	Механизам за поплаки	Квартално	RIU
Број на жалби решени во рамките на утврдениот временски рок	Механизам за поплаки	Квартално	RIU
Број на одржани состаноци со засегнатите домаќинства (формални и неформални)	ПВЗС /Записи од активностите со чинителите	Квартално	RIU
Број на домаќинства кои пријавуваат задоволство од надоместокот по една година.	Комуникација со засегнатите домаќинства Завршна ревизија	По комплетирање на имплементација на ПОЗП	RIU
Број на домаќинства кои пријавуваат обнова на средствата за егзистенција по една година.	Комуникација со засегнатите домаќинства Завршна ревизија	По комплетирање на имплементација на ПОЗП	RIU

Овие КИП ќе се следат редовно преку внатрешниот систем за следење и ќе ја формираат основата за известување.

ЕИП ќе подготвува редовни внатрешни извештаи за напредокот (на пр., неделно или двонеделно) за потребите на внатрешното управување. Овие извештаи ќе се фокусираат на непосредниот напредок на тековните активности, сите предизвици што се појавија и предложените решенија.

ЕИП ќе подготвува редовни извештаи во согласност со барањата на ЕБОР:

- Месечни ажурирања за внатрешен мониторинг (за внатрешна употреба од страна на раководителите на проекти).
- Квартални извештаи за спроведување на преселувањето (споделени со националните чинители и ЕБОР).
- Полугодишни извештаи за следење на преселувањето (доколку е вклучен надворешен мониторинг).
- Ревизија на завршување или извештај за евалуација по завршувањето на активностите за преселување.

Извештаите ќе го сумираат напредокот, предизвиците, преземените корективни мерки, резултатите од вклучувањето на засегнатите страни и усогласеноста со PR5. Сите извештаи ќе бидат јавно достапни и на достапни локации, во формати достапни за засегнатите страни.

Резултатите од мониторингот ќе го информираат раководството во текот на имплементацијата. Доколку се откријат отстапувања, доцнења или незадоволство, ЕИП:

- Ќе ги истражи основните причини.
- Ќе иницира корективни мерки и ќе ги ревидира временските рокови или методите.
- Транспарентно ќе ги комуницира промените со засегнатите страни.
- Ќе го ажурира ПОЗП, во соработка со ЕБОР.

Системот за следење и известување ќе биде тесно поврзан со Механизмот за решавање на поплаки. Информациите за примените поплаки, нивниот статус и резултатите од нивното решавање редовно ќе се следат и ќе се пријавуваат како дел од процесот на следење. Ова ќе помогне да се идентификуваат сите системски проблеми или модели на поплаки што треба да се решат. Следењето на МРП ќе вклучува:

- Достапност на МРП за засегнатите страни.
- Транспарентност на процедурите за решавање на жалби.
- Следење на временските рокови за решавање и стапките на задоволство.
- Идентификување на периодични или системски проблеми.

ЕИП редовно ќе ги анализира податоците за поплаките за да го информира адаптивното управување и раното решавање на поплаките.

По завршувањето на сите активности за преселување, ЕИП ќе подготви сеопфатен **Извештај за комплетирање на преселувањето**. Овој извештај ќе го документира целиот процес на преселување, вклучително и достигнувањата, предизвиците, научените лекции и детален преглед на тоа како се исполнети целите на ПОЗП. Извештајот ќе вклучува и конечна проценка на социо-економските резултати за ЛЗП.

ЕИП ќе обезбеди дека нејзиниот персонал вклучен во следењето и известувањето ги има потребните вештини и ресурси за ефикасно извршување на своите одговорности. Ова може да вклучува обезбедување обука за собирање и анализа на податоци, управување со бази на податоци, проценка на социјалното влијание и процедури за известување.

12. Имплементација на ПОЗП

12.1. Одговорности за имплементација

Секторот за правни работи и откуп на земјиште на ЈПДП ќе го води процесот на откуп на земјиште и, по потреба, ќе биде поддржан од други вработени на ЈПДП, вклучувајќи ги на пример членовите на тимот за животна средина и социјална аспекти на ЈПДП. ЈПДП ќе добива информации за поплаките што се поднесени до Правниот оддел во врска со откупот на земјиште и ќе соработува со правниот оддел за решавање на овие поплаки.

ЈПДП ќе подготви нацрт-извештаи за следење за Банката, кои ќе бидат разгледани од страна на менаџментот на ЈПДП и доставени до ЕБОР.

Помошта за обезбедување пристап до можности за вработување и социјална помош за ранливите ЛЗП ќе биде обезбедена од страна на надлежните јавни институции и социјалните работници од засегнатата општина. Може да бидат вклучени и други даватели на услуги, во зависност од потребите на ЛЗП и достапната помош.

Овој ПОЗП ќе го имплементира Јавното претпријатие за државни патишта. За таа цел, на 14.03.2025⁵, година формирана е Единица за имплементација на проектот (ЕИП), со одлука на в.д. директорот на ЈПДП.

Членот на ЕИП одговорен за експропријација (видете Прилог 9) ќе биде одговорен и за спроведување на овој документ и одредбите што произлегуваат од него.

Доколку ЈПДП не е во можност успешно да ја имплементира и следи реализацијата на овој документ, ќе ангажира надворешни индивидуални консултанти или консултантска/консултантски компании, способни целосно да ги имплементираат барањата утврдени во овој документ, во име на ЈПДП. Овие консултанти можат да бидат поединци или претпријатија и треба да имаат значително искуство во справувањето со активности поврзани со преселување и/или експропријација. Поранешни вработени во ЈПДП со релевантно искуство, исто така, можат да бидат ангажирани како консултанти кои можат да ги спроведат одредбите утврдени во овој документ.

Единицата за имплементација на проектот ќе ги координира, управува, следи и евалуира сите аспекти од спроведувањето на проектот во рамките на Проектот за патниот коридор VIII - Фаза I, вклучувајќи а и набавката на стоки, работи и услуги за проектите. Единицата за имплементација на проектот ќе работи континуирано за време на спроведувањето на проектот со соодветни ресурси и квалификуван персонал (вклучувајќи персонал од ЈПДП и надворешно ангажирани консултанти по потреба).

Структурата на ЕИП се состои од 12 редовни членови вработени во ЈПДП и ќе ги вклучува следните позиции:

- Раководител на Единицата за имплементација на проектот/ЕИП Менаџер
- Заменик-раководител на ЕИП
- Член на ЕИП одговорен за спроведување на договорите за изградба
- Член на ЕИП одговорен за проектна документација
- Член на ЕИП одговорен за проектна документација и евалуација
- Член на ЕИП одговорен за подготовка на понуди и евалуација
- Член на ЕИП одговорен за еколошки и социјални аспекти и евалуација
- Член на ЕИП одговорен за аспекти поврзани со финансиските работи
- Член на ЕИП одговорен за аспекти поврзани со осветлување и електрификација
- Член на ЕИП одговорен за аспекти поврзани со безбедноста на патиштата
- Член на ЕИП одговорен за постапките за откуп на земјиште и правните работи, како и за евалуација

Менаџерот на ЕИП е одговорен за навремено и целосно исполнување на обврските според Договорот за заем. За оваа позиција, Раководителот на ЕИП е одговорен пред директорот на ЈПДП.

Раководителот на ЕИП треба:

- да биде одговорен за координација и навремено извршување на задачите на ЕИП согласно Договорот за заем.

⁵ Архивски број на ЈПДП: 09-3298/1, од 14.03.2025

- да биде одговорен за координација на работата со други надворешни експерти (консултанти) поврзани со активностите од делокругот на задачите на Одделението и за организирање работни состаноци за кои поднесува извештаи до директорот на ЈПДП.
- редовно да ги следи активностите на работната група и во случај да се појават пречки за време на активностите се должни веднаш да го известат директорот на ЈПДП.
- да ја извести ЕБОР во рок од 5 (пет) работни дена во случај некој од членовите на работната група наведени со оваа Одлука бидат заменети.
- да го дистрибуира текстот на Договорот за заем, како и сите упатства и инструкции што ги добива од ЕБОР и/или надворешни експерти/консултанти, до сите членови на работната група.

По потреба, во ЕИП може да се вклучи и дополнителен квалификуван персонал од ЈПДП, или редовните членови може да се заменат, во согласност со потребите за експертиза што произлегуваат од извршувањето на потребните задачи за успешно реализирање на активностите од овој проект.

Работата на ЕИП ќе биде предмет на внатрешна ревизија реализирана од Единицата за внатрешна ревизија во рамките на Јавното претпријатие за државни патишта.

12.2. Буџет и финансирање

Прегледот на трошоците за целиот процес на стекнување со земјиште и средства за изградба на овој проект е прикажан на следната табела.

Табела 12.2-1: Буџет на преселување

Ставка		EUR	MKD
I. Надомест за откуп на земјиште/експропријација на приватен имот			
	Експропријација на земјиште	7.915.680	486.814.300
	Дрва и посев	47.488	2.920.500
	Структури и објекти (процената е во тек) (Проценки)	100.000	6.150.000
	Високонапонска инфраструктура (процената е во тек)	n/a	n/a
	Меѓузбир I:	8.063.168	495.884.800
II. Помош за преселување			
	Помош за обнова на средствата за живот (Прилог 7)	219.729	13.513.315
	Други непланирани трансфери поврзани со средствата за живот (10%)	21.973	1.351.340
	Меѓузбир II:	241.702	14.864.655
III. Поддршка за имплементација на ПОЗП			
	Независен мониторинг и евалуација и Завршен извештај	15.000	92.0000
	Поддршка за Општината при ангажман во процесот на експропријација	15.000	92.0000
	Меѓузбир III:	30.000	1.840.000
	ВКУПНО (I, II, III)	8.334.870	512.589.455
	Непредвидени трошоци (5% од вкупната сума)	416.743	25.629.473
	ВКУПНО:	8.751.613	538.218.928

12.3. Временски распоред

Имплементацијата на овој План за преселување ќе биде во непосредна координација со целокупниот распоред за имплементација на Проектот. Активностите за откуп на земјиште и

надомест ќе бидат комплетирали пред Изведувачот да го преземе засегнатото земјиште и пред да започнат градежните активности на соодветните делници од автопатот.

Табела 12.3-1: Временски рамки за имплементација на предвидените активности

Активност	Проценето времетраење
Финално одобрување на ПОЗП	Месец 0
Јавна објава на ПОЗП	Месец 0–1
Финална инвентаризација (доколку е потребно)	1 месец
Индивидуални консултации со ЛЗП	За време на имплементацијата
Процедура за експропријација (доколку не е постигнат договор)	3–6 месеци *
Мерки за обнова на средствата за живот (доколку е потребно)	За време и по надоместот
Предавање на земјиштето потребно за проектот на Изведувачот	По исплата на надоместокот и правното преземање на имотот
Почеток на градежните активности на земјиштето наменето за проектот	По предавање на земјиштето на Изведувачот
Внатрешен мониторинг	Месечно или квартално за времетраење на имплементацијата
Надворешен мониторинг (доколку ЕБОР побара)	Секои 6 месеци или во договор со ЕБОР
Исплата на помошта за мелиоризација	До 30 месеци (6 месеци за да обезбедат земја и 24 месеци по откупот)
Извештај за комплетирање на преселувањето / Извештај за комплетирање на активностите за преселување	6 месеци по комплетирање на сите исплати на надомест и помош

ПРИЛОЗИ

Прилог 1: Форма за поплаки

ФОРМА ЗА РЕГИСТРАЦИЈА НА ПОПЛАКИ	
ИНФОРМАЦИИ ЗА КОНТАКТ	
Име:	Пол: ☐ Машки/ ☐ Женски
Адреса:	
Претпочитан јазик на комуникација:	Телефон:
	E-mail:
Анонимна поплака: ☐ Да / ☐ Не	Претпочитан начин на комуникација: ☐ пошта / ☐ телефон / ☐ E-mail
ОПИС НА СЛУЧАЈОТ КОЈ ДОВЕЛ ДО ЖАЛБАТА / ПРЕДЛОГ / ПРАШАЊЕ	
Ве молиме наведете детали (кој, што, како, кога) за вашата поплака:	
Доколку подносителот на жалбата презел други дејствија во врска со предметот на жалба, ве молиме наведете детали за минатите дејствија (доколку ги имало):	
Ве молиме наведете детали за вашето предложено решение за жалбата:	
ДЕТАЛИ ЗА РЕГИСТРАЦИЈА НА ПОПЛАКИ	
Име на регистрантот:	
Организација:	Позиција:
Како беше поднесена жалбата: ☐ лично/ ☐ пошта/ ☐ e-mail / ☐ телефон/ ☐ факс	Вид на жалба: ☐ тип А / ☐ тип В / ☐ тип С
Приложени документи:	Жалбата е релевантна за Проектот ☐ Да / ☐ Не До кого беше препратено: _____
Забелешки:	
Потпис на регистрантот:	Датум:
Ве молиме вратете го овој формулар до: contact@roads.org.mk Јавно претпријатие за државни патишта, Даме Груев14, 1000 Скопје, Република Северна Македонија	

Прилог 2: Прашалник за социоекономското истражување

СОЦИОЕКОНОМСКО ИСТРАЖУВАЊЕ ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ПРОЕКТОТ ЗА ИЗГРАДБА НА АВТОПАТ А4, СКОПЈЕ – с. БЛАЦЕ, ПОДДЕЛНИЦА 2

ОПШТИНА ЧУЧЕР САНДЕВО, МАКЕДОНИЈА

1.	<u>VX1</u> Прашалник бр.:	_____
2.	<u>VX2</u> Име на анкетарот:	
3.	<u>VX3</u> Датум: (Година/месец/ден)	
4.	<u>VX4</u> Град/село:	
5.	<u>VX5</u> Име и презиме на испитаникот:	
6.	<u>VX6</u> Телефонски број на испитаникот:	
7.	<u>VX7</u> Забелешки:	

Здраво. Моето име е _____ и јас сум анкетар-истражувач ангажиран од БИОС ПРО дооел Скопје,. Спроведуваме социо-економско истражување за потребите на проектот Изградба на автопат А4 Скопје - с.Блаце, општина Чучер Сандево. Инвеститор на автопатот е **Јавното претпријатие за државни патишта** од Скопје.

Оваа анкета ќе интервјуира примерок што го претставува населението засегнато од проектот. Вашето име е избрано по случаен избор како дел од репрезентативен примерок од засегнатите жители на општина Кичево. Би сакал/-а да ве прашам за вашите ставови за повеќе различни теми. Вашата помош ќе придонесе за подобро разбирање на социјалните влијанија кои ќе настанат со откупот на земјиште за потребите на проектот изградба на автопат Скопје - с.Блаце, општина Чучер Сандево, кои влијанија ќе може соодветно да се ублажат и правилно со нив да се управува.

Сакам да ви напоменам дека јас потпишав **Изјава за доверливост и неповредливост на личните податоци** со фирмата која ме ангажираше. **Ви гарантираме анонимност** на вашите одговори.

Откако ќе ги внесеме вашите одговори во електронската база на податоци создадена исклучиво за целите на ова истражување, во период од 7 дена ќе го уништиме овој прашалник и ќе ги чуваме податоците во електронска форма се додека финансиската институција ЕБОР потпише договор за заем со ЈПДП, кои потоа трајно ќе ги избришеме.

Ви благодариме многу за вашето време и подготвеност да учествувате во оваа Социо-економска анкета.

А. ДОМАЌИНСТВО

А.1. ЧЛЕНОВИ

А.1.1. Наведете ги членовите на домаќинството и односот со испитаникот

Членови на домаќинството v1-v11	Пол v12-v22	Возраст v23-v33	Образование v34-v44	Етничност v45-v55	Религија v56-v66	Главна занимање v67-v77
ЧД1 – јас						
ЧД 2						
ЧД 3						
ЧД 4						
ЧД 5						
ЧД 6						
ЧД 7						
ЧД 8						
ЧД 9						
ЧД 10 Друг1						
ЧД 11 Друг2						
1-јас 2-сопруг/а 3-мајка 4-татко 5-брат 6-сестра 7-снаа 8-зет 9-син 10-ќерка 11-внук (син, ќерка) 12- внука (син, ќерка) 13-баба 14-дедо 15-чичко/вучко 16-стрина/вучна 17-внук (од брат, сестра) 18-внука (од брат, сестра) 19-свекор 20-свекра 21-друго 8-БО/НЗ	1-маж 2-жена 8-БО/НЗ	8-БО/НЗ	1-без образование 2-нецелосно основно образование 3-основно образование 4-средно образование 5-високо образование 6-претшколска возраст 8-БО/НЗ	1-Македонци 2- Албанци 3- Роми 4- Турци 5- Срби 6-Власи 7-друго 8-БО/НЗ	1- Муслимани 2-Православни 3-Протестанти 4-Католици 5-друго 6- Нерелигиозни 8-БО/НЗ	0- Воени занимања 1- Членови на законодавни и извршни тела, државни функционери, раководни државни службеници, дипломати и директори 2-Стручњаци и научници 3-Техничари и сродни работници 4-Службеници 5-Работници во услужни дејности и продажба 6- Стручни работници во земјоделството, шумарството, рибарството и ловот 7- Занимања за не индустриски начин на работа во производството 8- Ракувачи и составувачи на машини и постројки 9- Елементарни занимања 10-Непознато занимање 11-Студент 12-Ученик 13-Дете 14-Пензионер 15-Невработен 16-Друго 8-БО/НЗ

A.1.2. Ранливост и социјална помош или надоместоци

Членови на домаќинството	Социјална помош или надоместоци v78-v88	Ранливост v89-v99
ЧД1-Јас V1		
ЧД 2		
ЧД 3		
ЧД 4		
ЧД 5		
ЧД 6		
ЧД 7		
ЧД 8		
ЧД 9		
ЧД Друг1		
ЧД Друг2		
	1-Социјална помош 2-Здравствено осигурување 3-Пензија 4-Бегалец 5-Нема помош или надоместок 8-БО/НЗ	1-Хронични заболувања 2-неподвижен 3-умствена попреченост 4-слеп 5-глув 6-возрасно лице 7-жена глава на домаќинството 8-БО/НЗ

A.1.3. На кој јазик/јазици зборувате во домаќинството?

	Јазик	Не	Да
V100	1 Македонски	1	2
V101	2 Албански	1	2
V102	3 Ромски	1	2
V103	4 Турски	1	2
V104	3 Друг (наведете)	1	2
V105			

A.2. МЕСТО НА ЖИВЕЕЊЕ

V106 A.2. 1. Колку долго вашето семејство живее во сегашното населено место? 1 Отсекогаш живеат тука 2 Пред повеќе од сто години 3 Помеѓу 50 и 100 години 4 Помеѓу 20 и 50 години 5 Помеѓу 10 и 20 години 6 Помалку од 10 години 7 Помалку од 5 години 8 Без одговор	V107 A.2.3. Дали имате и друг објект/куќа/дом каде вие и вашето домаќинство престојувате, а да не е на истата оваа адреса? 1 Не 2 Да 8 Без одговор
---	--

В. ВРАБОТЕНОСТ И ПРИХОДИ НА СИТЕ ЧЛЕНОВИ ВО ДОМАЌИНСТВОТО**В.1. Тековна состојба на вработеност и приходи**

Член	Примарен извор на приходи (вработување, пензија)	Изнајмување на сопственост (куќа, стан, земја, кола, камион, трактор, магацин, гаража, машини и сл.)	Приходи од бизнис, полјоделство, овоштарство и сточарство.	Други извори на приходи (социјална помош, помош и исплата врз основа на попреченост, парични средства од странство)	Проценка на вкупниот месечен приход
	v108-v118	v119-v129	v130-v140	v141-v151	v152-v162
ЧД1 - јас					
ЧД 2					
ЧД 3					
ЧД 4					
ЧД 5					
ЧД 6					
ЧД 7					
ЧД 8					
ЧД 9					
ЧД 10 Друг1					
ЧД 11 Друг2					
ВКУПЕН ПРИХОД ВО ДОМАЌИНСТВОТО					

В.1.2. Кој ти испраќа пари од странство?

		Не	Да	Без одговор/ не знам
V163	а) Моето дете/деца (син, ќерка, нејзиниот/неговиот брачен другар)	1	2	88
V164	б) роднина (брат/сестра, вујко, друг роднина)	1	2	88
V165	в) Верска организација	1	2	88
V166	г) Хуманитарна организација	1	2	88
V167	д) Изнајмување имот	1	2	88
V168	ѓ) пензија	1	2	88
V169	е) Не добивам пари од странство	1	2	88
V170	ж) Други причини (ве молиме наведете): _____	1	2	88
V171	_____			

V172 В.1.3. Колкав е овој приход од странство на годишно ниво? _____

В.1.4. Како ги трошите добиените пари од странство?

		Не	Да	Без одговор / Не знам
V173	а) За секојдневните животни трошоци	1	2	88
V174	б) За забава	1	2	88
V175	в) За одржување на покуќнината (куќа...).	1	2	88
V176	г) За одржување на фармата/посеви	1	2	88
V177	д) Друго - наведете: _____	1	2	88
V178	_____			
V179	ѓ) Друго - наведете: _____	1	2	88
V180	_____			

В.2 ТРОШОЦИ НА ДОМАЌИНСТВОТО

В.2.1. Изберете пет ставки од следнава листа на кои го трошите поголемиот дел од вашиот приход (ве молиме со број од 1-5, 1 за највисоката сума, 5 за најниската сума, и наведете ја просечната сума потрошена за секој во еден месец)

	Ставка	Оцена 1-5	Износ	
V181	Храна			V195
V182	Кирија / изнајмување			V196
V183	Здравствени/медицински трошоци			V197
V184	Образование			V198
V185	Транспорт			V199
V186	Облека			V200
V187	Сметки за комунални услуги (струја, вода,...)			V201
V188	Пушење/Пиење			V202
V189	Комуникации (телефонски/интернет сметки)			V203
V190	Греење (наведете го типот на греење)			V204
V191	Друго (наведете) _____			V205
V192	_____			
V193	Друго (наведете) _____			V206
V194	_____			

С. ЗЕМЈОДЕЛИЕ НА ЗАСЕГНАТА ПАРЦЕЛА

С.1. Земјоделско производство: Какви култури произведувате?		1 Не	2 Да	Без одговор/ Не знам
V207	а) Зеленчук (комбир, зелка, морков, итн.)	1	2	88
V208	б) Овошје (јаболко, круша, слива, кајсија, итн.)	1	2	88
V209	в) Бобинки (капина, малина, аронија, итн.)	1	2	88
V210	г) Грозје (трпезно или винско грозје)	1	2	88
V211	д) Житарици (пченка, јачмен, овес, итн.)	1	2	88
V212	ѓ) Сточна храна (силажна пченка, детелина, луцерка, мешавина од детелина-трева, итн.)	1	2	88
V213	е) Не се одгледува култура	1	2	88
V214	ж) Друго	1	2	88
V215	(наведете: _____)			
V216	з) Друго	1	2	88
V217	(наведете: _____)			

С.2. Наведете кој од вашето домаќинство е вклучен во вашите земјоделски активности (проверете со А.1.1.)?

Член на домаќинството (Внеси податоци од А.1.1.)	не	да	Без одговор/ не знам
V218 ЧД1 – јас	1	2	88
V219 ЧД 2	1	2	88
V220 ЧД 3	1	2	88
V221 ЧД 4	1	2	88
V222 ЧД 5	1	2	88
V223 ЧД 6	1	2	88

Член на домаќинството (Внеси податоци од А.1.1.)		не	да	Без одговор/ не знам
V224	ЧД 7	1	2	88
V225	ЧД 8	1	2	88
V226	ЧД 9	1	2	88
V227	ЧД Друг1	1	2	88
V228	ЧД Друг2	1	2	88

С.3. Кој друг, надвор од вашето домаќинство, ви помага во земјоделските активности?

V229	1 Немам помош надвор од домаќинството.
V230	2 _____
V231	3 _____

С.4. Колкаво е вашето вкупно годишно земјоделско производство?

Посев v232- v235	Површина (m2) v236-v239	Годишна количина (t) v240-v243	Намена: (во %)		
			Лична v244-v247	Продажба v248-v251	Добиток v252-v255
1 _____					
2 _____					
3 _____					
4 _____					

С.5. Дали поседувате земјоделска механизација?

Земјоделска механизација		Не	Да		Количина	БО/ НЗ
V256	Трактор	1	2	V271		88
V257	Плуг/	1	2	V272		88
V258	Приклучни машини (сејач, прскалка, ровкач - дрљача, земјишен отпечатувач, валјак итн.)	1	2	V273		88
V259	Мотокултиватор	1	2	V274		88
V260	Комбајн	1	2	V275		88
V261	Машина за молзење	1	2	V276		88
V262	Коњска кола	1	2	V277		88
V263	Камион / камион за фарма	1	2	V278		88
V264	Моторна пила	1	2	V279		88
V265	Пилана	1	2	V280		88
V266	Друго:	1	2	V281		88
V267	_____					
V269	Друго:	1	2	V282		88
V270	_____					

D. СТОЧАРСТВО**D.1. Ве молиме наведете го бројот на добиток што го поседувате?**

(Наведете 0 ако нема, 88 - без одговор и 99 не знам)

	Вид добиток	Количина		
		На засегнатата парцела	Вкупно	
V283	Крава, бик, теле			V293
V284	Коњ или магаре			V294
V285	Свињи			V295
V286	Овци			V296
V287	Кози			V297
V288	Живина			V298
V289	Зајаци			V299
V290	Кошници пчели			V300
V291	Друго			V301
V292	(наведете:)			

E. ОГРЕВНО ДРВО И СЕЧА/ГРАЃА**E.1. Дали поседувате парцели со дрвја на парцелите во опфатот на проектот?**

	Не	Да	БО / НЗ
V302	1	2	88

E.2. Што правите со исечените дрва?

V303

1. Не, јас не сечам дрва.
2. Да, сечам само за моето домаќинство.
3. Да, ги продавам дрвата на блиски пријатели и роднини.
4. Да, ги продавам дрвата на пазар (за греење).
5. Да, ги продавам дрвата на локалната пилапа.
8. Без одговор / не знам.

F. НАВОДНУВАЊЕ

F.1. Од каде носите вода за наводнување на нивата што ќе биде засегната со проектот?		Не	Да	Не наводнуваме	Не се занимавам со земјоделство	БО/ НЗ
V304	Локален иригационен систем	1	2	3	4	88
V305	Локален извор	1	2	3	4	88
V306	Јавни води	1	2	3	4	88
V307	Друго	1	2	3	4	88
V308	(наведи:)	1	2	3	4	

Г. Проектот

	Г.1. Каде слушнавте за проектот?	Не	Да	Без одговор / не знам
V309	1. Семејството	1	2	88
V310	2. Пријателите во селото/градот	1	2	88
V311	3. Радио	1	2	88
V312	4. ТВ	1	2	88
V313	5. Весник	1	2	88
V314	6. Интернет	1	2	88
V315	7. Друго	1	2	88
V316	(наведете _____)			
V317	8. Не сум слушал-а за него	1	2	88

Г.2. Каков вид на помош ви е потребна на вас и членовите на вашата фамилија		Да	БО/НЗ
V318	Градежен материјал	2	88
V319	Сместување	2	88
V320	Социјална помош	2	88
V321 V322	Вработување (наведете за кои членови на домаќинството)	2	88
V323 V324	Едукација, Обука за стекнување на вештини (наведете го образованието за кои членови во семејството)	2	88
V325 V326	Друго (наведете:)	2	88

Ви благодариме на соработката!

Прилог 3: Компензација за изгубениот имот, според парцела

Број на катастарска парцела	Катастарска општина	Катастарска култура (тип на земјиште)	Класа на земјиште	Вкупна површина (m2)	Изгубена површина (m2)	Цена за m2 (во MKD)	Проценета вредност на земјиште (во MKD)	Вкупна дрвна маса (во m2)	Цена за m3 (во MKD)	Вредност на загуба на дрвна маса (во MKD)	Вкупна вредност по парцела (во MKD)
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	ПАСИШТЕ	4	12143	2522	-	-	10	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	ШУМА	6	43814	6321	-	-	20	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	ШУМА	7	14473	9471	-	-	25	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	ШУМА	7	14275	1360	-	-	10	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	ШУМА	8	9171	3873	-	-	10	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	ШУМА	7	8084	4228	-	-	10	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	ШУМА	8	36687	3656	-	-	13	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	ШУМА	8	11453	922	-	-	5	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	ШУМА	8	59953	7642	-	-	20	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	ШУМА	8	17580	7819	-	-	20	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	ШУМА	8	13687	3272	-	-	10	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	НИВА	8	5943	3713	-	-	10	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	НИВА	6	3273	40	-	-	0	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	ШУМА	8	18670	8432	-	-	20	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	ШУМА	8	9404	3443	-	-	10	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	ШУМА	7	31679	763	-	-	5	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	НИВА	7	21183	6236	-	-	10	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	НИВА	7	4207	1263	-	-	5	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	НИВА	8	12131	4229	-	-	15	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	НИВА	8	10255	5208	-	-	15	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	НИВА	8	1931	600	-	-	5	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	НИВА	7	14521	4164	-	-	12	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	ЛОЗЈЕ	5	4728	2805	-	-	8	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	НИВА	6	1094	268	-	-	3	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	НИВА	6	747	57	-	-	0	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	НИВА	6	7767	1439	-	-	5	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	ПАСИШТЕ	6	4810	1	-	-	0	-	-	-
-	БЛАЦЕ КАЛЕ	НИВА	7	1626	4	-	-	0	-	-	-
-	ГОРЊАНЕ	НИВА	7	5426	521	-	-	0	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	ПАСИШТЕ	7	725	242	-	-	10	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	7	3334	1723	-	-	0	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	ПАСИШТЕ	7	5775	3816	-	-	0	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	8	2589	1041	-	-	0	-	-	-

Број на катастарска парцела	Катастарска општина	Катастарска култура (тип на земјиште)	Класа на земјиште	Вкупна површина (m2)	Изгубена површина (m2)	Цена за m2 (во MKD)	Проценета вредност на земјиште (во MKD)	Вкупна дрвна маса (во m2)	Цена за m3 (во MKD)	Вредност на загуба на дрвна маса (во MKD)	Вкупна вредност по парцела (во MKD)
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	ПАСИШТЕ	8	2239	17	-	-	0	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	ПАСИШТЕ	8	5833	934	-	-	10	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	ШУМА	7	1273	72	-	-	0	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	8	7268	2640	-	-	5	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	8	6375	516	-	-	10	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	8	3166	37	-	-	0	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	ПАСИШТЕ	8	2949	1893	-	-	5	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	ПАСИШТЕ	8	2550	909	-	-	10	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	8	1896	1681	-	-	5	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	7	760	760	-	-	0	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	7	1072	14	-	-	0	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	8	1474	634	-	-	0	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	ПАСИШТЕ	8	2948	1464	-	-	5	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	ПАСИШТЕ	8	2047	555	-	-	7	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	ШУМА	6	7105	1427	-	-	15	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	8	8302	4687	-	-	15	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	7	2255	377	-	-	10	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	6	751	15	-	-	1	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	6	1394	2	-	-	0	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	7	10368	917	-	-	5	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	ОВОШТАРНИК	6	704	326	-	-	2	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	ПАСИШТЕ	7	395	395	-	-	5	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	ПАСИШТЕ	7	444	444	-	-	0	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	7	2053	2053	-	-	10	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	7	3302	33	-	-	1	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	8	1147	92	-	-	0	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	ПАСИШТЕ	8	4651	2078	-	-	10	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	ПАСИШТЕ	8	3542	1023	-	-	8	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	7	6376	4993	-	-	2	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	7	3606	1141	-	-	1	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	7	3935	659	-	-	1	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	7	4882	217	-	-	1	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	8	1214	632	-	-	0	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	7	3451	1629	-	-	10	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	8	3129	1393	-	-	0	-	-	-

Број на катастарска парцела	Катастарска општина	Катастарска култура (тип на земјиште)	Класа на земјиште	Вкупна површина (m2)	Изгубена површина (m2)	Цена за m2 (во MKD)	Проценета вредност на земјиште (во MKD)	Вкупна дрвна маса (во m2)	Цена за m3 (во MKD)	Вредност на загуба на дрвна маса (во MKD)	Вкупна вредност по парцела (во MKD)
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	8	1620	317	-	-	0	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	8	3439	452	-	-	0	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	ПАСИШТЕ	8	892	892	-	-	0	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	ПАСИШТЕ	8	1231	1207	-	-	0	-	-	-
-	ЧУЧЕР-САНДЕВО-ВОНГРАД	НИВА	8	4890	4676	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	6	2506	1358	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	6	5689	5642	-	-	1	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	6	4671	139	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	6	7235	1394	-	-	2	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	6	4904	4652	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	6	2166	445	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	6	7558	3549	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	5	1791	1585	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	КАМЕЊАР	0	11079	9969	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	5	5445	923	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	5	8725	3	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	5	7910	4812	-	-	10	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	5	5515	2748	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	5	5664	4036	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	5	12767	6813	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	ГНЗ		13406	21	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	ГНЗ		15168	9928	-	-	10	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	5098	179	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	2053	388	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	5	9575	3351	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	5	10542	470	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	6093	1730	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	2059	463	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	ГНЗ		5420	1690	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	2685	1674	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	10428	3085	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	688	161	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	689	663	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	690	9	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	192	2	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	ГНЗ		1490	1	-	-	0	-	-	-

Број на катастарска парцела	Катастарска општина	Катастарска култура (тип на земјиште)	Класа на земјиште	Вкупна површина (m2)	Изгубена површина (m2)	Цена за m2 (во MKD)	Проценета вредност на земјиште (во MKD)	Вкупна дрвна маса (во m2)	Цена за m3 (во MKD)	Вредност на загуба на дрвна маса (во MKD)	Вкупна вредност по парцела (во MKD)
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	6955	29	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	16425	1692	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	12061	8181	-	-	5	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	2565	1588	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	2565	1732	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	2566	1650	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	2566	1650	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	7136	3045	-	-	2	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	828	31	-	-	1	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	5	2678	606	-	-	3	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	5	1949	1835	-	-	20	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	9761	59	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	ГНЗ		5892	2922	-	-	2	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	5	4429	87	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	3805	1829	-	-	3	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	ГНЗ		2717	2276	-	-	2	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	ГНЗ		11342	7365	-	-	5	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	5	6571	1084	-	-	10	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	1289	313	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	4741	439	-	-	5	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	2220	173	-	-	5	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	2295	185	-	-	5	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	2295	185	-	-	5	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	6670	633	-	-	5	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	14367	1795	-	-	10	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	6	1339	566	-	-	5	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	5	1411	46	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	13570	7055	-	-	10	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	8537	13	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	5906	85	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	6	14713	339	-	-	2	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	5	4200	68	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	5	4233	544	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	ГНЗ		1540	30	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	ГНЗ		1540	60	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	ГНЗ		3079	140	-	-	2	-	-	-

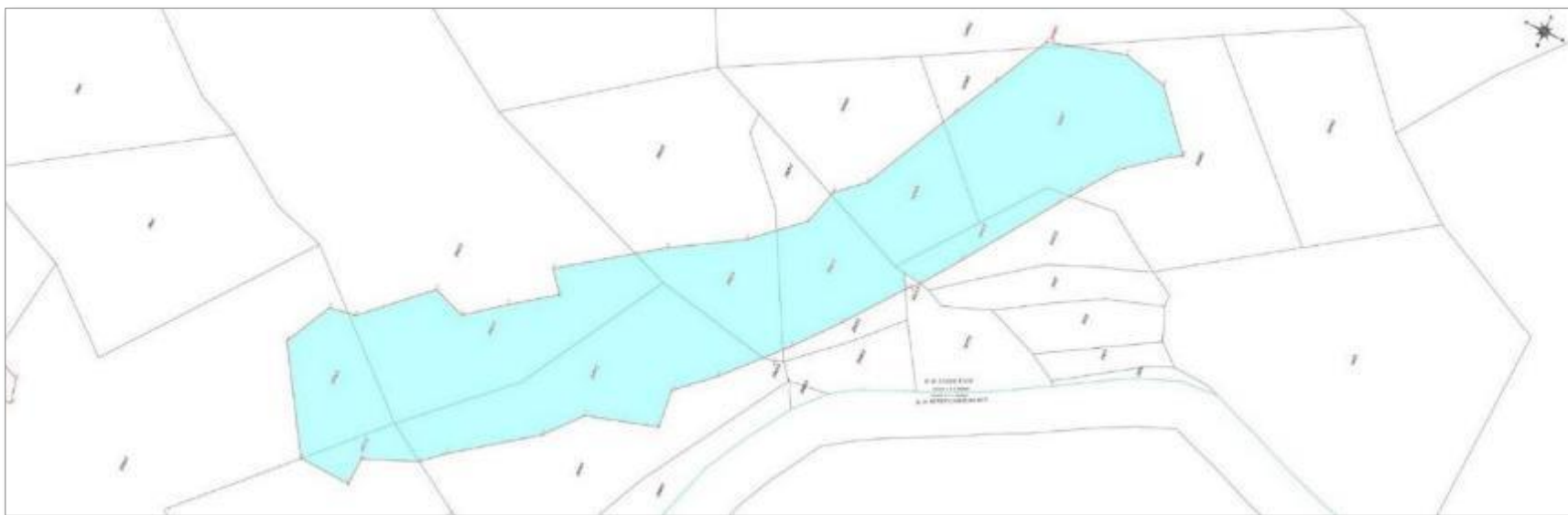
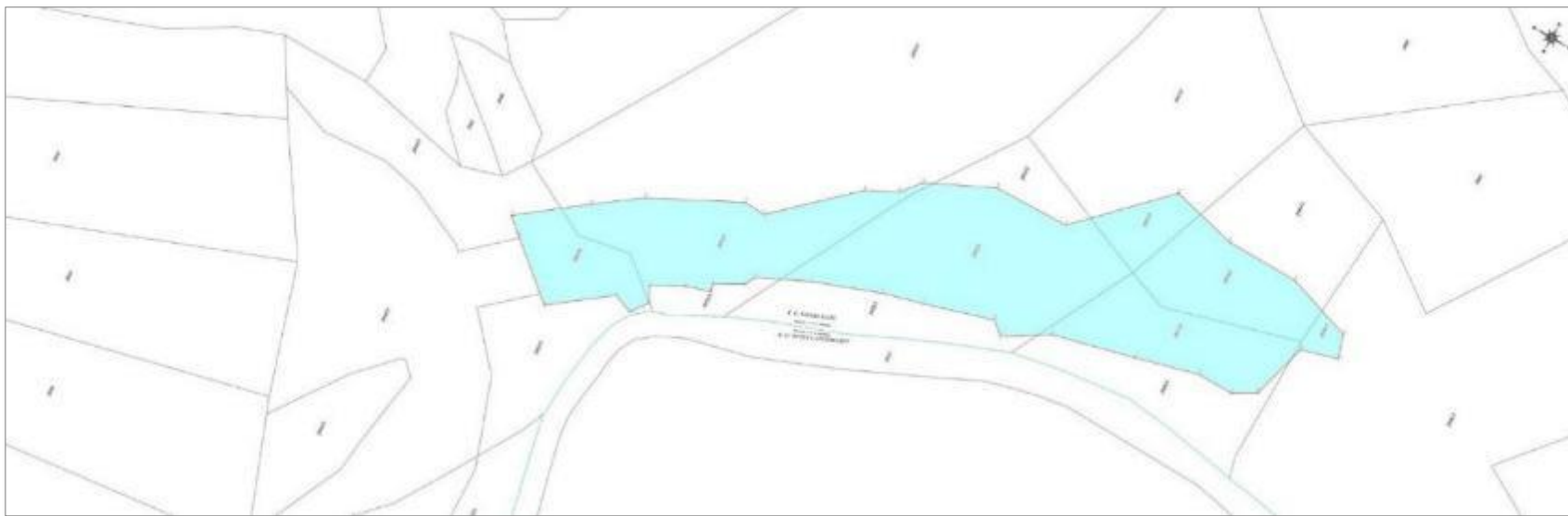
Број на катастарска парцела	Катастарска општина	Катастарска култура (тип на земјиште)	Класа на земјиште	Вкупна површина (m2)	Изгубена површина (m2)	Цена за m2 (во MKD)	Проценета вредност на земјиште (во MKD)	Вкупна дрвна маса (во m2)	Цена за m3 (во MKD)	Вредност на загуба на дрвна маса (во MKD)	Вкупна вредност по парцела (во MKD)
-	ГЛУВО БРАЗДА	ГНЗ		3079	853	-	-	2	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	1958	1025	-	-	2	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	1763	924	-	-	2	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	ГНЗ		14491	5154	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	3269	1628	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	ГНЗ		4732	2532	-	-	10	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	2487	46	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	1045	196	-	-	5	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	2087	589	-	-	10	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	4105	3209	-	-	12	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	2519	858	-	-	2	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	4735	876	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	5777	1208	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	5251	2355	-	-	2	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	5712	4475	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	5161	3283	-	-	1	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	5318	1949	-	-	1	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	ГНЗ		2921	2096	-	-	5	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	ГНЗ		2678	421	-	-	4	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	5	3841	126	-	-	2	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	5	2735	397	-	-	6	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	6	2675	2675	-	-	3	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	6	1619	1619	-	-	3	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	6	1622	1622	-	-	1	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	3351	1992	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	7875	5319	-	-	6	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	3547	279	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	4558	960	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	5182	3652	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	4220	3446	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	2967	417	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	2759	2759	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	651	651	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	4754	4234	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	3931	3931	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	8299	4860	-	-	0	-	-	-

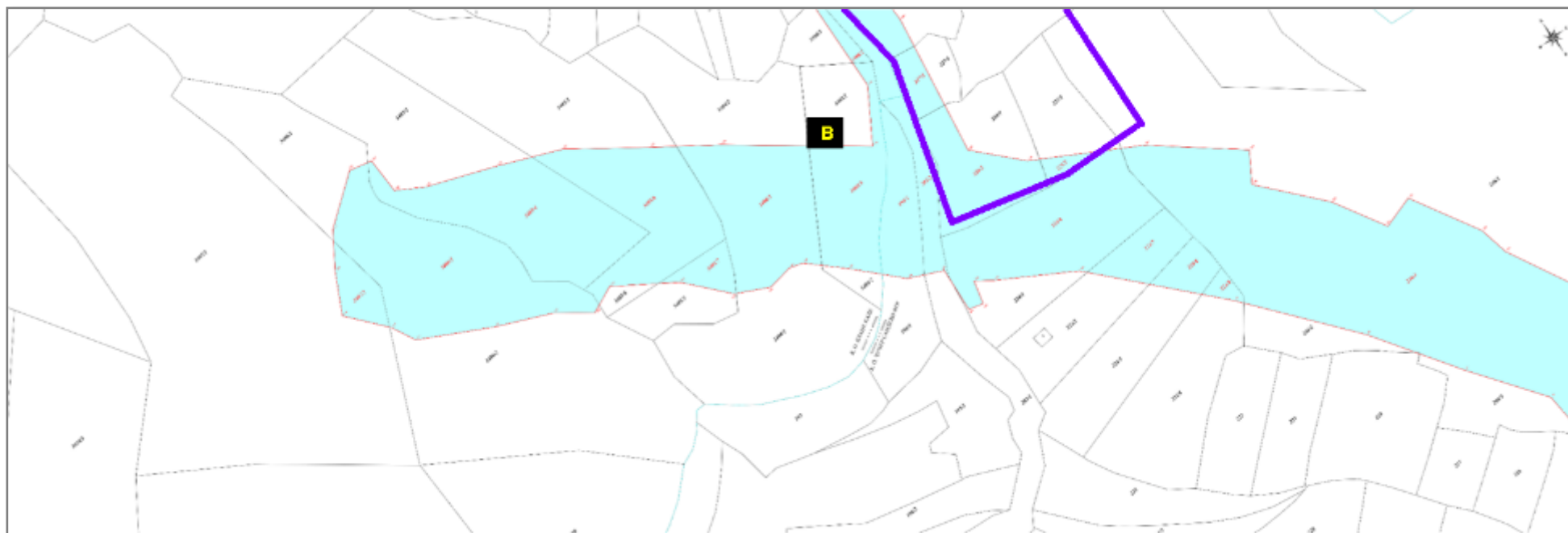
Број на катастарска парцела	Катастарска општина	Катастарска култура (тип на земјиште)	Класа на земјиште	Вкупна површина (m2)	Изгубена површина (m2)	Цена за m2 (во MKD)	Проценета вредност на земјиште (во MKD)	Вкупна дрвна маса (во m2)	Цена за m3 (во MKD)	Вредност на загуба на дрвна маса (во MKD)	Вкупна вредност по парцела (во MKD)
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	3934	2790	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	5397	4368	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	2603	339	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	5	1072	487	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	2387	1558	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	2066	977	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	2919	1183	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	855	336	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	1467	403	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	3675	625	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	242	196	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	487	325	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	152	152	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	2683	2192	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	3634	594	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	3510	3510	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	2849	568	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	3680	3446	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	1960	1494	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	1705	652	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	1868	134	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	5	7244	8	-	-	0	-	-	-
-	ГЛУВО БРАЗДА	НИВА	4	1739	44	-	-	0	-	-	-
Total:					366507		483.893.800			2.920.500	486.814.300

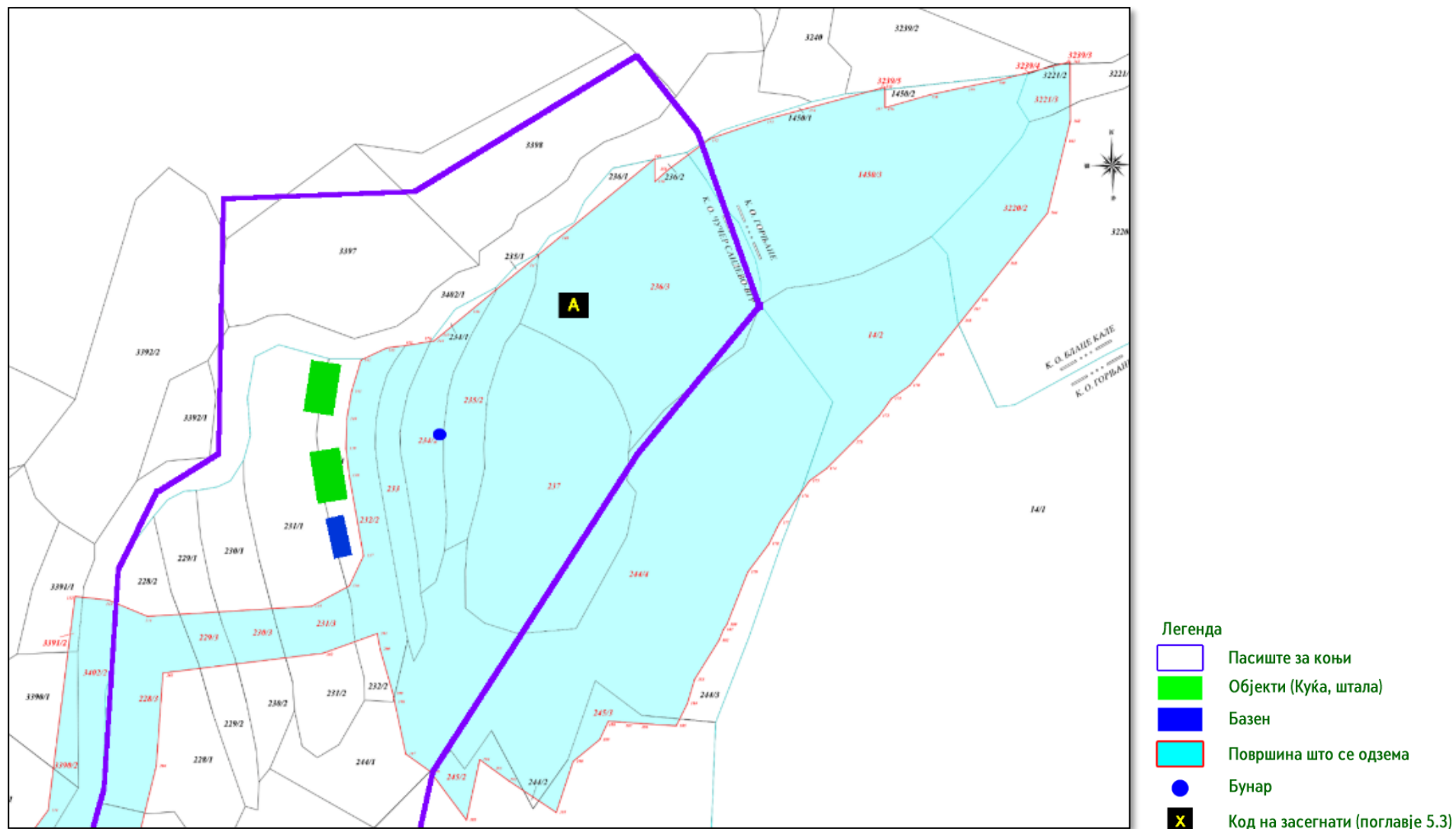
Прилог 4: Листа на активности кои вклучуваат комуникација со ЛЗП

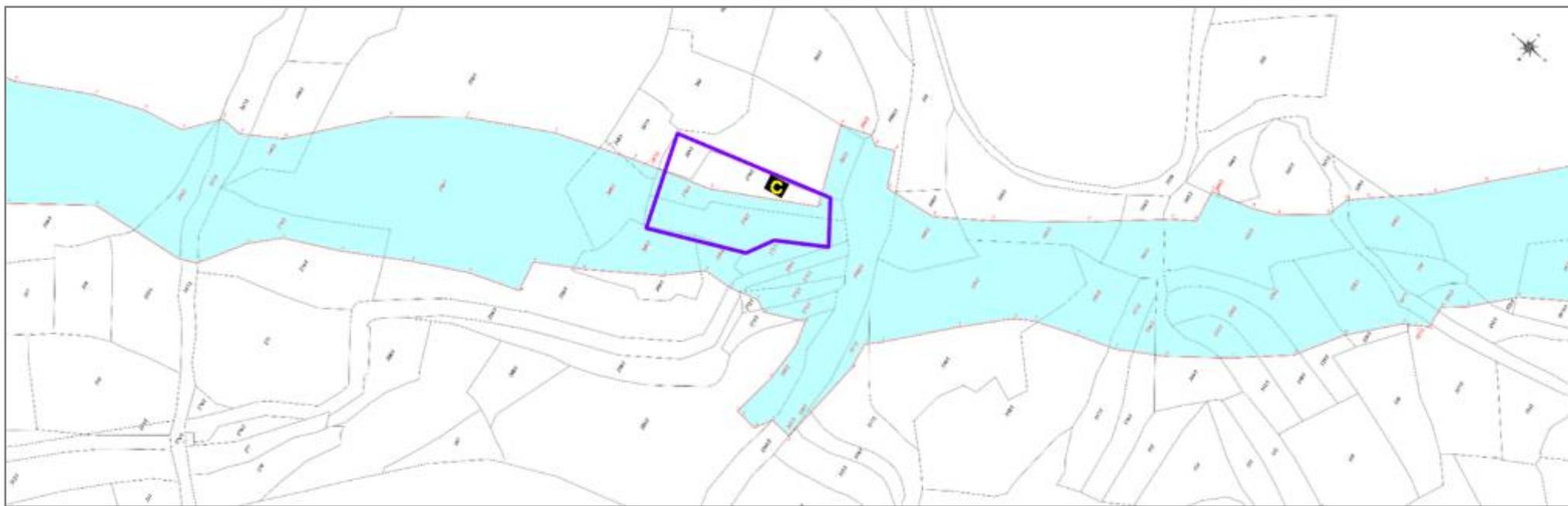
Датум	Локација	Тип на консултативна активност	Присутни ЛЗП	Теми на дискусија	Заклучок / Забелешки

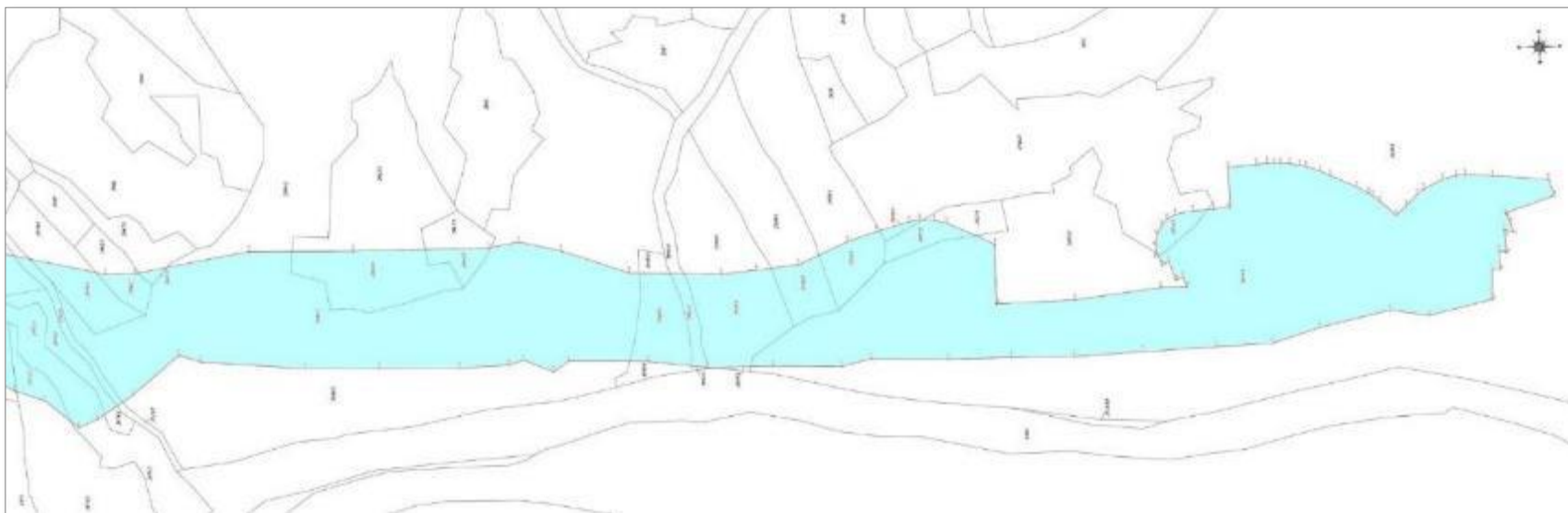
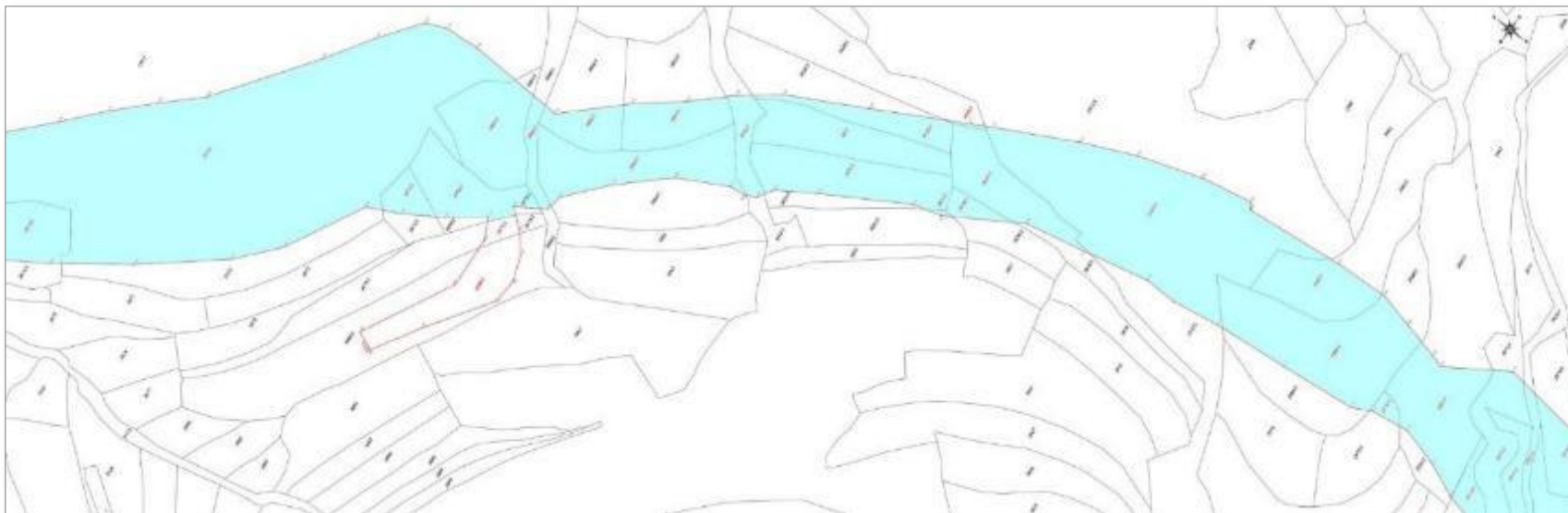
Прилог 5: Трасата на автопатот





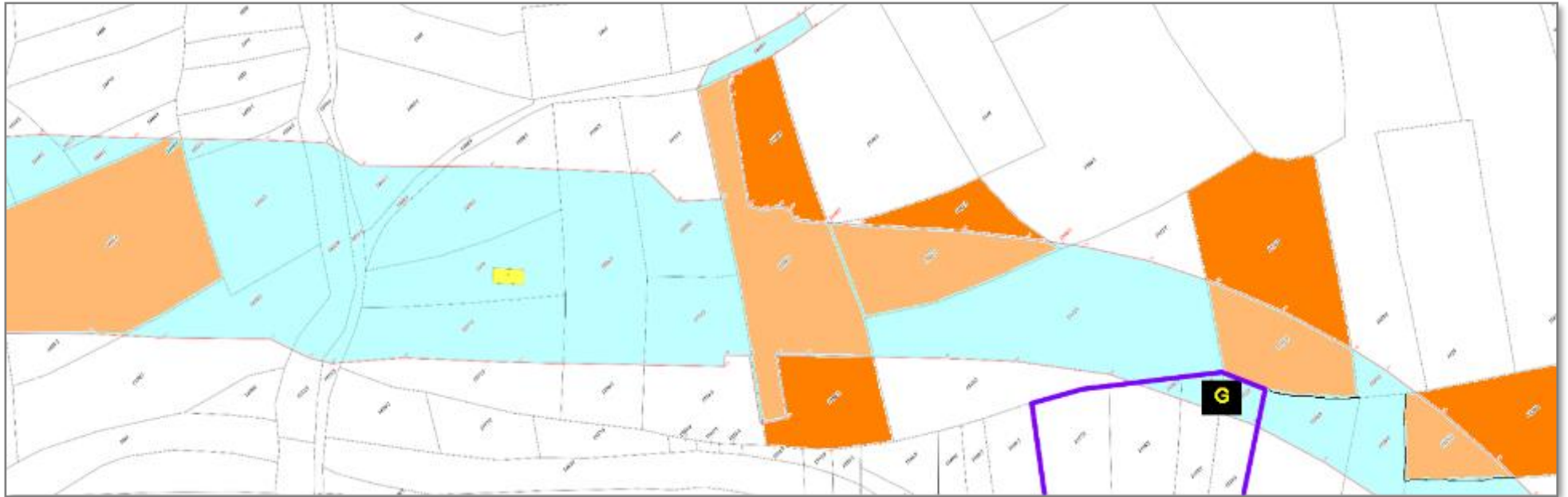






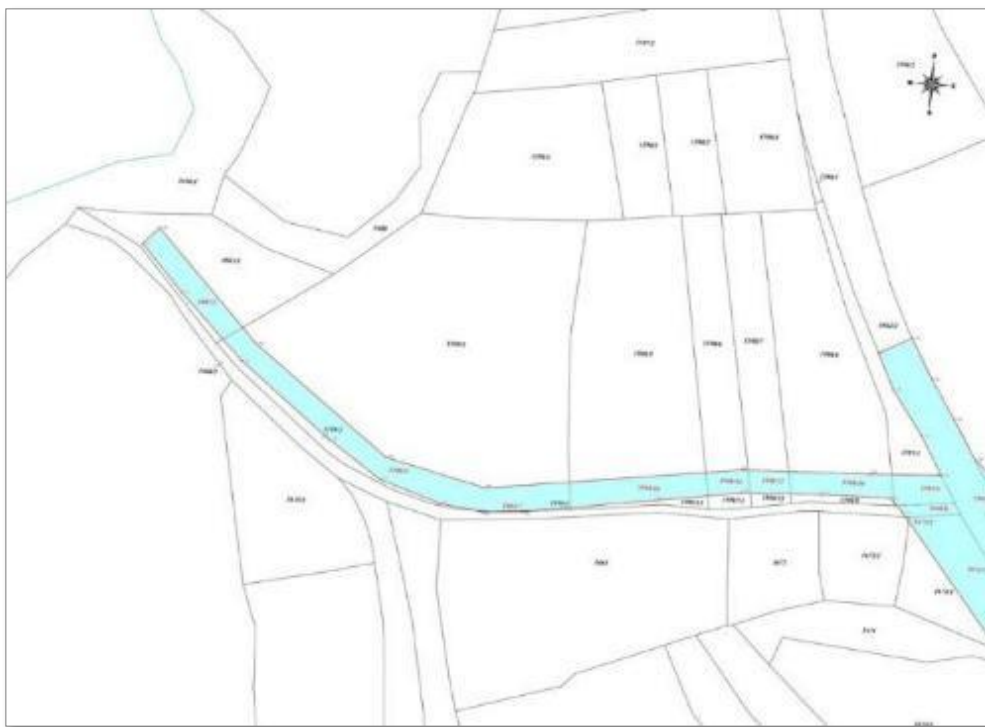


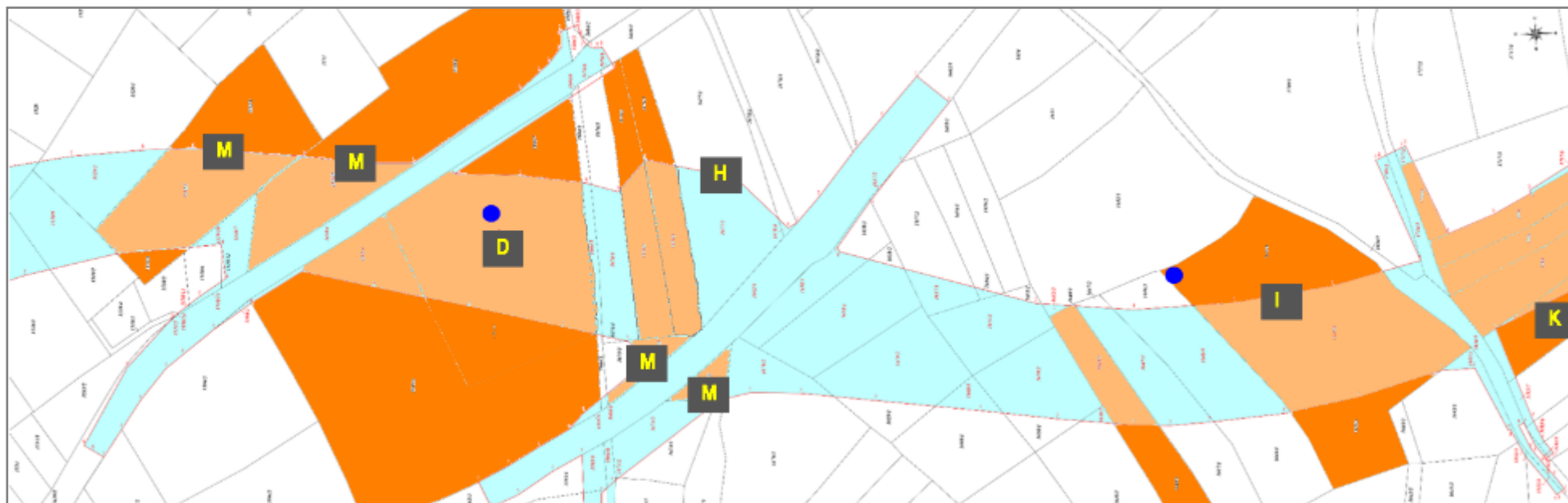




Легенда

-  Фарма за животни
-  Засегната активна парцела - дел што се одзема
-  Засегната активна парцела - дел што останува
-  Површина што се одзема
-  Код на засегнати (поглавје 5.3)





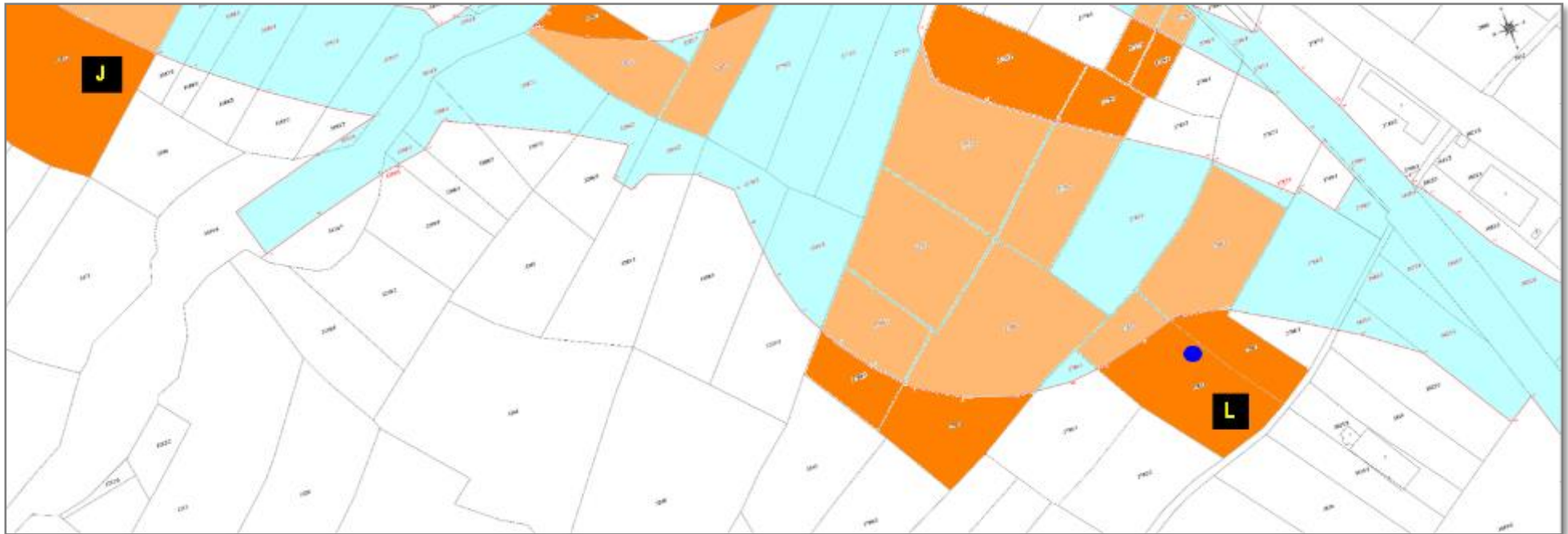
Легенда

- Засегната активна парцела - дел што се одзема
- Засегната активна парцела - дел што останува
- Површина што се одзема
- Бунар
- X Код на засегнати (поглавје 5.3)



Легенда

- Засегната активна парцела - дел што се одзема
- Засегната активна парцела - дел што останува
- Површина што се одзема
- Бунар
- X Код на засегнати (поглавје 5.3)



Легенда

- Засегната активна парцела - дел што се одзема
- Засегната активна парцела - дел што останува
- Површина што се одзема
- Бунар
- X Код на засегнати (поглавје 5.3)



Легенда

- Засегната активна парцела - дел што се одзема
- Засегната активна парцела - дел што останува
- Површина што се одзема
- Бунар
- X Код на засегнати (поглавје 5.3)

Прилог 6: Попис на засегнати сопственици и надомест што ќе се исплати за изгубено земјиште и дрва

Бр.	Име и презиме	Адреса	Број на засегнати парцели	Вкупна површина	Лична загуба (во m2)	Загуба во %	Надомест за земјиште, во MKD
1	Личен податок	Личен податок	1	4429	87	2,0%	Личен податок
2	Личен податок	Личен податок	1	5251	2355	44,8%	Личен податок
3	Личен податок	Личен податок	1	1147	46	4,0%	Личен податок
4	Личен податок	Личен податок	1	3451	1629	47,2%	Личен податок
5	Личен податок	Личен податок	1	11079	2492	22,5%	Личен податок
6	Личен податок	Личен податок	1	11079	2492	22,5%	Личен податок
7	Личен податок	Личен податок	1	12143	504	4,2%	Личен податок
8	Личен податок	Личен податок	1	12143	504	4,2%	Личен податок
9	Личен податок	Личен податок	1	12143	504	4,2%	Личен податок
10	Личен податок	Личен податок	1	12143	504	4,2%	Личен податок
11	Личен податок	Личен податок	1	4904	4652	94,9%	Личен податок
12	Личен податок	Личен податок	1	704	326	46,3%	Личен податок
13	Личен податок	Личен податок	2	7074	72	1,0%	Личен податок
14	Личен податок	Личен податок	1	2519	215	8,5%	Личен податок
15	Личен податок	Личен податок	1	14473	387	2,7%	Личен податок
16	Личен податок	Личен податок	1	1739	15	0,9%	Личен податок
17	Личен податок	Личен податок	1	1739	15	0,9%	Личен податок
18	Личен податок	Личен податок	1	1739	15	0,9%	Личен податок
19	Личен податок	Личен податок	1	2255	189	8,4%	Личен податок
20	Личен податок	Личен податок	1	2566	1100	42,9%	Личен податок
21	Личен податок	Личен податок	2	6864	4637	67,6%	Личен податок
22	Личен податок	Личен податок	1	14473	387	2,7%	Личен податок
23	Личен податок	Личен податок	1	3166	9	0,3%	Личен податок
24	Личен податок	Личен податок	1	7558	188	2,5%	Личен податок
25	Личен податок	Личен податок	1	3634	297	8,2%	Личен податок
26	Личен податок	Личен податок	1	1960	1494	76,2%	Личен податок
27	Личен податок	Личен податок	1	6571	361	5,5%	Личен податок
28	Личен податок	Личен податок	1	1949	367	18,8%	Личен податок
29	Личен податок	Личен податок	1	760	380	50,0%	Личен податок
30	Личен податок	Личен податок	1	4651	231	5,0%	Личен податок
31	Личен податок	Личен податок	1	3634	149	4,1%	Личен податок
32	Личен податок	Личен податок	1	3606	1141	31,6%	Личен податок
33	Личен податок	Личен податок	2	7074	1296	18,3%	Личен податок
34	Личен податок	Личен податок	2	27935	7004	25,1%	Личен податок
35	Личен податок	Личен податок	1	4220	1723	40,8%	Личен податок

Бр.	Име и презиме	Адреса	Број на засегнати парцели	Вкупна површина	Лична загуба (во m2)	Загуба во %	Надомест за земјиште, во MKD
36	Личен податок	Личен податок	1	4220	1723	40,8%	Личен податок
37	Личен податок	Личен податок	1	6093	1730	28,4%	Личен податок
38	Личен податок	Личен податок	1	4651	231	5,0%	Личен податок
39	Личен податок	Личен податок	1	6571	120	1,8%	Личен податок
40	Личен податок	Личен податок	3	13694	7504	54,8%	Личен податок
41	Личен податок	Личен податок	1	14713	3	0,0%	Личен податок
42	Личен податок	Личен податок	1	14713	3	0,0%	Личен податок
43	Личен податок	Личен податок	1	2735	199	7,3%	Личен податок
44	Личен податок	Личен податок	1	5445	115	2,1%	Личен податок
45	Личен податок	Личен податок	1	5445	115	2,1%	Личен податок
46	Личен податок	Личен податок	1	1763	924	52,4%	Личен податок
47	Личен податок	Личен податок	1	5445	115	2,1%	Личен податок
48	Личен податок	Личен податок	1	2487	12	0,5%	Личен податок
49	Личен податок	Личен податок	1	1619	1619	100,0%	Личен податок
50	Личен податок	Личен податок	1	4735	438	9,3%	Личен податок
51	Личен податок	Личен податок	1	4735	219	4,6%	Личен податок
52	Личен податок	Личен податок	1	15168	3309	21,8%	Личен податок
53	Личен податок	Личен податок	1	2519	429	17,0%	Личен податок
54	Личен податок	Личен податок	2	3580	2647	73,9%	Личен податок
55	Личен податок	Личен податок	1	2949	1893	64,2%	Личен податок
56	Личен податок	Личен податок	1	5426	521	9,6%	Личен податок
57	Личен податок	Личен податок	1	3542	145	4,1%	Личен податок
58	Личен податок	Личен податок	2	5355	521	9,7%	Личен податок
59	Личен податок	Личен податок	2	7074	108	1,5%	Личен податок
60	Личен податок	Личен податок	1	14713	14	0,1%	Личен податок
61	Личен податок	Личен податок	1	5445	29	0,5%	Личен податок
62	Личен податок	Личен податок	1	4105	802	19,5%	Личен податок
63	Личен податок	Личен податок	1	4105	802	19,5%	Личен податок
64	Личен податок	Личен податок	1	11453	922	8,1%	Личен податок
65	Личен податок	Личен податок	1	688	161	23,4%	Личен податок
66	Личен податок	Личен податок	1	690	9	1,3%	Личен податок
67	Личен податок	Личен податок	2	2877	1675	58,2%	Личен податок
68	Личен податок	Личен податок	1	6375	32	0,5%	Личен податок
69	Личен податок	Личен податок	1	6375	32	0,5%	Личен податок
70	Личен податок	Личен податок	2	5355	174	3,2%	Личен податок
71	Личен податок	Личен податок	1	1045	196	18,8%	Личен податок
72	Личен податок	Личен податок	1	2087	589	28,2%	Личен податок
73	Личен податок	Личен податок	3	29766	10220	34,3%	Личен податок

Бр.	Име и презиме	Адреса	Број на засегнати парцели	Вкупна површина	Лична загуба (во m2)	Загуба во %	Надомест за земјиште, во MKD
74	Личен податок	Личен податок	1	17580	3407	19,4%	Личен податок
75	Личен податок	Личен податок	1	11079	4984	45,0%	Личен податок
76	Личен податок	Личен податок	1	6955	29	0,4%	Личен податок
77	Личен податок	Личен податок	3	9210	1030	11,2%	Личен податок
78	Личен податок	Личен податок	1	7244	8	0,1%	Личен податок
79	Личен податок	Личен податок	3	13088	7986	61,0%	Личен податок
80	Личен податок	Личен податок	1	2759	1575	57,1%	Личен податок
81	Личен податок	Личен податок	3	7102	846	11,9%	Личен податок
82	Личен податок	Личен податок	2	5612	845	15,1%	Личен податок
83	Личен податок	Личен податок	1	2519	215	8,5%	Личен податок
84	Личен податок	Личен податок	1	2683	366	13,6%	Личен податок
85	Личен податок	Личен податок	1	2683	365	13,6%	Личен податок
86	Личен податок	Личен податок	1	2683	182	6,8%	Личен податок
87	Личен податок	Личен податок	1	2683	183	6,8%	Личен податок
88	Личен податок	Личен податок	1	2683	1096	40,8%	Личен податок
89	Личен податок	Личен податок	2	839	40	4,8%	Личен податок
90	Личен податок	Личен податок	2	8111	211	2,6%	Личен податок
91	Личен податок	Личен податок	1	12131	1410	11,6%	Личен податок
92	Личен податок	Личен податок	1	12131	1410	11,6%	Личен податок
93	Личен податок	Личен податок	1	12131	1410	11,6%	Личен податок
94	Личен податок	Личен податок	1	725	242	33,4%	Личен податок
95	Личен податок	Личен податок	2	839	40	4,8%	Личен податок
96	Личен податок	Личен податок	1	4882	109	2,2%	Личен податок
97	Личен податок	Личен податок	1	7558	188	2,5%	Личен податок
98	Личен податок	Личен податок	1	7558	2610	34,5%	Личен податок
99	Личен податок	Личен податок	1	7558	188	2,5%	Личен податок
100	Личен податок	Личен податок	1	7558	188	2,5%	Личен податок
101	Личен податок	Личен податок	1	7558	188	2,5%	Личен податок
102	Личен податок	Личен податок	1	14713	10	0,1%	Личен податок
103	Личен податок	Личен податок	1	1231	604	49,1%	Личен податок
104	Личен податок	Личен податок	1	5445	29	0,5%	Личен податок
105	Личен податок	Личен податок	1	14473	387	2,7%	Личен податок
106	Личен податок	Личен податок	1	14473	387	2,7%	Личен податок
107	Личен податок	Личен податок	1	14473	387	2,7%	Личен податок
108	Личен податок	Личен податок	1	2678	606	22,6%	Личен податок
109	Личен податок	Личен податок	1	689	663	96,2%	Личен податок
110	Личен податок	Личен податок	1	2565	650	25,3%	Личен податок
111	Личен податок	Личен податок	1	2565	938	36,6%	Личен податок

Бр.	Име и презиме	Адреса	Број на засегнати парцели	Вкупна површина	Лична загуба (во m2)	Загуба во %	Надомест за земјиште, во MKD
112	Личен податок	Личен податок	1	2603	339	13,0%	Личен податок
113	Личен податок	Личен податок	1	4558	960	21,1%	Личен податок
114	Личен податок	Личен податок	1	5445	29	0,5%	Личен податок
115	Личен податок	Личен податок	1	2066	977	47,3%	Личен податок
116	Личен податок	Личен податок	1	1072	1	0,1%	Личен податок
117	Личен податок	Личен податок	1	1072	2	0,2%	Личен податок
118	Личен податок	Личен податок	1	1072	1	0,1%	Личен податок
119	Личен податок	Личен податок	1	1072	2	0,2%	Личен податок
120	Личен податок	Личен податок	1	6571	121	1,8%	Личен податок
121	Личен податок	Личен податок	1	6571	120	1,8%	Личен податок
122	Личен податок	Личен податок	2	8594	2888	33,6%	Личен податок
123	Личен податок	Личен податок	1	5775	3816	66,1%	Личен податок
124	Личен податок	Личен податок	1	14713	21	0,1%	Личен податок
125	Личен податок	Личен податок	1	1868	67	3,6%	Личен податок
126	Личен податок	Личен податок	1	1868	67	3,6%	Личен податок
127	Личен податок	Личен податок	2	8111	241	3,0%	Личен податок
128	Личен податок	Личен податок	2	839	80	9,5%	Личен податок
129	Личен податок	Личен податок	2	839	40	4,8%	Личен податок
130	Личен податок	Личен податок	2	839	40	4,8%	Личен податок
131	Личен податок	Личен податок	1	1147	46	4,0%	Личен податок
132	Личен податок	Личен податок	4	64989	4772	7,3%	Личен податок
133	Личен податок	Личен податок	1	14713	34	0,2%	Личен податок
134	Личен податок	Личен податок	2	839	280	33,4%	Личен податок
135	Личен податок	Личен податок	1	10542	235	2,2%	Личен податок
136	Личен податок	Личен податок	1	5445	29	0,5%	Личен податок
137	Личен податок	Личен податок	1	192	1	0,5%	Личен податок
138	Личен податок	Личен податок	1	1072	5	0,5%	Личен податок
139	Личен податок	Личен податок	1	9575	1117	11,7%	Личен податок
140	Личен податок	Личен податок	1	1339	283	21,1%	Личен податок
141	Личен податок	Личен податок	1	747	57	7,6%	Личен податок
142	Личен податок	Личен податок	1	1094	89	8,1%	Личен податок
143	Личен податок	Личен податок	1	1094	89	8,1%	Личен податок
144	Личен податок	Личен податок	1	1094	89	8,1%	Личен податок
145	Личен податок	Личен податок	3	14203	1444	10,2%	Личен податок
146	Личен податок	Личен податок	1	3129	1393	44,5%	Личен податок
147	Личен податок	Личен податок	1	1214	632	52,1%	Личен податок
148	Личен податок	Личен податок	1	2849	284	10,0%	Личен податок
149	Личен податок	Личен податок	2	16932	1165	6,9%	Личен податок

Бр.	Име и презиме	Адреса	Број на засегнати парцели	Вкупна површина	Лична загуба (во m2)	Загуба во %	Надомест за земјиште, во MKD
150	Личен податок	Личен податок	2	23623	6241	26,4%	Личен податок
151	Личен податок	Личен податок	1	9575	1117	11,7%	Личен податок
152	Личен податок	Личен податок	1	5182	1826	35,2%	Личен податок
153	Личен податок	Личен податок	1	3547	70	2,0%	Личен податок
154	Личен податок	Личен податок	1	3547	70	2,0%	Личен податок
155	Личен податок	Личен податок	1	3547	70	2,0%	Личен податок
156	Личен податок	Личен податок	1	3547	70	2,0%	Личен податок
157	Личен податок	Личен податок	1	10542	235	2,2%	Личен податок
158	Личен податок	Личен податок	1	5182	1826	35,2%	Личен податок
159	Личен податок	Личен податок	1	3542	145	4,1%	Личен податок
160	Личен податок	Личен податок	1	751	15	2,0%	Личен податок
161	Личен податок	Личен податок	1	5906	64	1,1%	Личен податок
162	Личен податок	Личен податок	1	7235	1394	19,3%	Личен податок
163	Личен податок	Личен податок	1	2239	6	0,3%	Личен податок
164	Личен податок	Личен податок	1	2239	6	0,3%	Личен податок
165	Личен податок	Личен податок	1	2239	6	0,3%	Личен податок
166	Личен податок	Личен податок	1	1620	317	19,6%	Личен податок
167	Личен податок	Личен податок	1	2589	1041	40,2%	Личен податок
168	Личен податок	Личен податок	1	31679	763	2,4%	Личен податок
169	Личен податок	Личен податок	1	25775	2344	9,1%	Личен податок
170	Личен податок	Личен податок	1	5355	521	9,7%	Личен податок
171	Личен податок	Личен податок	1	5355	521	9,7%	Личен податок
172	Личен податок	Личен податок	1	21183	4677	22,1%	Личен податок
173	Личен податок	Личен податок	1	21183	1559	7,4%	Личен податок
174	Личен податок	Личен податок	1	7268	1320	18,2%	Личен податок
175	Личен податок	Личен податок	7	45122	15446	34,2%	Личен податок
176	Личен податок	Личен податок	1	2487	23	0,9%	Личен податок
177	Личен податок	Личен податок	1	3634	149	4,1%	Личен податок
178	Личен податок	Личен податок	1	6376	4993	78,3%	Личен податок
179	Личен податок	Личен податок	1	4732	422	8,9%	Личен податок
180	Личен податок	Личен податок	1	6670	158	2,4%	Личен податок
181	Личен податок	Личен податок	1	6670	158	2,4%	Личен податок
182	Личен податок	Личен податок	1	4651	231	5,0%	Личен податок
183	Личен податок	Личен податок	1	4651	231	5,0%	Личен податок
184	Личен податок	Личен податок	1	4651	231	5,0%	Личен податок
185	Личен податок	Личен податок	1	3166	19	0,6%	Личен податок
186	Личен податок	Личен податок	1	4651	231	5,0%	Личен податок
187	Личен податок	Личен податок	1	3166	9	0,3%	Личен податок

Бр.	Име и презиме	Адреса	Број на засегнати парцели	Вкупна површина	Лична загуба (во m2)	Загуба во %	Надомест за земјиште, во MKD
188	Личен податок	Личен податок	1	6375	129	2,0%	Личен податок
189	Личен податок	Личен податок	1	2967	417	14,1%	Личен податок
190	Личен податок	Личен податок	3	25775	1172	4,5%	Личен податок
191	Личен податок	Личен податок	1	14713	7	0,0%	Личен податок
192	Личен податок	Личен податок	1	59953	3821	6,4%	Личен податок
193	Личен податок	Личен податок	1	59953	3821	6,4%	Личен податок
194	Личен податок	Личен податок	2	8329	5128	61,6%	Личен податок
195	Личен податок	Личен податок	1	1949	367	18,8%	Личен податок
196	Личен податок	Личен податок	1	1949	367	18,8%	Личен податок
197	Личен податок	Личен податок	1	5906	11	0,2%	Личен податок
198	Личен податок	Личен податок	1	9575	1117	11,7%	Личен податок
199	Личен податок	Личен податок	1	3351	664	19,8%	Личен податок
200	Личен податок	Личен податок	1	3931	1966	50,0%	Личен податок
201	Личен податок	Личен податок	1	3351	664	19,8%	Личен податок
202	Личен податок	Личен податок	1	3351	664	19,8%	Личен податок
203	Личен податок	Личен податок	1	7875	5319	67,5%	Личен податок
204	Личен податок	Личен податок	2	7074	216	3,1%	Личен податок
205	Личен податок	Личен податок	4	20534	884	4,3%	Личен податок
206	Личен податок	Личен податок	1	4233	68	1,6%	Личен податок
207	Личен податок	Личен податок	1	7136	761	10,7%	Личен податок
208	Личен податок	Личен податок	1	7136	1523	21,3%	Личен податок
209	Личен податок	Личен податок	3	31214	207	0,7%	Личен податок
210	Личен податок	Личен податок	1	828	31	3,7%	Личен податок
211	Личен податок	Личен податок	1	2735	50	1,8%	Личен податок
212	Личен податок	Личен податок	1	4233	68	1,6%	Личен податок
213	Личен податок	Личен податок	1	2735	50	1,8%	Личен податок
214	Личен податок	Личен податок	3	37617	507	1,3%	Личен податок
215	Личен податок	Личен податок	1	14367	299	2,1%	Личен податок
216	Личен податок	Личен податок	1	242	98	40,5%	Личен податок
217	Личен податок	Личен податок	1	7136	761	10,7%	Личен податок
218	Личен податок	Личен податок	1	14713	7	0,0%	Личен податок
219	Личен податок	Личен податок	1	4233	136	3,2%	Личен податок
220	Личен податок	Личен податок	2	394	250	63,5%	Личен податок
221	Личен податок	Личен податок	2	5355	174	3,2%	Личен податок
222	Личен податок	Личен податок	2	5355	174	3,2%	Личен податок
223	Личен податок	Личен податок	1	5833	934	16,0%	Личен податок
224	Личен податок	Личен податок	1	14713	34	0,2%	Личен податок
225	Личен податок	Личен податок	1	3931	1966	50,0%	Личен податок

Бр.	Име и презиме	Адреса	Број на засегнати парцели	Вкупна површина	Лична загуба (во m2)	Загуба во %	Надомест за земјиште, во MKD
226	Личен податок	Личен податок	1	12061	1364	11,3%	Личен податок
227	Личен податок	Личен податок	1	12061	1364	11,3%	Личен податок
228	Личен податок	Личен податок	1	12061	2727	22,6%	Личен податок
229	Личен податок	Личен податок	2	7074	216	3,1%	Личен податок
230	Личен податок	Личен податок	1	3079	853	27,7%	Личен податок
231	Личен податок	Личен податок	3	25775	1172	4,5%	Личен податок
232	Личен податок	Личен податок	1	3269	407	12,5%	Личен податок
233	Личен податок	Личен податок	1	6375	65	1,0%	Личен податок
234	Личен податок	Личен податок	1	3841	126	3,3%	Личен податок
235	Личен податок	Личен податок	1	5892	365	6,2%	Личен податок
236	Личен податок	Личен податок	1	3805	457	12,0%	Личен податок
237	Личен податок	Личен податок	1	5892	365	6,2%	Личен податок
238	Личен податок	Личен податок	2	7074	108	1,5%	Личен податок
239	Личен податок	Личен податок	3	20760	12351	59,5%	Личен податок
240	Личен податок	Личен податок	2	7074	216	3,1%	Личен податок
241	Личен податок	Личен податок	1	2506	1358	54,2%	Личен податок
242	Личен податок	Личен податок	1	14713	21	0,1%	Личен податок
243	Личен податок	Личен податок	2	839	40	4,8%	Личен податок
244	Личен податок	Личен податок	3	25775	1172	4,5%	Личен податок
245	Личен податок	Личен податок	1	2295	46	2,0%	Личен податок
246	Личен податок	Личен податок	1	6670	277	4,2%	Личен податок
247	Личен податок	Личен податок	1	2295	93	4,1%	Личен податок
248	Личен податок	Личен податок	3	11524	2714	23,6%	Личен податок
249	Личен податок	Личен податок	1	2295	46	2,0%	Личен податок
250	Личен податок	Личен податок	1	4741	439	9,3%	Личен податок
251	Личен податок	Личен податок	1	4651	173	3,7%	Личен податок
252	Личен податок	Личен податок	1	4651	173	3,7%	Личен податок
253	Личен податок	Личен податок	1	4233	136	3,2%	Личен податок
254	Личен податок	Личен податок	1	14713	21	0,1%	Личен податок
255	Личен податок	Личен податок	1	5777	151	2,6%	Личен податок
256	Личен податок	Личен податок	1	4732	632	13,4%	Личен податок
257	Личен податок	Личен податок	1	1791	396	22,1%	Личен податок
258	Личен податок	Личен податок	1	5777	151	2,6%	Личен податок
259	Личен податок	Личен податок	1	5777	302	5,2%	Личен податок
260	Личен податок	Личен податок	1	1791	396	22,1%	Личен податок
261	Личен податок	Личен податок	1	5777	604	10,5%	Личен податок
262	Личен податок	Личен податок	1	4732	633	13,4%	Личен податок
263	Личен податок	Личен податок	1	1791	793	44,3%	Личен податок

Бр.	Име и презиме	Адреса	Број на засегнати парцели	Вкупна површина	Лична загуба (во m2)	Загуба во %	Надомест за земјиште, во MKD
264	Личен податок	Личен податок	1	760	380	50,0%	Личен податок
265	Личен податок	Личен податок	1	1394	2	0,1%	Личен податок
266	Личен податок	Личен податок	3	50714	966	1,9%	Личен податок
267	Личен податок	Личен податок	3	50714	966	1,9%	Личен податок
268	Личен податок	Личен податок	3	50714	966	1,9%	Личен податок
269	Личен податок	Личен податок	3	50714	966	1,9%	Личен податок
270	Личен податок	Личен податок	1	13406	11	0,1%	Личен податок
271	Личен податок	Личен податок	1	1949	184	9,4%	Личен податок
272	Личен податок	Личен податок	1	1949	184	9,4%	Личен податок
273	Личен податок	Личен податок	1	12061	2727	22,6%	Личен податок
274	Личен податок	Личен податок	1	3675	625	17,0%	Личен податок
275	Личен податок	Личен податок	2	22877	2002	8,8%	Личен податок
276	Личен податок	Личен податок	2	22877	2002	8,8%	Личен податок
277	Личен податок	Личен податок	1	18670	1686	9,0%	Личен податок
278	Личен податок	Личен податок	1	18670	1686	9,0%	Личен податок
279	Личен податок	Личен податок	1	18670	1686	9,0%	Личен податок
280	Личен податок	Личен податок	1	3273	40	1,2%	Личен податок
281	Личен податок	Личен податок	1	4207	53	1,3%	Личен податок
282	Личен податок	Личен податок	1	4207	53	1,3%	Личен податок
283	Личен податок	Личен податок	2	13611	386	2,8%	Личен податок
284	Личен податок	Личен податок	2	13611	386	2,8%	Личен податок
285	Личен податок	Личен податок	2	13611	386	2,8%	Личен податок
286	Личен податок	Личен податок	2	13611	386	2,8%	Личен податок
287	Личен податок	Личен податок	2	13611	386	2,8%	Личен податок
288	Личен податок	Личен податок	2	13611	386	2,8%	Личен податок
289	Личен податок	Личен податок	2	13611	386	2,8%	Личен податок
290	Личен податок	Личен податок	2	13611	386	2,8%	Личен податок
291	Личен податок	Личен податок	2	13611	386	2,8%	Личен податок
292	Личен податок	Личен податок	2	13611	386	2,8%	Личен податок
293	Личен податок	Личен податок	1	4207	53	1,3%	Личен податок
294	Личен податок	Личен податок	1	4207	53	1,3%	Личен податок
295	Личен податок	Личен податок	2	7074	108	1,5%	Личен податок
296	Личен податок	Личен податок	2	7074	108	1,5%	Личен податок
297	Личен податок	Личен податок	1	2735	99	3,6%	Личен податок
298	Личен податок	Личен податок	1	1705	652	38,2%	Личен податок
299	Личен податок	Личен податок	1	14491	1718	11,9%	Личен податок
300	Личен податок	Личен податок	1	14491	143	1,0%	Личен податок
301	Личен податок	Личен податок	1	4651	173	3,7%	Личен податок

Бр.	Име и презиме	Адреса	Број на засегнати парцели	Вкупна површина	Лична загуба (во m2)	Загуба во %	Надомест за земјиште, во MKD
302	Личен податок	Личен податок	1	14491	1718	11,9%	Личен податок
303	Личен податок	Личен податок	1	14491	215	1,5%	Личен податок
304	Личен податок	Личен податок	1	14713	21	0,1%	Личен податок
305	Личен податок	Личен податок	1	4200	68	1,6%	Личен податок
306	Личен податок	Личен податок	1	5318	975	18,3%	Личен податок
307	Личен податок	Личен податок	1	5318	975	18,3%	Личен податок
308	Личен податок	Личен податок	1	2921	2096	71,8%	Личен податок
309	Личен податок	Личен податок	1	2678	421	15,7%	Личен податок
310	Личен податок	Личен податок	1	14491	286	2,0%	Личен податок
311	Личен податок	Личен податок	1	14491	215	1,5%	Личен податок
312	Личен податок	Личен податок	1	1949	184	9,4%	Личен податок
313	Личен податок	Личен податок	1	9761	59	0,6%	Личен податок
314	Личен податок	Личен податок	1	14713	10	0,1%	Личен податок
315	Личен податок	Личен податок	1	5712	746	13,1%	Личен податок
316	Личен податок	Личен податок	1	15168	1655	10,9%	Личен податок
317	Личен податок	Личен податок	1	11342	3683	32,5%	Личен податок
318	Личен податок	Личен податок	1	11342	3683	32,5%	Личен податок
319	Личен податок	Личен податок	1	6670	40	0,6%	Личен податок
320	Личен податок	Личен податок	1	14491	573	4,0%	Личен податок
321	Личен податок	Личен податок	1	1231	604	49,1%	Личен податок
322	Личен податок	Личен податок	1	1411	46	3,3%	Личен податок
323	Личен податок	Личен податок	1	3935	659	16,7%	Личен податок
324	Личен податок	Личен податок	1	2166	445	20,5%	Личен податок
325	Личен податок	Личен податок	1	2487	12	0,5%	Личен податок
326	Личен податок	Личен податок	1	2387	1558	65,3%	Личен податок
327	Личен податок	Личен податок	1	12143	504	4,2%	Личен податок
328	Личен податок	Личен податок	2	16932	1165	6,9%	Личен податок
329	Личен податок	Личен податок	1	14491	286	2,0%	Личен податок
330	Личен податок	Личен податок	1	2550	909	35,6%	Личен податок
331	Личен податок	Личен податок	2	19249	1394	7,2%	Личен податок
332	Личен податок	Личен податок	2	19249	697	3,6%	Личен податок
333	Личен податок	Личен податок	2	19249	697	3,6%	Личен податок
334	Личен податок	Личен податок	2	19249	1394	7,2%	Личен податок
335	Личен податок	Личен податок	2	19249	1394	7,2%	Личен податок
336	Личен податок	Личен податок	2	19249	1394	7,2%	Личен податок
337	Личен податок	Личен податок	2	4995	1010	20,2%	Личен податок
338	Личен податок	Личен податок	2	4995	1010	20,2%	Личен податок
339	Личен податок	Личен податок	1	6375	129	2,0%	Личен податок

Бр.	Име и презиме	Адреса	Број на засегнати парцели	Вкупна површина	Лична загуба (во m2)	Загуба во %	Надомест за земјиште, во MKD
340	Личен податок	Личен податок	1	6375	129	2,0%	Личен податок
341	Личен податок	Личен податок	1	1474	634	43,0%	Личен податок
342	Личен податок	Личен податок	3	25775	1172	4,5%	Личен податок
343	Личен податок	Личен податок	1	1273	18	1,4%	Личен податок
344	Личен податок	Личен податок	1	1273	18	1,4%	Личен податок
345	Личен податок	Личен податок	1	14713	85	0,6%	Личен податок
346	Личен податок	Личен податок	1	4233	136	3,2%	Личен податок
347	Личен податок	Личен податок	1	13406	10	0,1%	Личен податок
348	Личен податок	Личен податок	1	4735	219	4,6%	Личен податок
349	Личен податок	Личен податок	1	12767	22	0,2%	Личен податок
350	Личен податок	Личен податок	1	12767	66	0,5%	Личен податок
351	Личен податок	Личен податок	1	12767	22	0,2%	Личен податок
352	Личен податок	Личен податок	3	11524	2714	23,6%	Личен податок
353	Личен податок	Личен податок	1	12767	66	0,5%	Личен податок
354	Личен податок	Личен податок	1	12767	100	0,8%	Личен податок
355	Личен податок	Личен податок	1	12767	199	1,6%	Личен податок
356	Личен податок	Личен податок	1	12767	22	0,2%	Личен податок
357	Личен податок	Личен податок	1	12767	100	0,8%	Личен податок
358	Личен податок	Личен податок	1	4882	109	2,2%	Личен податок
359	Личен податок	Личен податок	1	4754	4234	89,1%	Личен податок
360	Личен податок	Личен податок	1	4651	173	3,7%	Личен податок
361	Личен податок	Личен податок	1	1949	184	9,4%	Личен податок
362	Личен податок	Личен податок	1	9171	1291	14,1%	Личен податок
363	Личен податок	Личен податок	2	58287	2211	3,8%	Личен податок
364	Личен податок	Личен податок	3	72562	2664	3,7%	Личен податок
365	Личен податок	Личен податок	1	14473	1015	7,0%	Личен податок
366	Личен податок	Личен податок	1	14473	387	2,7%	Личен податок
367	Личен податок	Личен податок	2	58287	2211	3,8%	Личен податок
368	Личен податок	Личен податок	1	9171	1291	14,1%	Личен податок
369	Личен податок	Личен податок	2	58287	2211	3,8%	Личен податок
370	Личен податок	Личен податок	4	64401	7138	11,1%	Личен податок
371	Личен податок	Личен податок	1	9171	1291	14,1%	Личен податок
372	Личен податок	Личен податок	2	58287	2211	3,8%	Личен податок
373	Личен податок	Личен податок	1	14473	387	2,7%	Личен податок
374	Личен податок	Личен податок	1	14473	1015	7,0%	Личен податок
375	Личен податок	Личен податок	1	2849	284	10,0%	Личен податок
376	Личен податок	Личен податок	1	1896	420	22,2%	Личен податок
377	Личен податок	Личен податок	1	1896	420	22,2%	Личен податок

Бр.	Име и презиме	Адреса	Број на засегнати парцели	Вкупна површина	Лична загуба (во m ²)	Загуба во %	Надомест за земјиште, во MKD
378	Личен податок	Личен податок	1	1896	841	44,4%	Личен податок
379	Личен податок	Личен податок	1	2675	1338	50,0%	Личен податок
380	Личен податок	Личен податок	1	2675	1338	50,0%	Личен податок
381	Личен податок	Личен податок	1	2255	189	8,4%	Личен податок
382	Личен податок	Личен податок	1	892	446	50,0%	Личен податок
383	Личен податок	Личен податок	1	892	446	50,0%	Личен податок

Прилог 7: Надомест за постојни структури, средства за живот и друга поддршка

Бр.	Име на ЛЗП	Помошни објекти	Магаци нски простор	Оград и и сидови	Системи за водоснабдув ање и наводнувањ е	Бунар	Средства за живот/за губа на приход	Мелиорац ија	Вработув ање	Надом ест за пресел ување	Обука	ВКУПНО (во МКД)
1	Личен податок			да	да	да						
2	Личен податок	да										
3	Личен податок		да	да	да							
4	Личен податок	да	да								да	
5	Личен податок		да	да								
6	Личен податок	да	да	да								
7	Личен податок	да	да				да					
8	Личен податок					да	да	да				
9	Личен податок					да	да					
10	Личен податок					да	да	да				
11	Личен податок					да	да	да				
12	Личен податок		да	да						да		
13	Личен податок				да	да	да	да				
14	Личен податок					да				да		
15	Личен податок						да	да				
16	Личен податок						да	да				
17	Личен податок						да	да				
18	Личен податок				да	да	да	да	+			
19	Личен податок						да	да				
20	Личен податок						да	да				
21	Личен податок						да					
22	Личен податок					да	да	да				
23	Личен податок						да	да				
24	Личен податок	да	да	да	да	да				да		
25	Личен податок						да	да				
26	Личен податок						да	да				
27	Личен податок						да	да				
28	Личен податок						да	да				
29	Личен податок						да	да				
30	Личен податок						да	да				
Вкупно												

Прилог 8: Одлука за воспоставување на ЕИП



Under the Law on Guarantee by the Republic of North Macedonia under the Loan Agreement for financing of the Project "TEN-T Skopje-Kosovo Border Motorway", concluded between the European Bank for Reconstruction and Development (EBRD) and the Public Enterprise for State Roads (PESR), ("Official Gazette of RM" No. 150 from 01.07.2022), as well as following the Loan Agreement for financing the Project "TEN-T Skopje-Kosovo Border Motorway", concluded between the EBRD and the PESR No. 05-6507/1, with operational No. 52508 of 01.07.2022, i.e. item 3.02 of the Agreement, and per article 27 of the Statute of the Public Enterprise for State Roads, the Director of the Public Enterprise for State Roads on _____ 2025 made the following:

DECISION
for establishing a Project Implementation Unit (PIU)
under the Loan Agreement for Financing the
"TEN-T Skopje-Kosovo Border Motorway"
(Operational No. 52508)

Article 1
Appointment of members of the Project Implementation Unit (PIU)

- (1) For the purpose of coordination, management, monitoring and evaluation of all aspects of project implementation under the TEN-T Skopje-Kosovo Border Motorway, including the procurement of goods, works and services for the projects, the loan beneficiary (PESR) is establishing a Project Implementation Unit that will operate continuously during the project implementation with adequate resources and qualified personnel (including PESR staff and externally engaged consultants as required).
- (2) The Project Implementation Unit (PIU) shall consist of the following regular members from the PESR:
 1. **Naxhi Ismaili**, Independent Director's Advisor for roads maintenance, protection, management and safety and toll collection (Manager of the Project Implementation Unit / PIU Manager);
 2. **Martin Cekov**, Assistant Manager of Department for Investments with IFI and EU Funds (PIU Deputy Manager);
 3. **Shkllqim Miftari**, Head of the Unit for Investments and Roads Construction with IFIs, Department for investments financed with IFIs and EU funds (PIU member responsible for the implementation of Contracts for Construction);
 4. **Marjan Gjuchikj**, Advisor for investments and roads construction financed with IFIs, Unit for investments and roads construction financed with IFIs and EU funds, Department for investments financed with IFIs and EU funds (PIU member responsible for the implementation of Contracts for Construction);

5. **Stefan Dodevski**, Advisor for investments and roads construction financed with RM funds, Unit for investments and roads construction financed with RM funds, Department for investments financed with RM funds (PIU member responsible for the implementation of Contracts for Construction, and for evaluation);
6. **Tina Petiv Mishkovska**, Advisor for preparation of tenders with IFI funds, Unit for preparation of tenders for projects with IFI and EU funds, Department for investments with IFI and EU funds (PIU member responsible for preparation of tenders, and for evaluation);
7. **Aleksandra Gjoseva**, Head of Unit for Technical Support and Planning with RM funds, Department for investments financed with RM funds (PIU member responsible for design documentation);
8. **Milena Manova Ilikj**, Advisor for environmental protection, Unit for environment protection and social aspects, Department for investments financed with IFI and EU funds (PIU member responsible for E&S aspects, and for evaluation);
9. **Maja Taskovska Petrusevski**, Head of Financial Planning, Marketing and Sales Unit (PIU member responsible for aspects related to financial affairs);
10. **Bosko Petrovski**, Advisor for Road Construction at Power Facilities Areas, Unit for investments and roads construction financed with IFIs, Department for investments financed with IFIs and EU funds (PIU member responsible for aspects related to lighting and electrification);
11. **Dusko Ivanovski**, Associate for Traffic Counting and Analysis and Weight Measuring, RAMS Unit, Road Safety and Road Management Department (PIU member responsible for aspects related to road safety);
12. **Drilon Ziberi**, Associate for Legal Affairs and Land Acquisition Preparation and Monitoring, Department on Legal Affairs and Land Acquisition, Preparation and Monitoring (PIU member responsible for land acquisition procedures and legal affairs, and for evaluation);

(3) The Project Implementation Unit aims to carry out the functions and tasks specified in the Loan Agreement for financing the project "TEN-T Skopje-Kosovo Border Motorway", concluded between the Public Enterprise for State Roads (PESR), with No. 05-6507/1 and the European Bank for Reconstruction and Development (EBRD), with operational No. 52508 (hereinafter: **Loan Agreement**), referring to coordination, managing, monitoring and evaluation of all project implementation aspects, including procurement of goods, works and services for the projects.

(4) Members of the Project Implementation Unit are liable to adhere to the provisions of the Loan Agreement.

(5) The Loan Agreement for financing the TEN-T Skopje-Kosovo Border Motorway for the construction of an approximately 10 km-long sub-section of the Trans-European Transport ("TEN-T") Route 6 motorway ("Motorway A4") running from Skopje (Interchange Stenkovec) to Blace Interchange, close to the border with the Republic of Kosovo.

Article 2

Appointment of Project Implementation Unit Manager

Naxhi Ismaili is appointed a Manager of the Project Implementation Unit (hereinafter: **PIU Manager**).

The PIU Manager shall be responsible for timely and overall fulfilment of the obligations under the Loan Agreement, as a position delegated by the Director of the Public Enterprise for State Roads. For this position, the PIU Manager is responsible for the Director of the Public Enterprise for State Roads.

Article 3

Tasks of the PIU Manager

(1) The PIU Manager shall be responsible for coordinating and timely executing PIU tasks under the Loan Agreement.

The PIU Manager shall be responsible for coordinating the work with other external experts (consultants) related to the activities within the scope of the Unit tasks and for organizing working meetings for which he shall submit reports to the PESR Director.

(2) The PIU Manager shall regularly monitor the working group's activities and, in case any obstacles occur during the activities, shall be obliged to inform the PESR Director immediately.

(3) The PIU Manager shall be obliged to inform the EBRD within 5 (five) business days if any of the working group members specified with this Decision are replaced.

(4) The PIU Manager shall be obliged to distribute the text of the Loan Agreement, as well as all guidelines and instructions he receives from the EBRD and/or external experts/consultants, to all the working group members.

regular members may be replaced following the needs for expertise resulting from the execution of tasks referred to in Article 1, paragraph 2 of this Decision.

As per Section 3.02 of the Loan Agreement, external consultants may be involved in the PIU activities, provided they meet the requirements for expertise and competence and according to the Terms of Reference for their engagement, as approved by the PESR and EBRD.

Article 5

The work of the Project Implementation Unit shall be subject to an internal audit performed by the Internal Audit Unit within the Public Enterprise for State Roads.

Article 6

(1) Copy of this Decision shall be delivered to all Project Implementation Unit members, the PIU Manager and Assistant Manager, the PESR Archive, and the European Bank for Reconstruction and Development (EBRD).

(2) If an appointed PIU member disagrees with participating in the Unit activities, they shall submit a written explanation to the PESR Director, via the Archive, within three days of the Decision delivery date.

Article 7

This Decision shall come into force on the day of its adoption.

Acting Director

Koce Trajanevski



Copy of the Decision delivered to:

- PIU Manager
- PIU Assistant Manager
- PIU members
- EBRD Office in Skopje
- PESR Archive

Prepared by: Milena Manova Ijli
 Controlled by: Naxhi Ismaili
 Approved by: Suzana Atanasova
 Boris Nastov

Прилог 9: Одлука за назначување на обврски на член на ЕИП, одговорен за експропријација



Врз основа на член 27 од Статутот на Јавното претпријатие за државни патишта, ВД Директорот на Јавното претпријатие за државни патишта, го донесе следното:

ЗАДОЛЖЕНИЕ

1. Лицето Симона Јаковчевска – Советник за правни работи и подготовка и следење на постапка за експропријација се задолжува за спроведување на постапката за експропријација на недвижности заради изградба на Автопат А4, делница ГП „Блаце – Скопје (клучка Стенковец), поделница 2, од км 2+213 до Скопје (клучка Стенковец)“.
2. Именуваната од точка 1, има за обврска:
 - да ја координира и контролира целокупната постапка во врска со подготовката на постапката за експропријација
 - да изготвува барања како и да го координира и контролира целокупниот процес на изготвување на процените за недвижниот имот кој што е предмет на експропријација
 - да изготвува барања како и да ја контролира и координира постапката за пренамена на земјиштето кое е предмет на експропријација
 - да ја доставува целокупната потребна документација за отпочнување на постапката за експропријација до надлежните подрачни единици на Државното правобранителство на Република Македонија како и до надлежните подрачни единици на Агенцијата за катастар на недвижности на Република Северна Македонија
 - да води евиденција за прогресот на експропријацијата и изготвува и го ажурира извештајот во форма на табеларен приказ на состојбата на експропријација изразена процентуално
 - да врши проверка и одобрување на плаќање на склучените спогодби за експропријација како и проверка и контрола на Решенијата за експропријација
 - да постапува по актите и дописите што пристигнуваат од страна на Државниот правобранител на РСМ, Управата за имотно-правни односи, Агенцијата за катастар на недвижности, сопствениците и други засегнати страни како и да одржува комуникација со истите
 - да одржува постојана комуникација и со вработните од другите сектори кои се задолжени за водење на конкретниот проект
 - да го следи уписот на Спогодбите и Решенијата за експропријација и поделбата на катастарските парцели согласно проектот за инфраструктура од страна на Агенцијата за катастар на недвижности и да превзема потребни дејствија за истото, како и да превземе

изготвувањето на геодетскиот елаборат за посебни намени – нумерички податоци за решени имотно правни односи за предметното земјиште.

➤ да врши и други работи кои ќе произлезат од постапката за експропријација на предметното земјиште

3. По целосна реализација и завршување на постапката за експропријација на предметната делница, именуваната од точка 1, доставува завршно Известување дека постапката за експропријација е целосно реализирана и завршена до Директорот, Секторот за инвестиции и Секторот за правни работи.
4. Ова Задолжение стапува во сила на денот на донесувањето.
5. Со денот на влегување во сила на ова Задолжение, престанува да важи Задолжението број 02-10767/1 од 08.10.2025 година.



Изготвил: Елена Цикарска Гоцева
 Контролирал: Даниела Тасева
 Одобрил: Сузана Атанасова

Доставено до:

- Именуваната;
- Ранко Ристовски
- Одделение за човечки ресурси и општи работи
- Сектор за инвестиции со средства од РМ и МФИ
- Архива.

Прилог 10: Листа на ЛЗП кои не се вклучени во процесот на експропријација (постојни објекти и средства за живот)

Бр.	Име на засегнати	Статус на закуп	Засегнати парцели	Код	Правен статус	Обработка на земја	Активности што се изведуваат на парцелите	Загуби	Надомест
1	Личен податок	Сопственик + Закупец	Повеќе (~ 18)	A	Мешано	Не	Пасиште за коњи	Загуба на земјиште, средства за живот, пристап до бесплатни пасишта, вода	Готовина за земјиштето + бунар и систем за снабдување со вода
2	Личен податок	Сопственик	3403	B	Повеќе сопственици	Не	Поранешно трло	Супстандардни објекти за сместување на овчари и стока	Готовина за постоен објект
3	Личен податок	Закупец	270/1, 270/2	C	Физичко лице	Не	Викенд куќа, Овощтарник	Огради, овоштарници, други структури	Готовина за постојни структури и овошни дрва
4	Личен податок	Сопственик	1297	E	Физичко лице	Не	Поранешно трло	Супстандардни објекти за сместување на овчари и стока	Готовина за постоен објект
5	Личен податок	Сопственик + Нат.	1326, 1325/2, 1327, 1442	F	Бизнис / организација	Не	Прибирање на стока (Крави, овци)	Дрва, огради, водоводна инсталација, Кравјо ѓубриво	Структури + додаток за преселување на ѓубриво
6	Личен податок	Сопственик	1536, 1532, 1535	G	Бизнис / организација	Не	Фарма за животни	Огради, дрва, штала	Готовина за земјиштето + постојни структури и дрва
7	Личен податок	Закупец	1510, 1512, 1675/1, 1657/2	M	Мешано	Да	Одгледување житарки (пченица)	Загубен приход од принос	Обука
8	Личен податок	Сопственик	1595/2	O	Физичко лице	Да	Повремено изнајмување за земјоделски активности	Пристап до водни ресурси / бунар	Готовина за земјиштето, структури и дрвја + Мелиорација + еднократна загуба на годишен профит од земјоделски активности
9	Личен податок	Сопственик	1595/2	O	Физичко лице	-	Одгледување житарки (јачмен) и зеленчук	Пристап до вода за наводнување, бунар	Готовина за земјиштето, структури и дрвја + еднократна загуба на годишен профит од земјоделски активности
10	Личен податок	Сопственик	1595/2	O	Физичко лице	Да	Одгледување житарки (јачмен) и зеленчук	Загубен приход од принос, Пристап до вода за наводнување, бунар	Готовина за земјиштето, структури и дрвја + Мелиорација + еднократна загуба на годишен профит од земјоделски активности

Бр.	Име на засегнати	Статус на закуп	Засегнати парцели	Код	Правен статус	Обработка на земја	Активности што се изведуваат на парцелите	Загуби	Надомест
11	Личен податок	Сопственик	1595/2	О	Физичко лице	Да	Одгледување житарки (јачмен) и зеленчук	Загубен приход од принос, Пристап до вода за наводнување, бунар	Готовина за земјиштето, структури и дрва + Мелиорација + еднократна загуба на годишен профит од земјоделски активности
12	Личен податок	Закупец	1677	Н	Бизнис / организација	Не	Работилница за поправка на коли	Одлагалиште на стари коли што се користат за резервни делови	Додаток за преселба
13	Личен податок	Сопственик	1645, 2866, 3067	І	Физичко лице	Да	Одгледување житарки (јачмен) и зеленчук	Загубен приход од принос, Пристап до вода за наводнување, бунар	Готовина за земјиштето, структури и дрва + Мелиорација + еднократна загуба на годишен профит од земјоделски активности
14	Личен податок	Сопственик	3183/4	К	Физичко лице	Да	Повремено изнајмување за земјоделски активности	Дрва и објекти	Додаток за преселба+дрва
15	Личен податок	Сопственик	3184	-	Физичко лице	Да	Одгледување житарки	Загубен приход од принос	Еднократна загуба на годишен профит од земјоделски активности
16	Личен податок	Сопственик	3184	-	Физичко лице	Да	Одгледување житарки	Загубен приход од принос	Еднократна загуба на годишен профит од земјоделски активности
17	Личен податок	Сопственик	1715	-	Физичко лице	Да	Одгледување житарки	Загубен приход од принос	Еднократна загуба на годишен профит од земјоделски активности
18	Личен податок	Сопственик	3185	Ј	Физичко лице	Да	Одгледување житарки (јачмен и пченка) и зеленчук	Загубен приход од принос	Готовина за земјиштето, структури и дрва + Мелиорација + еднократна загуба на годишен профит од земјоделски активности
19	Личен податок	Сопственик	3201	-	Физичко лице	Да	Одгледување житарки	Загубен приход од принос	Мелиорација + еднократна загуба на годишен профит од земјоделски активности
20	Личен податок	Сопственик	3202	-	Физичко лице	Да	Одгледување житарки	Загубен приход од принос	Мелиорација + еднократна загуба на годишен профит од земјоделски активности
21	Личен податок	Сопственик	2774, 2779, 2771/1	-	Бизнис / организација	Да	Одгледување житарки	Годишен закуп	Мелиорација + еднократна загуба на годишен профит од земјоделски активности
22	Личен податок	Сопственик	2780/1	-	Физичко лице	Да	Одгледување житарки	Загубен приход од принос	Мелиорација + еднократна загуба на годишен профит од земјоделски активности

Бр.	Име на засегнати	Статус на закуп	Засегнати парцели	Код	Правен статус	Обработка на земја	Активности што се изведуваат на парцелите	Загуби	Надомест
23	Личен податок	Сопственик	2783	L	Физичко лице	Да	Одгледување житарки (пченка) и зеленчук	Загубен приход од принос	Мелиорација + еднократна загуба на годишен профит од земјоделски активности
24	Личен податок	Сопственик	2785/1	N	Физичко лице	Не	Се изнајмува	Загуба на 2 бунари, 2 киоска и други структури	Готовина за бунари + структури и дрва + Додаток за преселба
25	Личен податок	Сопственик	2784	-	Физичко лице	Да	Одгледување житарки и зеленчук	Загубен приход од принос	Мелиорација + еднократна загуба на годишен профит од земјоделски активности
26	Личен податок	Сопственик	2784	-	Физичко лице	Да	Одгледување житарки и зеленчук	Загубен приход од принос	Мелиорација + еднократна загуба на годишен профит од земјоделски активности
27	Личен податок	Сопственик	2780/2	-	Физичко лице	Да	Одгледување житарки и зеленчук	Загубен приход од принос	Мелиорација + еднократна загуба на годишен профит од земјоделски активности
28	Личен податок	Сопственик	2780/2	-	Физичко лице	Да	Одгледување житарки и зеленчук	Загубен приход од принос	Мелиорација + еднократна загуба на годишен профит од земјоделски активности
29	Личен податок	Сопственик	2780/2	-	Физичко лице	Да	Одгледување житарки и зеленчук	Загубен приход од принос	Мелиорација + еднократна загуба на годишен профит од земјоделски активности
30	Личен податок	Сопственик	1676/3	-	Физичко лице	Да	Одгледување житарки и зеленчук	Загубен приход од принос	Мелиорација + еднократна загуба на годишен профит од земјоделски активности